

## OPSCHRIFT

**Vergadering van 10 november 2015**

**Besluit nummer:** 2015\_GR\_00925

**Onderwerp:**

**Sluiten van een overeenkomst voor de kosteloze overdracht van een perceel tuin deel uitmakend van de woning gelegen te Gent, Begijnhofdries 33-36 - Goedkeuring**

**Beknopte samenvatting:**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd zijn goedkeuring te verlenen aan de overeenkomst tot kosteloze overdracht van een perceel tuingrond, deel uitmakend van de woning gelegen te 9000 Gent, Begijnhofdries 33-36, kadastraal bekend, vijftiende afdeling sectie F, voorheen deel van nummer 2657/A, thans met identificatienummer 2657BP0000, met een oppervlakte volgens meting van tweeënzeventig vierkante meter (72 m<sup>2</sup>).

**Bevoegd:** Martine De Regge

**Betrokken:** Rudy Coddens

**Bestemd voor:**

- Commissie Onderwijs, Personeel en FM

---

## DE GEMEENTERAAD

---

## AANHEF

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 43, § 2, 12°.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- Het Burgerlijk Wetboek, Boek II en Boek III, titel VI 'Koop'.

**Bijgevoegde bijlage(n):**

- verkoopovereenkomst
- plan (informatief)
- financiële bijlage

---

## MOTIVERING

**Volgende feiten gaan aan de beslissing vooraf:**

De Stad is eigenaar van de school genaamd Hippo's Hof, gelegen in de Hippoliet Lammensstraat te 9000 Gent.

Deze school wordt volledig gerenoveerd. In dat verband kocht de Stad reeds eerder van het OCMW het aanpalend pand gelegen aan de Hippoliet Lammensstraat 6-8.

**Deze beslissing wordt genomen om volgende redenen:**

Het OCMW heeft evenwel nog een andere aanpalende eigendom, gelegen aan de Begijnhofdries, 33-36, die men wenst te verkopen en waarvan de Stad vragende partij is om een stuk grond ervan te kunnen afsplitsen om zo nog meer buitenruimte te hebben voor de school.

Het OCMW en de Stad kwamen aldus een bepaalde oppervlakte overeen metname: een perceel tuingrond, deel uitmakend van de woning gelegen te 9000 Gent, Begijnhofdries 33-36, kadastraal bekend, vijftiende afdeling sectie F, voorheen deel van nummer 2657/A, thans met identificatienummer 2657BP0000, met een oppervlakte volgens meting van tweeënzeventig vierkante meter (72 m<sup>2</sup>).

Deze overdracht kan tevens kosteloos gebeuren, kaderend in een te sluiten ruil met het OCMW van nog diverse andere goederen.

---

**Beslist het volgende:**

---

**VOORSTEL**

**Artikel 1:**

Keurt goed de bij dit besluit integraal gevoegde overeenkomst tot kosteloze overdracht van een perceel tuingrond, deel uitmakend van de woning gelegen te 9000 Gent, Begijnhofdries 33-36, kadastraal bekend, vijftiende afdeling sectie F, voorheen deel van nummer 2657/A, thans met identificatienummer 2657BP0000, met een oppervlakte volgens meting van tweeënzeventig vierkante meter (72 m<sup>2</sup>).

---

**BIJKOMENDE INFO BIJ HET BESLUIT**

**Departement Facility Management — Dienst Vastgoedbeheer**

**Dit besluit kadert in volgende activiteit:** *AC34725 Afsluiten en beheren van vastgoedcontracten*

**Visum van de financieel beheerder:**

Het visum is niet van toepassing  
Geen uitgaande kasstroom

**Financiële informatie:**

Voorgestelde uitgaven:  
Volgende budgetten zijn nodig en beschikbaar:

Budgetplaats	Budget	Subsidie	MJP
	Positie	Code	2015
400900002	2200000	NIET	

		RELEVANT	
--	--	----------	--

<b>toelichting bij de voorgestelde uitgaven:</b>
--

De notariskosten voor deze kosteloze overdracht zullen pas bekend zijn bij het verlijden van de akte en kunnen verrekend worden op budgetplaats 400900002 met budgetpositie 2200000 van het dj. 2015.
---

Verwachte ontvangsten:

Niet van toepassing.

---