

OPSCHRIFT

Vergadering van 17 september 2015

Besluit nummer: 2015_GR_00661

Onderwerp:

Oproep tot het indienen van blijken van belangstelling voor het ter beschikking stellen van gronden, terreinen of parkeerplaatsen voor de realisatie van Park & Ride of Park & Bike parkings op het grondgebied van Stad Gent. - Vaststelling

Beknopte samenvatting:

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de "Oproep tot het indienen van blijken van belangstelling voor het ter beschikking stellen van gronden, terreinen of parkeerplaatsen voor de realisatie van Park & Ride of Park & Bike parkings op het grondgebied van Stad Gent." vast te stellen.

Bevoegd: Filip Watteeuw

Bestemd voor:

- Commissie Openbare Werken, Mobiliteit en Stedenbouw

DE GEMEENTERAAD

AANHEF

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 42§1.

De beslissing wordt genomen op grond van:

Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 2.

Bijgevoegde bijlage(n):

- Oproep tot blijken van belangstelling

MOTIVERING

Volgende feiten gaan aan de beslissing vooraf:

Het verder ondersteunen van het gebruik van Park & Ride (P+R) en Park & Bike (P+B) vormt een belangrijke pijler in het parkeerbeleid van Stad Gent. Een uitgebouwd kwalitatief Park & Ride/Park & Bike aanbod vormt immers een principieel element in het parkeerbeleidsplan omdat het een goed alternatief biedt voor het parkeren in de stad zelf.

Het Parkeerplan 2020 doet een voorstel om dit wensbeeld in de praktijk te brengen. Het geeft mee hoe de werking van de huidige P+R's geoptimaliseerd kan worden, welke geschikte locaties

zijn voor nieuwe groot- en kleinschalige P+R's, voor P+B's en voor P+R's die ingezet kunnen worden voor evenementen.

Het Mobiliteitsbedrijf wil het bestaande Park & Ride of Park & Bike aanbod niet alleen kwalitatief verbeteren maar ook het aanbod substantieel uitbreiden.

Deze beslissing wordt genomen om volgende redenen:

Gezien het grote maatschappelijke belang, neemt Stad Gent het initiatief om in contact te komen met eigenaars van gronden, terreinen of parkeerplaatsen met het oog op de oprichting van bijkomende Park & Ride of Park & Bike parkings aan de rand van de stad.

Op basis van een overeenkomst met geïnteresseerde en valabele eigenaars, onder de vorm van aankoop, huur, bruikleen, erfpacht, ... zullen door Stad Gent/Mobiliteitsbedrijf gronden, terreinen of parkeerplaatsen worden aangewend voor de realisatie van bijkomende Park & Ride of Park & Bike capaciteit.

Geïnteresseerde eigenaars worden gevraagd hun blijken van belangstelling kenbaar te maken conform de bepalingen van deze oproep.

Deze oproep is geen procedure van gunning van een overheidsopdracht. Wel worden de algemene beginselen inzake overheidsopdrachten gevolgd, waaronder: transparantie, bekendmaking, gelijke behandeling en beoordeling van de kandidaten.

De krachtlijnen van de oproep zijn de volgende:

Als potentiële locaties voor toekomstige park & ride of park & bike parkings kijkt Stad Gent naar:

1. ofwel locaties die goed bereikbaar zijn via een vlotte verbinding met het hoofdwegennet en door de nabijheid van een huidige of toekomstige openbaar vervoer route, een goede aansluiting en natransport bieden richting stadscentrum
2. ofwel locaties die goed bereikbaar zijn via een vlotte verbinding met het hoofdwegennet en van waaruit met de fiets gemakkelijk naar het stadscentrum kan worden gereden

Zowel de locaties, beschreven in punt 1 als de locaties, beschreven in punt 2, moeten aan de volgende voorwaarden voldoen:

- op de aangeboden locatie moeten minimum 15 autoparkeerplaatsen, inclusief toegangsweg, kunnen worden aangelegd (minimum oppervlakte van 300m²)
- de aangeboden locatie moet zich in de nabijheid bevinden van elementaire nutsvoorzieningen zoals riolering, openbaar elektriciteitsnet en openbare verlichting

Kandidaat-aanbieders dienen eigenaar te zijn van de gronden, terreinen of parkeerplaatsen die worden aangeboden.

Kandidaat-aanbieders moeten bereid zijn om, indien deze niet worden verkocht aan Stad Gent, de gronden, terreinen, parkeerplaatsen voor een periode van minstens 5 jaar ter beschikking te stellen aan Stad Gent.

Indien met de eigenaar van een niet als parkeerterrein ingerichte grond of terrein tot een overeenkomst is gekomen, kan Stad Gent instaan voor de aanleg van infrastructuur, technische uitrusting en groenvoorziening.

In alle gevallen zal Stad Gent instaan voor het onderhoud en in goede staat houden van de door haar geplaatste infrastructuur, technische uitrusting en groenvoorziening en de kosten hiervoor

ten laste nemen.

Herstellingen en vervangingen zullen waar nodig eveneens gebeuren door en ten laste van Stad Gent.

Beslist het volgende:

VOORSTEL

Artikel 1:

Stelt de "Oproep tot het indienen van blijken van belangstelling voor het ter beschikking stellen van gronden, terreinen of parkeerplaatsen voor de realisatie van Park & Ride of Park & Bike parkings op het grondgebied van Stad Gent", die gevoegd is bij dit besluit, vast.

BIJKOMENDE INFO BIJ HET BESLUIT

IVA Mobiliteitsbedrijf — Beleid

Visum van de financieel beheerder:

Het visum is niet van toepassing
