

OPSCHRIFT

Vergadering van: 15 oktober 2015

Nummer: 2015_MC_00396

Onderwerp:
Realisatie van het Houtdokpark. - Dirk Holemans

Raadslid(-leden):
Dirk Holemans - Groen

Bevoegd:
Tom Balthazar

OMSCHRIJVING VAN DE VRAAG

Toelichting:

Gent krijgt er de komende jaren veel groen bij met de plannen voor nieuwe wijkparken. Een dergelijk park is onder meer voorzien in het kader van het project Oude Dokken, dat de realisatie voorziet van het Houtdokpark, in het gebied ten westen van het Houtdok. Dit nieuw park, met een voorziene grootte van 3,2 hectare, zal in de eerste plaats bruikbaar zijn voor de bewoners van de wijk Muide-Meulestede. Later zullen uiteraard ook de nieuwe bewoners van het project Oude Dokken ervan kunnen genieten.

In het realisatietraject is ook ruimte gemaakt voor interactie met de bewoners. Zo werd er april 2014 al een infowandeling georganiseerd, oktober van datzelfde jaar keurde het college een 'praatplan' goed om een inspraakavond met de buurtbewoners een concrete invulling te geven. Tevens werd de opmaak goedgekeurd van een beheer- en inrichtingsplan op basis van het Harmonisch Park- en Groenbeheer. Afgelopen zomer werkte ook de sociaal-artistieke werkplaats Rocsa rond het Houtdokpark, door met kinderen de toekomstige bespeelbare invulling van het Houtdokpark te verkennen.

Vraag:

Wat is de stand van zaken van het beheer- en inrichtingsplan?

In welke mate is er rekening gehouden met de bewonersraadpleging?

Kan er al een concrete timing worden bepaald voor de concrete realisatie van het park?

ANTWOORD

16 oktober 2015

1. Het voorontwerp is afgewerkt, momenteel wordt het bouwvergunningdossier opgemaakt. Voor het indienen van de bouwaanvraag worden nog de nodige adviezen opgevraagd en wordt het ontwerp voorgelegd aan het schepencollege. Voor de opmaak van het uitvoeringsdossier en de opvolging van de werken wordt een bestek uitgeschreven begin volgend jaar.

2. Het Houtdokpark zal in hoofdzaak functioneren als wijk- en buurtpark voor zowel de nieuwe bewoners van het Houtdok als de huidige bewoners van de Muide. Ook op schaal van de stad zal het park een rol spelen. Daarom werd de communicatie op twee niveaus uitgewerkt.

- Voor het grotere project van de Oude dokken inclusief het Houtdokpark werden er verschillende klankbordgroepen georganiseerd waarbij ook bewoners van de omgeving van het Houtdokpark aanwezig waren. Zo werd er o.a. voorafgaand aan de opstart van het project Houtdokpark in de klankbordgroep van 16 mei 2011 aan de hand van grote plannen en 2 werkgroepen input verzameld voor de recreatieve structuur in de Oude Dokken.
- Binnen het project Houtdokpark werd de bevolking op diverse manieren bij het project betrokken. In april 2014 werd er een infowandeling georganiseerd. 50 personen schreven zich hiervoor in. Op het Lentefeest van 2014 werden de inwoners van de Scandinaviëstraat bevestigd. In oktober van datzelfde jaar keurde het college een 'praatplan' goed dat gebruikt werd op een inspraakavond en terugkoppelmoment met de buurtbewoners. Op deze terugkoppeling werd het voorontwerp/praatplan getoond. Er waren geen fundamentele opmerkingen op parkontwerp zelf wel een aantal mobiliteitsvragen e.d. Die meegenomen zijn in het voorontwerp voor de Spadestraat (Dienst Wegen Bruggen en Waterlopen). Tevens werd de opmaak goedgekeurd van een beheer- en inrichtingsplan op basis van het Harmonisch Park- en Groenbeheer. Afgelopen voorjaar werkte ook de sociaal-artistieke werkplaats Rocsa rond het Houtdokpark, door met kinderen van de basisschool De Loods de toekomstige bespeelbare invulling van het Houtdokpark te verkennen. Het stalen beeld SCOOP dat zondag 11 oktober werd onthuld is hiervan een resultante.

Onder andere volgende vragen werden meegenomen in het parkontwerp:

- de vraag naar een trapveld
- het creëren van verschillende sferen en luwere zones naar de omliggende woonwijken.
- het clusteren van de activiteiten centraal rond de strandzone.
- De vraag naar speelmogelijkheden. Er worden twee speelterreinen voorzien (0-6 jaar en 6-12 jaar) en een avontuurlijke speelzone op het strand.
- De vraag naar geleidelijke overgangen tussen park - water met groen en het plaatselijk ondieper maken van het water komt duidelijk aan bod in het parkontwerp (zie strandzone).
- Voldoende hondentoiletten en vuilbakken: hondentoiletten worden voorzien aan de hoofdtoegangen en in nabijheid van zitbanken en toegangen worden voldoende vuilnisbakken voorzien.
- Er wordt een pluk tuin ingericht met de buurt op de locatie van het huidige parkje aan de spadestraat.

3. De start van de werken is voorzien in het najaar van 2017. Een meer concrete timing wordt opgemaakt na aanbesteding van de werken.