

OPSCHRIFT

Vergadering van 15 september 2015

Besluit nummer: 2015_GR_00692

Onderwerp:

Projectovereenkomst houdende de beheersoverdracht aan Eandis voor de realisatie van energiezuinige eindejaarsverlichting in Gent - Addendum GENT-V/KV/15/2 - Goedkeuring

Beknopte samenvatting:

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de goedkeuring te verlenen aan het addendum GENT-V/KV/15/2 op de specifieke projectovereenkomst(GENT/V/KV/15/1) houdende de meerwerken voor de eindejaarsverlichting in deelgemeenten en wijken van Gent voor een maximale bijkomende huurprijs van 34.000 (incl. btw) per jaar en het integraal doorfactureren van deze uitgaven aan EVA vzw BIG.

Het betreft de realisatie van eindejaarsverlichting in een aantal deelgemeenten en wijken van Gent. De EVA vzw BIG (Business Improvement District Gent) nam dit op in haar activiteitenplan. De vzw BIG kreeg hiervoor ook de budgetten toegewezen, maar kan als afzonderlijke rechtspersoon niet in eigen naam een contract afsluiten met Eandis.

Bevoegd: Christophe Peeters

Bestemd voor:

- Commissie Haven, Economie en Financiën

DE GEMEENTERAAD

AANHEF

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, art. 42, § 1.

De beslissing wordt genomen op grond van:

De kaderovereenkomst tussen de Stad Gent en de Politiezone Gent met de DistributieNetBeheerder (DNB) met het oog op het leveren van ondersteuningsactiviteiten betreffende energiebesparing, (hernieuwbare) energie en energie-efficiëntie, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 26 maart 2012.

Bijgevoegde bijlage(n):

- DNB addendum contract
 - Kaderovereenkomst (informatief)
 - Financiële bijdrage (informatief)
-

MOTIVERING

Volgende feiten gaan aan de beslissing vooraf:

Eandis formuleert een aanbod inzake het organiseren van ondersteuningsactiviteiten gericht op energiebesparingen en van de daartoe dienende investeringen op niveau van (hernieuwbare) energie en energie-efficiëntie (hierna energiediensten voor lokale besturen of "EDLB" genoemd) ten behoeve van het Lokaal Bestuur in haar streven naar een optimale energiebeheersing. Wanneer het Lokaal Bestuur dit aanbod aanvaardt, realiseert zij een beheersoverdracht aan de DistributieNetBeheerder (DNB) voor dit aanbod en dit volgens de toepasselijke statutaire bepalingen van de DistributieNetBeheerder (DNB). De bepalingen van deze overeenkomst vormen het kader waarbinnen deze beheersoverdracht door de DNB wordt uitgevoerd.

Op 26 maart 2012 werd door de gemeenteraad de goedkeuring verleend om beroep te doen op de 'Energiediensten voor Lokale Besturen' (EDLB), die aangeboden worden door de DistributieNetBeheerder (DNB) Eandis cvba, Brusselsesteenweg 199 te Melle.

Op 22 juni 2015 keurde de gemeenteraad de specifieke projectovereenkomst houdende de beheersoverdracht aan Eandis voor de realisatie van energiezuinige eindejaarsverlichting in Gent, goed. Onderhavig besluit zorgt voor bijkomend budget voor een aantal Gentse wijken en deelgemeenten die niet met het eerdere raadsbesluit meegenomen konden worden.

Op 20 april 2015 werd de EVA vzw BIG (Business Improvement District Gent) opgericht. Deze vzw zal het middenstandsbeleid professionaliseren en de Gentse winkel- en horecagebieden promoten in binnen- en buitenland.

Eén van de activiteiten in het door de Algemene Vergadering goedgekeurde activiteitenplan is de ondersteuning van de dekenijen en handelsverenigingen bij de realisatie van de eindejaarsverlichting.

Uitgangspunt is daarbij om een sobere, uniforme en energiezuinige verlichting te realiseren in een zo groot mogelijk deel van Gent. Dat uiteraard om zoveel mogelijk eindejaars sfeer te creëren, maar ook om de 'wildgroei' aan uiteenlopende en vaak energieverslindende types verlichting te vermijden in een lichtstad als Gent. Hiertoe stelde de stedelijke lichtadviseur de nodige randvoorwaarden op, zodat de verlichting aansluit bij het Gentse Lichtplan. Bovendien is het een manier om de dekenijen en handelsverenigingen (financieel) te ondersteunen: eindejaarsverlichting in de winkelstraten is geen kerntaak van handelaars.

De concrete voorstellen voor de armaturen worden nog voorgelegd aan de betrokken stadsdiensten met in het bijzonder de stedelijke lichtadviseur in functie van de kwaliteitsborging van het lichtplan. Voor de effectieve plaatsing wordt de Dienst Evenementen en Feesten betrokken. De nutsmaatschappijen en ordediensten worden gecontacteerd ivm de veilige plaatsing en de na te leven voorschriften. De armaturen worden ook aan de dekenijen voorgelegd.

Deze beslissing wordt genomen om volgende redenen:

Dit besluit betreft meerwerken, nl. een eindejaarsverlichting in deelgemeenten en wijken van Gent (cf. Art. 2 Addendum), die niet met het besluit van 22 juni 2015 konden meegenomen worden.

De maximale huurprijs bedraagt 34.000 euro (inclusief btw) per jaar, en dit gedurende drie jaar, stilzwijgend verlengbaar tot 5 jaar binnen de perken van de kredieten goedgekeurd op het budget van de Stad Gent. Deze kosten worden integraal doorgefactureerd aan EVA vzw BIG.

Beslist het volgende:

VOORSTEL

Artikel 1:

Keurt goed, het addendum GENT-V/KV/15/2 op de specifieke projectovereenkomst (GENT/V/KV/15/1) houdende de meerwerken voor de eindejaarsverlichting in deelgemeenten en wijken van Gent, zoals gevoegd in bijlage en integraal deel uitmakend van dit besluit.

Artikel 2:

Keurt goed, de maximale bijkomende huurprijs van 34.000 (incl. btw) per jaar en het integraal doorfactureren van deze uitgaven aan de EVA vzw BIG.

BIJKOMENDE INFO BIJ HET BESLUIT

Departement Duurzame Stedelijke Ontwikkeling en Ondernemen — Dienst Economie

Dit besluit kadert in volgende activiteit: AC34335 *Organiseren van overleg met handel en horeca en promotie voeren voor Gent Winkel- en Horecastad*

Visum van de financieel beheerder:

Het visum nummer WiWa 1000227539– SAP 4515506706 (deel DEW voor 82.000 EUR)
WiWa 1000227552– SAP 4515506705 (deel FEE voor 20.000 EUR) werd verleend op
25/08/2015

Financiële informatie:

Voorgestelde uitgaven:

Volgende budgetten zijn nodig en beschikbaar:

Budgetplaats	Budget	Subsidie	MJP	MJP	MJP	totaal
	Positie	Code	2015	2016	2017	
343350000	6142300	Niet_relevant	14.000	34.000	34.000	82.0000 EUR
344600000	6142300	Niet_relevant	20.000			20.0000 EUR

Verwachte ontvangsten:

Budgetplaats	Budget	Subsidie	MJP	MJP	MJP	totaal
	Positie	Code	2015	2016	2017	
343350000	7010000	Niet_relevant	14.000	34.000	34.000	82.0000 EUR
344600000	7010000	Niet_relevant	20.000			20.0000 EUR

Doorfacturatie van Stad Gent aan EVA-vzw BIG voor eindejaarsverlichting via Eandis.

BIJLAGEN DIE INTEGRAAL DEEL UITMAKEN VAN HET BESLUIT

- DNB addendum contract

Addendum contract



Addendum aan het projectcontract huur, jaarlijkse plaatsing en onderhoud van energiezuinige feestverlichting met contractnummer GENT-V/KV/15/1 d.d. 19/05/2015 tussen

Stad Gent
Botermarkt 1
9000 Gent

vertegenwoordigd door

Dhr. Christophe Peeters, schepen van Financiën, Feesten, Middenstand en Innovatie van Stad Gent
en dhr. Paul Teerlinck, stadssecretaris

hierna genoemd "het Lokaal Bestuur"

en

Imewo, opdrachthoudende vereniging/coöperatieve intercommunale vereniging,
Brusselsesteenweg 199, 9090 Melle
met ondernemingsnummer 0.215.362.368

vertegenwoordigd door
Guy Cosyns
Directeur Klantwerking

hierna genoemd "de DNB"

De DNB treedt op via Eandis cvba (ondernemingsnummer 0477.445.084, Brusselsesteenweg 199, 9090 Melle) - werkmaatschappij van de Vlaamse gemengde distributienetbeheerders die in naam en voor rekening van de DNB optreedt.

Artikel 1 – Inleiding

In samenspraak wordt door het Lokaal Bestuur en de DNB besloten om over te gaan tot een wijziging van de overeenkomst d.d. 19/05/2015.

Het addendum heeft als contractnummer GENT-V/KV/15/2 en werd opgemaakt op 03/07/2015.

Dit addendum heeft betrekking op het volgende:

Huur, jaarlijkse plaatsing en onderhoud van energiezuinige feestverlichting te Stad Gent

Artikel 2 – Meerwerken inhoud

De werken, beschreven in art 1 van deel 4 van vermelde overeenkomst worden met volgende werken uitgebreid:

- Beperkte verlichting in de deelgemeenten van Gent (wordt mee opgenomen in de voorbereidingen)

Artikel 3 – Prijs meerwerken

De prijs voor de meerwerken, zoals beschreven in art 2 van dit addendum omvat – onverminderd andere bepalingen hieromtrent in onderhavig addendum en in de kaderovereenkomst d.d. 26/03/2012:

- investeringswerken

De prijs houdt volgende garantie in op:

- Materialen¹: 1 jaar
- Onderdelen: 1 jaar
- Installatie: 1 jaar

De prijs voor deze werken bedraagt 28.099,17 EUR (excl. 21% of 6% BTW²)

Dit resulteert in een prijs van **34.000,00 EUR (incl. 21 % BTW)**, desgevallend verminderd met de korting voor minderwaarde zoals vermeld in artikel 6.2 van deel 3 van de vermelde overeenkomst.

De prijs wordt betaald door het Lokaal Bestuur volgens de bepalingen van art. 11 van de kaderovereenkomst.

Na voorlopige oplevering van elk project wordt de factuur voor dit project opgemaakt.

De DNB heeft een inningsmandaat verleend aan Eandis, dat in naam en voor rekening van de DNB zal optreden in de uitvoering van deze overeenkomst.

De DNB behoudt zich het recht voor om de vervallen en onbetaald gebleven bedragen in te houden van de dividenduitkeringen aan het Lokaal Bestuur binnen de DNB, desgevallend met toepassing van de nalatigheidsintrest zoals bepaald in art. 11 van de kaderovereenkomst.

Artikel 4 – Bepalingen

Voor zover als nodig komen beide partijen overeen dat de overige bepalingen van de vermelde overeenkomst 19/05/2015 onverkort van toepassing blijven op de meerwerken en prijs bepaald in dit addendum.

¹ Bepaalde materialen hebben een wettelijke garantie van 2 jaar.

² Zie BTW-specificaties op het einde van het contract.

Artikel 5 – Ondertekening van het addendum

Ondertekening in 2 exemplaren te Gent op __ / __ / ____ waarvan elke partij erkent haar origineel exemplaar te hebben ontvangen.

Voor het Lokaal Bestuur

Voornaam + Naam
Functie

Voor de DNB


Ines Bedue
Energiediensten en Klantenservice



Guy Cosyns
Directeur Klantwerking

Kruis de vakjes aan die voor u van toepassing zijn en vul de gevraagde informatie in.

Komt u in aanmerking voor facturering met verlaagde BTW-voet?

Neen

Ja

Verlegde BTW (werken in onroerende staat)

Vul hier uw btw-nummer in:

Gelieve het attest 'BTW - reductie in de bouw' in te vullen, te ondertekenen en terug te bezorgen samen met het ondertekende contract.

Indien specifieke gegevens van uwentwege (referentie, bonnr., ..) vereist zijn op de factuur, gelieve deze hierbij te noteren.

.....
.....
.....

