

## OPSCHRIFT

Vergadering van 10 juni 2015

Besluit nummer: 2015\_GR\_00595

**Onderwerp:**

**Motivering van het algemeen nut, de onteigeningsnoodzaak en de hoogdringendheid met betrekking tot het dossier 'rooilijn- en onteigeningsplan Aan de Bocht' - Motiveringsnota - Goedkeuring**

**Beknopte samenvatting:**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de motivering van het algemeen nut, de onteigeningsnoodzaak en de hoogdringendheid m.b.t. het dossier 'rooi- en onteigeningsplan Aan de Bocht', zoals uiteengezet in de motiveringsnota goed te keuren.

**Bevoegd:** Martine De Regge

**Betrokken:** Filip Watteeuw

**Bestemd voor:**

- Commissie Onderwijs, Personeel en FM
- Commissie Openbare Werken, Mobiliteit en Stedenbouw

---

## DE GEMEENTERAAD

---

## AANHEF

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 42, § 1;
- Het Decreet van 8 mei 2009 houdende de vaststelling en realisatie van de rooilijnen, artikel 9, § 1.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- De Wet van 26 juli 1962 betreffende de rechtspleging bij hoogdringende omstandigheden inzake onteigening ten algemene nutte.
- Het Decreet van 8 mei 2009 houdende de vaststelling en realisatie van de rooilijnen.

**Bijgevoegde bijlage(n):**

- motiveringsnota
- Brief Agentschap Binnenlands Bestuur

---

## MOTIVERING

---

**Volgende feiten gaan aan de beslissing vooraf:**

Huidig dossier heeft betrekking op de heraanleg van Aan de Bocht, een smalle weg gelegen langsheen de Leie tussen de Neermeerskaai en de Belvédèreweg.

Om dit te realiseren werd er een rooilijn- en onteigeningsprocedure in toepassing van het Decreet van 8 mei 2009 houdende vaststelling en realisatie van de rooilijnen gevoerd.

Door de gemeenteraad van 24 november 2014 werd het rooilijn- en onteigeningsplan voorlopig aangenomen waarbij de motiveringsnota als verplichte bijlage werd gevoegd en integraal deel uitmaakte van dit besluit.

Op 2 december 2014 werd het bovenvermeld gemeenteraadsbesluit inclusief motiveringsnota en het rooilijn- en onteigeningsplan betekend aan de onteigenden.

Van 08 december 2014 tot en met 28 januari 2015 werd een openbaar onderzoek georganiseerd waarbij deze motiveringsnota ter inzage werd gelegd.

Door de gemeenteraad van 23 maart 2015 werd het rooilijn- en onteigeningsplan definitief aangenomen op basis van dezelfde motiveringsnota.

Op 29 april 2015 werd een onteigeningsmachtigingsaanvraag ingediend bij het Agentschap van Binnenlands Bestuur.

Op basis van deze aanvraag maakte het Agentschap van Binnenlands Bestuur een opmerking over met betrekking tot de bijgevoegde motiveringsnota.

**Deze beslissing wordt genomen om volgende redenen:**

Bij het gemeenteraadsbesluit van 24 november 2014 van voorlopige vaststelling van het rooilijn- en onteigeningsplan ' Aan de bocht' werd de motiveringsnota bijgevoegd als verplichte bijlage evenals integraal deel uitmakend van het gemeenteraadsbesluit. Dit werd echter niet vermeld in het beschikkend gedeelte.

Het gemeenteraadsbesluit van 23 maart 2015 van definitieve vaststelling werd ook genomen op basis van dezelfde motiveringsnota. Dit werd echter niet vermeld in het beschikkend gedeelte.

Dit maakt het voorwerp uit van de gemeenteraadsbeslissing.

Niettegenstaande uit verschillende (rechts)handelingen blijkt dat de gemeenteraad haar goedkeuring en beslissingen heeft genomen op basis van deze motiveringsnota wenst het Agentschap Binnenlands Bestuur dat dit door de gemeenteraad formeel wordt bevestigd.

Om dit recht te zetten wordt de gemeenteraad uitgenodigd formeel zijn goedkeuring te geven over het algemeen nut, de onteigeningsnoodzaak en de hoogdringendheid van het onteigeningsdossier zoals aangegeven in de bijgevoegde motiveringsnota die integraal deel uitmaakt van de beslissing.

---

**Beslist het volgende:**

---

**VOORSTEL****Artikel 1:**

Keurt goed de motivering van het algemeen nut, de onteigeningsnoodzaak en de

hoogdringendheid, zoals uiteengezet in de motiveringsnota die bij dit besluit wordt gevoegd en er integraal deel van uitmaakt.

---

## BIJKOMENDE INFO BIJ HET BESLUIT

### Facility Management — Vastgoedbeheer

**Dit besluit kadert in volgende activiteit:** *AC34725 Afsluiten en beheren van vastgoedcontracten*

#### Visum van de financieel beheerder:

Het visum is niet van toepassing

Financiële verbintenis zal pas bij latere besluitvorming ontstaan

#### Financiële informatie:

Voorgestelde uitgaven:

Volgende budgetten zijn nodig en **beschikbaar op MJP en nodig vanaf 2020** :

Budgetplaats	Budget	Subsidie	MJP	totaal
	Positie	Code	2015	
349125300	2200000	NIET_RELEVANT	117078,40	117.078,40

#### toelichting bij de voorgestelde uitgaven:

Betreft de opstart van de onteigeningsprocedure.

De effectieve uitgave zal later plaatsvinden en kan verrekend worden op budgetplaats 349125300 met budgetpositie 2200000 van het dj. 2015

Verwachte ontvangsten:

Niet van toepassing.

---

## BIJLAGEN DIE INTEGRAAL DEEL UITMAKEN VAN HET BESLUIT

- motiveringsnota