

OPSCHRIFT

Vergadering van 10 november 2015

Besluit nummer: 2015_GR_00933

Onderwerp:

Sluiten van een overeenkomst voor de kosteloze verwerving van drie percelen grond gelegen Pierre de Geysterstraat, Gent - Goedkeuring

Beknopte samenvatting:

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de optie tot kosteloze verwerving te lichten met betrekking tot volgende onroerende goederen:

Drie percelen grond (wegenis) gelegen te 9000 Gent, Pierre De Geysterstraat, thans gekend bij het kadaster of het geweest zijnde onder Gent, eerste afdeling, sectie A, deel van perceelnummers 907M, 907N en 907S met een oppervlakte volgens meting van negen are eenenzeventig centiare tweeënvijftig decimilliare (971,52 m²).

Bevoegd: Martine De Regge

Bestemd voor:

- Commissie Onderwijs, Personeel en FM

DE GEMEENTERAAD

AANHEF

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 43, § 2, 12°.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Het Burgerlijk Wetboek, Boek II en Boek III, titel VI 'Koop'.

Bijgevoegde bijlage(n):

- verkoopbelofte
- opmetingsplan (informatief)
- bouwvergunning (informatief)
- financieel advies (informatief)

MOTIVERING

Volgende feiten gaan aan de beslissing vooraf:

Eind jaren 90 werd door de Gentse Haard een nieuwbouw gerealiseerd gelegen aan de Pierre de

Geyterstraat.

De wegenis, die nog steeds eigendom is van de Genste Haard, dient kosteloos (vroegere art. 80 van de Huisvestingscode) overgedragen te worden aan de Stad Gent.

Concreet betreft het volgende onroerende goederen:

Drie percelen grond (wegenis) gelegen te 9000 Gent, Pierre De Geyterstraat, thans gekend bij het kadaster of het geweest zijnde onder Gent, eerste afdeling, sectie A, deel van perceelnummers 907M, 907N en 907S met een oppervlakte volgens meting van negen are eenenzeventig centiare tweeënvijftig decimilliare (971,52 m²).

Deze beslissing wordt genomen om volgende redenen:

De gemeenteraad wordt gevraagd de optie tot kosteloze verwerving te lichten.

Beslist het volgende:

VOORSTEL

Artikel 1:

Beslist tot het lichten van de optie, aan de Stad Gent verleend door de verkoper bij de bij dit besluit gevoegde en er integraal deel van uitmakende verkoopbelofte, tot kosteloze verwerving van drie percelen grond (wegenis) gelegen te 9000 Gent, Pierre De Geyterstraat, thans gekend bij het kadaster of het geweest zijnde onder Gent, eerste afdeling, sectie A, deel van perceelnummers 907M, 907N en 907S met een oppervlakte volgens meting van negen are eenenzeventig centiare tweeënvijftig decimilliare (971,52 m²).

BIJKOMENDE INFO BIJ HET BESLUIT

Facility Management — Vastgoedbeheer

Visum van de financieel beheerder:

Het visum is niet van toepassing
Geen uitgaande kasstroom

Financiële informatie:

Voorgestelde uitgaven:

Volgende budgetten zijn nodig en beschikbaar:

Budgetplaats	Budget positie	Subsidie Code	MJP jaar 2014	MJP jaar 2015	MJP jaar 2016	Totaal
349125100	2200000	NIET_RELEVANT				

De wegenis van de Pierre de Geyterstraat wordt door de Gentse Haard kosteloos overgedragen aan de Stad.

De notariskosten voor deze overdracht zullen pas bekend zijn bij het verlijden van de akte en kunnen verrekend worden op budgetplaats 349125100 met budgetpositie 2200000 van het dj.

2015

Verwachte ontvangsten:
niet van toepassing
