

# Reglement voor hergebruik van een waardevol grafmonument en grafconcessie met hergebruik

Goedgekeurd in de gemeenteraad van **dag maand jaar** [Bestuursondersteuning vult dit aan].

Bekendgemaakt op **dag maand jaar** [Bestuursondersteuning vult dit aan].

## Inhoudstafel

Artikel 1. Doel.....	1
Artikel 2. Regels.....	1
Artikel 3. Concessie met hergebruik.....	2
Artikel 4. Sancties (en strafbepalingen).....	2
Artikel 5. Inwerkingtreding (en duurtijd).....	3

## Reglement

### Artikel 1. Doel

De Stad Gent wenst onder de voorwaarden van dit reglement oude grafmonumenten op de Gentse begraafplaatsen, die stadsbezit zijn geworden na het verstrijken van de concessie, in hergebruik te geven en te laten restaureren door particulieren. Ter compensatie krijgt de particulier een gratis grafconcessie op het waardevol graf.

De Stad Gent beslist welke grafmonumenten in aanmerking komen voor hergebruik en blijft eigenaar van het grafmonument.

### Artikel 2. Regels

- § 1. De aanvrager dient het daartoe voorziene aanvraagformulier te bekomen bij de Groendienst in bij het college van burgemeester en schepenen t.a.v. de Dienst Burgerzaken, Botermarkt 1, 9000 Gent.
- § 2. Het college van burgemeester en schepenen stelt een funerair team aan samengesteld uit deskundigen van de Dienst Monumentenzorg en Architectuur, Groendienst en Dienst Onderhoud Gebouwen.
- § 3. Het funerair team verleent advies aan de gemeenteraad of een grafmonument al dan niet in hergebruik kan gegeven worden en houdt rekening met volgende criteria:
- het betreft een keldergraf;
  - het betreft een graf van (boven)lokaal-historisch belang en het graf is merkwaardig en waardevol;
  - het betreft geen graf van een *persoon* van (boven)lokaal-historisch belang;
  - de staat van het graf is in die mate dat onderhoudswerken onvoldoende zijn en fundamentele restauratiewerken nodig zijn;
  - de stabiliteit van de ondergrond kan gegarandeerd worden voor de volgende 5 decennia.

- § 4. De gemeenteraad neemt de beslissing tot al dan niet verlening van het hergebruik en kan in zijn beslissing steeds afwijken van voorgenoemde criteria.
- § 5. De afspraken omtrent de nodige instandhoudings- en/of restauratiewerken worden bepaald in een 'overeenkomst voor hergebruik van een waardevol grafmonument' dewelke tussen de Stad Gent en de aanvrager afgesloten wordt. De overeenkomst wordt goedgekeurd door de gemeenteraad.
- § 6. Indien de aanvrager de restauratiewerken niet kan uitvoeren zoals afgesproken in de overeenkomst of binnen de vooropgestelde termijn dient hij/zij een gemotiveerd verzoek in ten aanzien van het college van burgemeester en schepenen. Na advies van het funerair team kan de gemeenteraad de voorwaarden van de overeenkomst al dan niet aanpassen.
- § 7. Voorafgaand aan de uitvoering van de werken wordt er door de aanvrager een renovatie- of restauratiedossier ingediend bij het funerair team. Het dossier bevat minimaal:
- a. de renovatie- of restauratie aanpak;
  - b. de te gebruiken producten;
  - c. technieken voor de verschillende materialen;
  - d. aanduiding/vermelding van de eventueel nieuw aan te brengen elementen, persoonlijke opschriften, e.d.;
  - e. eventueel aan te brengen wijzigingen (met motivatie);
  - f. uitvoerder van de werken met dien verstande dat de werken dienen uitgevoerd te worden door een aannemer die ervaring in restauratiewerken kan voorleggen.
- § 8. De aanvrager mag een persoonlijk opschrift of element aanbrengen, zoals beschreven in de overeenkomst voor hergebruik van een waardevol grafmonument.
- § 9. Het aantal plaatsen waarvoor de aanvrager het grafmonument mag hergebruiken, wordt uitsluitend en éénmalig bepaald in de overeenkomst.
- § 10. De aanvrager is aansprakelijk voor eventuele schade aan de eigendommen van de Stad Gent, als gevolg van werken die in zijn/haar opdracht uitgevoerd worden.

### **Artikel 3. Concessie met hergebruik**

Indien binnen een periode van 12 maanden na goedkeuring van de overeenkomst door de gemeenteraad alle bepalingen in de overeenkomst zijn nageleefd en er binnen deze periode een positief advies van het funerair team is tussengekomen, kent het college van burgemeester en schepenen een gratis concessie met hergebruik toe voor een periode van 50 jaar. De duur van de concessie met hergebruik neemt een aanvang op de dag waarop het college van burgemeester en schepenen beslist de concessie te verlenen.

### **Artikel 4. Sancties (en strafbepalingen)**

- § 1. Bij het niet naleven van de overeenkomst voor hergebruik van een waardevol grafmonument wordt de aanvrager via aangetekend schrijven in gebreke gesteld. Bij gebrek aan gunstig gevolg op het aangetekend schrijven binnen 30 kalenderdagen, kan het college van burgemeester en schepenen overgaan tot eenzijdige beëindiging van de overeenkomst.
- § 2. Indien een concessie is toegekend met hergebruik en er wordt onderhoudsverzuim vastgesteld, kan de Stad Gent de verwaarlozingsprocedure inzetten. De verwaarlozing wordt geconstateerd in een akte van de burgemeester of zijn gemachtigde of van het bevoegde orgaan. De akte

wordt een jaar lang bij het graf en aan de ingang van de begraafplaats uitgehangen. Na het verstrijken van die termijn en bij niet-herstelling kan er een einde gesteld worden aan de concessie waardoor er een einde komt aan het hergebruik van het grafmonument.

- § 3. Indien de aanvrager van hergebruik voor de definitieve oplevering van de overeenkomst sterft dan kan de overeenkomst overgenomen worden door de nabestaande(n) en de gratis concessie alsnog toegekend worden indien aan de voorwaarden in de overeenkomst wordt voldaan. Indien de bepalingen in de overeenkomst niet worden nageleefd, dient het concessietarief voor een grafkelder conform het retributiereglement voor grafconcessies, goedgekeurd door de gemeenteraad van 18 december 2013, alsnog te worden betaald.
- § 4. De aanvrager heeft geen recht op compensaties bij de beëindiging of niet hernieuwing van de overeenkomst en de grafconcessie met hergebruik.

#### **Artikel 5. Inwerkingtreding (en duurtijd)**

Dit reglement treedt in werking op 1 november 2015. Jaarlijks wordt de werking van dit reglement geëvalueerd.

---

(einde reglement)

