

ADDENDUM BIJ OVEREENKOMST VOOR 'DE AANLEG VAN EEN FIETSVERBINDING OVER DE E40 EN OVER DE RINGVAART / R4 ALS MISSING LINK VOOR DE REALISATIE VAN EEN LANGZAAM VERKEERSAS OP DE OUDE SPOORWEG GENT - DE PINTE'

Tussen volgende partners:

Het Vlaamse Gewest, vertegenwoordigd door de Vlaamse Regering, in de personen van De heer Ben Weyts, Vlaams minister van Mobiliteit en Openbare Werken, Vlaamse Rand, Toerisme en Dierenwelzijn, Martelarenplein 7, 1000 Brussel, die optreedt voor het Agentschap Wegen en Verkeer (AWV);

De Gouverneur van de Provincie Oost-Vlaanderen, de heer Jan Briers, in zijn hoedanigheid van commissaris van de Vlaamse regering en in uitvoering van de opdracht van Vlaams minister Crevits d.d. 23 juli 2007, met zetel te Provinciehuis, Gouvernementstraat 1, 9000 Gent;

Waterwegen en Zeekanaal NV, publiekrechtelijk vormgegeven extern verzelfstandigd agentschap, naamloze vennootschap van publiek recht, met maatschappelijke zetel te Oostdijk 110 te 2830 Willebroek, vertegenwoordigd door de voorzitter van de Raad van Bestuur, de heer Albert Absillis en de gedelegeerd bestuurder, ir. Leo Clinckers, hierna genoemd W&Z.

De Provincie Oost-Vlaanderen, met zetel te Provinciehuis, Gouvernementstraat 1, 9000 Gent, hier vertegenwoordigd door de gedeputeerde voor Wegen en Mobiliteit, de heer Peter Hertog en de Provinciegriffier, de heer Albert De Smet;

De Stad Gent, met zetel te Stadhuis, Botermarkt 1, 9000 Gent, hier vertegenwoordigd door de burgemeester, de heer Filip Watteeuw en de stadssecretaris, de heer Paul Teerlinck;

De gemeente De Pinte, met zetel te Gemeentehuis, Koning Albertlaan 1, 9840 De Pinte, hier vertegenwoordigd door de burgemeester, mevrouw Hilde Claeys en de gemeentesecretaris, mevrouw Veerle Goethals;

De gemeente Sint-Martens-Latem, met zetel te Gemeentehuis, Dorp 1, 9830 Sint-Martens-Latem, hier vertegenwoordigd door de burgemeester, mevrouw Agnes Lannoo-Van Wanseele en de gemeentesecretaris, de heer Jef Van den Heede;

WORDT VOORAFGAAND UITEENGEZET WAT VOLGT:

- Gelet op de overeenkomst van 29 april 2009 betreffende het project “aanleg van een fietsverbinding over de E40 en over de Ringvaart/R4 als missing link voor de realisatie van een langzaam verkeersas op de oude spoorweg Gent – De Pinte” tussen Vlaams Gewest, De Gouverneur van Oost-Vlaanderen, Waterwegen en Zeekanaal NV, De Provincie Oost-Vlaanderen, De Stad Gent, De Gemeente De Pinte, De Gemeente Sint-Martens-Latem;
- Gelet op artikel 6 d) uit voorgaande overeenkomst, die bepaalt dat er voor de gunning en de opvolging van de werken nog een addendum aan de overeenkomst uitgewerkt moet worden.
- Gelet op de aanpassingen van het technisch ontwerp van de beide fietsbruggen en de gevolgen daarvan op de financiering en het toepassingsgebied van het project alsook het beheer van de bruggen na realisatie;

WORDT OVEREENGEKOMEN WAT VOLGT:

De tussen Vlaams Gewest, De Gouverneur van Oost-Vlaanderen, Waterwegen en Zeekanaal NV, De Provincie Oost-Vlaanderen, De Stad Gent, De Gemeente De Pinte, De Gemeente Sint-Martens-Latem gesloten overeenkomst van 29 april 2009 betreffende het project "aanleg van een fietsverbinding over de E40 en over de Ringvaart/R4 als missing link voor de realisatie van een langzaam verkeersas op de oude spoorweg Gent – De Pinte" wordt gewijzigd en aangevuld als volgt:

Artikel 1 – Toepassingsgebied

De tweede paragraaf van het oorspronkelijke "artikel 2 – Rol en bevoegdheden van de partners" wordt aangevuld met volgende tekst:

Stad Gent staat in voor de verwerving van perceel met volgend kadasternummer Gent 23, Afdeling Zwijnaarde, Sectie A, 50 E 2. Een gedeelte van dit perceel is nodig voor de realisatie van de bruggen, het resterende gedeelte van het perceel ondergaat een waardevermindering ten gevolge van de aanleg van de fietsbruggen. De verlieswaarde van het te verwerven perceel wordt bepaald op basis van de reële aankoop prijs van het perceel en de geschatte verkoopprijs van het resterende gedeelte van het perceel.

Artikel 2 – Financiering

Het oorspronkelijke "artikel 3: Financiering" wordt vervangen door volgende tekst:

De kostprijs voor de realisatie van de fietsverbinding en bijhorende aansluitingen met de wegen, zoals bedoeld in artikel 2, eerste lid werd in de Open Oproep van 2011 geraamd op 3.500.000 euro, inclusief BTW en de studiekosten.

Door de verfijning en aanpassing van het ontwerp van de fietsbruggen, het toepassen van een index en het toevoegen van enkele technische specificaties en milderende maatregelen is de raming van de fietsbruggen gestegen naar 4389762 euro, inclusief BTW en de studiekosten.

Uitgaande van deze aangepaste raming, gaan de partijen akkoord om de originele verdeelsleutel uit de overeenkomst voor 'aanleg van een fietsverbinding over de E40 en over de Ringvaart/R4 als missing link voor de realisatie van een langzaam verkeersas op de oude spoorweg Gent – De Pinte' te handhaven en als volgt toe te passen op de aanbestedingsprijs, de verlieswaarde van het te verwerven perceel, de studie en werken van het project:

- het Vlaamse Gewest draagt 80% onder de vorm van een investeringssubsidie aan de lokale overheden ter ondersteuning van het fietsbeleid;
- de Provincie Oost-Vlaanderen draagt 7%;
- de Stad Gent draagt 7%;
- de gemeente De Pinte draagt 3% met een maximum van 126638 euro;
- de gemeente Sint-Martens-Latem draagt 3% met een maximum van 126638 euro;

Voor het aandeel van gemeente De Pinte en gemeente Sint-Martens-Latem boven het maximumbedrag wordt volgens volgende verdeelsleutel gehanteerd:

- het Vlaamse Gewest draagt 80%;
- de Provincie Oost-Vlaanderen draagt 10%;
- de Stad Gent draagt 10%;

Deze verdeelsleutels worden gehanteerd bij de eindafrekening van het project.

De aanstelling van een extern controlemechanisme door de Stad Gent voor deze constructies burgerlijke bouwkunde met het oog op de technische controle bij de studie én

tijdens de bouwwerkzaamheden van de bruggen wordt voor 80% gefinancierd door het Vlaams Gewest (subsidie) en voor 20% door de Stad Gent.

Artikel 3 – Aanbestedingsprocedures en gunningen

In artikel "6a – Aanbestedingsprocedures – algemeen" wordt volgende paragraaf:

Aansluitend op de goedkeuring van het technisch dossier en het afleveren van de bouwvergunning, start de piloot de aanbestedingsprocedure op voor de realisatie van de fietsverbinding, met de bedoeling om deze infrastructuur ten laatste in 2012 in gebruik te nemen.

Vervangen door:

Aansluitend op de goedkeuring van het technisch dossier, het onteigenen van de noodzakelijke gronden en het afleveren van de bouwvergunning, start de piloot de aanbestedingsprocedure op voor de realisatie van de fietsverbinding, met de bedoeling om deze infrastructuur omstreeks eind 2016 in gebruik te nemen. Dit is een termijn van orde.

Aanvullend wordt deze paragraaf nog toegevoegd:

De Stad Gent kan ook andere werken in de aanneming integreren, voor zover deze werken onderdeel uit maken van het groter deelproject 'Realisatie van de Oude Spoorwegverbinding' en voor zover de werken fysiek aansluiten bij het project van deze samenwerkingsovereenkomst. In de aanbestedingsdocumenten (bestek, meetstaat,...) moet het onderscheid tussen de werken van deze overeenkomst en andere werken voldoende duidelijk zijn.

Deze zullen geen financiële gevolgen hebben voor de andere partijen uit deze overeenkomst.

Volgende paragraaf wordt geschrapt:

Op de opdrachten die volgen uit deze overeenkomst, zijn de bepalingen van de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten (Belgisch Staatsblad 22 januari 1994), van het KB van 8 januari 1996 (Belgisch Staatsblad 26 januari 1996), het KB van 10 januari 1996 betreffende overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten voor de sectoren water, energie, vervoer en telecommunicatie en van het KB van 26 september 1996 (Belgisch Staatsblad 18 oktober 1996) betreffende de overheidsopdrachten van toepassing met alle eventueel latere wijzigingen evenals alle wijzigingen en aanvullingen die voortspruiten uit onderhavige overeenkomst.

Artikel 4 – Gunning van de werken

In artikel 6d) gunning en opvolging van de werken wordt de tekst vervangen als volgt:

§1 Gunning van de werken

De publicatie kan pas opgestart worden nadat alle partijen zich akkoord verklaard hebben met de aanbestedingsbundel. Voor AWV is geen formele goedkeuring van de aanbestedingsbundel voorzien, aangezien het als een subsidiedossier beschouwd wordt. Bij AWV dient het bestek door de betrokken dienstkringenieur - beheerders worden goedgekeurd. Bij W&Z wordt de aanbestedingsbundel door de gedelegeerd bestuurder goedgekeurd.

Als opdrachtgevend bestuur schrijft de Stad Gent wat betreft de aanneming van werken de gunningsprocedure uit, staat in voor de opening der inschrijvingen, maakt het

gunningsverslag op en wijst de opdracht toe. De Stad Gent zal de kennisgeving van de goedkeuring van de werken slecht betekenen nadat alle partijen hebben ingestemd met het gunningsvoorstel dit binnen een termijn van 3 weken – te rekenen vanaf schriftelijk verzoek ter goedkeuring van de Stad Gent.

In voorkomend geval verzoekt de Stad Gent de inschrijvers om een verlenging van de geldigheidsduur der inschrijvingen in afwachting van het akkoord van de andere partijen. In elk geval zal zij dit akkoord geven binnen de 2 maanden nadat het verzoek ter goedkeuring hierom werd verzocht. Zoniet kan de partij die verantwoordelijk is voor de vertraging de financiële gevolgen ervan ten laste gelegd worden.

§ 2. Leiding der werken

De Stad Gent stelt als opdrachtgever de leidend ambtenaar ter beschikking.

De leidend ambtenaar neemt de leiding der werken waar. Dit betekent dat hij alleen gemachtigd is om voor alle werken - wie ze ook ten laste neemt – voorstellen te formuleren om opdrachten te geven aan de aannemer, proces-verbaal van vaststelling m.b.t. ingebrekestelling op te maken, proces-verbaal van vaststelling m.b.t. de voorlopige en definitieve oplevering op te maken, voor te stellen de werken te schorsen, vorderingsstaten goed te keuren, verrekeningen op te maken en voor te stellen, eventuele maatregelen van ambtswege voor te stellen.

De andere partijen zullen een of meerdere waarnemers aanstellen die de werken ten laste van hem mee zal opvolgen. Deze waarnemers kunnen advies geven aan de leidend ambtenaar van de Stad Gent.

In principe is dit advies bindend. Wanneer de leidend ambtenaar meent dat hierdoor het project in zijn geheel in het gedrang komt, bijvoorbeeld door belangenconflicten en/of onvoorziene omstandigheden (zoals bvb. Technische moeilijkheden, het uitblijven van beslissingen,...) en de opdracht niet in overeenstemming met de vooropgezette planning kan worden uitgevoerd, zal de leidend ambtenaar deze situatie binnen de twee werkdagen met de vertegenwoordigers van de andere partij bespreken en zullen zij in onderling overleg binnen de twee werkdagen een beslissing proberen nemen. Komen partijen niet overeen binnen die termijn wordt de leidend ambtenaar bij deze bepaling door hen gemachtigd om een beslissing te nemen in het belang van het project als geheel.

Iedere partij draagt de volledige verantwoordelijkheid voor het advies dat haar waarnemer verstrekt en staat ook in voor de kosten ervan.

§3 Toezicht der werken

De Stad Gent staat in voor het toezicht van alle werken en draagt hiervoor de kosten.

Ze krijgt daarvoor ondersteuning en advies van de afdeling Expertise Beton- en Staalstructuren (EBS) van het Departement Mobiliteit en Openbare Werken voor:

- Het 2^{de} lijns advies na nazicht van technische fiches en uitvoeringsprocedures (specifiek met betrekking de burgerlijke bouwkunde : bvb voor de paalfunderingen, beton van de pijlers/brugdek, staal, verfsysteem, etc...) en eventuele varianten die door de aannemer voorgesteld worden. Het bestek wordt op basis van het standaardbestek 260 voor kunstwerken opgemaakt;
- Keuring van de materialen en toezicht in het werkhuis van de staalconstructeur (verfwerk, laswerk, boutverbindingen, waterdichting, ...)

Tevens zullen W&Z en AWW binnen hun mogelijkheden ondersteuning bieden bij het:

- Werftoezicht voor wat betreft de burgerlijke bouwkunde (toezicht op correcte uitvoering, rapportering aan de LA, technische, administratieve en financiële opvolging, ...)
- Nazicht en opvolging van alle randvoorwaarden die gelieerd zijn aan de onderliggende gewestelijke verkeersinfrastructuur (faseringen, uitvoeringswijzen,...)

Stad Gent zal een extern controle-organisme aanstellen voor deze constructies burgerlijke bouwkunde met het oog op de technische controle bij de studie én tijdens de bouwwerkzaamheden van de bruggen. Meer bepaald:

- Nazicht, controle en goedkeuring van stabiliteitsstudies, rekennota's en bestekken (conformiteit met vigerende normen en programma van eisen) van het ontwerpteam in ontwerpfase.
- Nazicht, controle en goedkeuring van de uitvoering van alle leveringen en werken:
 - o Nazicht technische fiches;
 - o Keuring van de materialen en toezicht in het werkhuis van de staalconstructeur (verfwerk, laswerk, boutverbindingen, waterdichting, etc...);
 - o Controle van uitvoeringsprocedures (specifiek met betrekking tot de burgerlijke bouwkunde: bvb voor de paalfunderingen, beton van de pijlers/brugdek, staal, verfsysteem, etc...) en eventuele varianten die door de aannemer voorgesteld worden;

Het doel hiervan is het garanderen van de kwaliteit van de gecontroleerde werken en het mogelijk maken van een verzekering van tienjarige aansprakelijkheid.

§4 Wijziging en verrekening

Indien tijdens de uitvoering een belangrijke wijziging van de opdracht of het plan noodzakelijk wordt geacht, wordt vóór de betekening aan de aannemer de goedkeuring van de andere partijen bekomen over de voorgestelde wijzigingen en verrekeningen. De stad Gent contacteert de andere partijen en vraagt hen om binnen de 14 werkdagen akkoord te gaan met de wijzigingen. Indien de wijzigingen leiden tot een verrekening die meer dan 5% hoger is dan het aanbestedingsbedrag of de totaliteit van de verrekeningen hoger is dan 10% van het aanbestedingsbedrag, dan vraagt de Stad Gent via een aangetekend schrijven het schriftelijk akkoord van de andere partijen. De andere partijen dienen voor hun aandeel voor de bijkomende vastlegging van de noodzakelijke budgetten te voorzien.

Het bestek bepaalt dat de aanbestedende overheid zich het recht voorhoudt om, zonder schadevergoeding, de werkzaamheden te onderbreken tijdens deze periode met een maximale termijn van 4 maanden.

Iedere verrekening wordt door de Stad Gent ter kennisgeving verstuurd aan de andere partijen.

§5 Boeten, straffen en kortingen wegens minwaarde

De boeten, straffen en/of kortingen wegens minwaarde komen ten goede aan het opdrachtgevend bestuur.

§6 Voorlopige en definitieve oplevering. Vrijgave borgtocht

Aangezien het één globale aanneming betreft, worden de voorlopige en definitieve oplevering verleend voor de volledige aanneming, dus voor alle delen samen. De voorlopige en definitieve oplevering worden door de leidend ambtenaar gegeven.

De vrijgave van de borgtocht heeft betrekking op de ganse aanneming.

De processen-verbaal van de voorlopige en de definitieve oplevering worden door de leidende ambtenaar opgesteld en een afschrift wordt overgemaakt aan alle betrokken partijen.

Voor het plaatsbezoek met het oog op de oplevering worden alle betrokken partijen minimum twee weken vooraf uitgenodigd per aangetekend schrijven. Iedere partij wordt aldus de mogelijkheid geboden om aanwezig te zijn en, tegensprekelijk, zijn opmerkingen te formuleren en desnoods te laten opnemen in het proces-verbaal van de oplevering.

Inde de partijen oordelen dat de werken niet opgeleverd kunnen worden, geven zij hierover een duidelijke motivatie. De leidende ambtenaar volgt de procedure zoals beschreven in artikel 4§2.

§7 Waarborg

Tijdens de waarborgperiode zal iedere partij aan het opdrachtgevende bestuur elk schadegeval ten gevolge van een eventuele gebrekkige uitvoering van de opdracht overmaken. Het opdrachtgevende bestuur zal vervolgens de nodige maatregelen nemen.

§8 Betaling van de werken

De Stad Gent prefinanciert het aandeel van het Vlaamse Gewest in de werken. De andere partijen betalen hun aandeel rechtstreeks aan de aannemer. Aan de aannemer wordt gevraagd per partij afzonderlijke betalingsaanvragen, vorderingsstaten en facturen op te maken, met dien verstande dat het aandeel van het Vlaams Gewest gefactureerd wordt aan de Stad Gent. De betalingsaanvragen en vorderingsstaten worden door de aannemer ingediend bij de leidend ambtenaar, die instaat voor het nazicht. Afzonderlijke kopieën worden door de aannemer per deel ingediend bij de partijen waarvan de adressen in het bijzonder bestek worden opgenomen.

De partijen beschikken over 14 werkdagen om hun eventuele opmerkingen toe te zenden aan de leidend ambtenaar. Indien dit niet binnen deze termijn gebeurt, worden de partijen geacht akkoord te zijn met de ingediende vordering.

De leidend ambtenaar beschikt over een termijn van 30 kalenderdagen vanaf de ontvangstdatum van de vordering om de vorderingsstaten na te zien en/of te verbeteren. De leidend ambtenaar maakt binnen die termijn een proces-verbaal op met vermelding van de werken die voor betaling zijn aanvaard en het volgens haar verschuldigde bedrag per partij. Dit proces-verbaal wordt schriftelijk bezorgd aan de aannemer en aan de partijen. De aanbestedende overheid nodigt de aannemer tezelfdertijd uit om zijn factuur in te dienen bij de respectieve partijen.

Het Vlaamse Gewest betaalt haar aandeel in de werken dat door de Stad Gent geprefinancierd werd terug door middel van een investeringssubsidie.

Artikel 5 – Beheer na realisatie

Artikel 8 in de overeenkomst wordt vervangen door onderstaande paragraaf:

De stad Gent staat na realisatie in voor het beheer van de fietsverbinding, met inbegrip van het onderhoud, inspectie en de vernieuwing ervan.

EBS, W&Z en AWV zullen advies en ondersteuning aan de Stad Gent bieden bij de inspectie van de kunstwerken:

- Vorbereiden van de eerste inspectie
- Beoordeling van de A-inspectieverslagen (EBS)
- Uitvoeren van eventuele bijzondere inspecties.
- Ter beschikking stellen van inspectievaartuig 'Ilse' (W&Z)

Artikel 6 – Inwerkingtreding

Deze overeenkomst treedt in werking van zodra alle partijen dit addendum van de samenwerkingsovereenkomst hebben getekend.

Opgemaakt te Gent op _____ in 6 exemplaren waarbij elke partij erkent een getekend exemplaar te hebben ontvangen.

Het Vlaams Gewest

Ben Weyts

Vlaams minister van Mobiliteit,
Openbare Werken, Vlaamse Rand,
Toerisme en Dierenwelzijn

De gouverneur van Oost-Vlaanderen

Jan Briers
Gouverneur

Waterwegen en Zeekanaal NV

Ir. Leo Clinckers
Gedelegeerd bestuurder

Albert Absillis
Voorzitter van de Raad van Bestuur

De provincie Oost-Vlaanderen

Peter Hertog
Gedeputeerde voor Wegen en
Mobiliteit

Albert De Smet
Provinciegriffier

De stad Gent

Voor de burgemeester
(bij delegatiebesluit van 16 juni 2014)

Paul Teerlinck
Stadssecretaris

Filip Watteuw
Schepen van Mobiliteit en Openbare
Werken

De gemeente De Pinte

Hilde Claeys
Burgemeester

Veerle Goethals
Gemeentesecretaris

De gemeente Sint-Martens-Latem

Agnes Lannoo-Van Wanseele
Burgemeester

Jef Van den Heede
Gemeentesecretaris