

## OPSCHRIFT

**Vergadering van 2 december 2015**

**Besluit nummer:** 2016\_GR\_00001

**Onderwerp:**

**Akte overdracht van grond gelegen te Drongen/Leie en Schelde. - Goedkeuring**

**Beknopte samenvatting:**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd zijn goedkeuring te verlenen aan de akte overdracht jegens de VLM van volgende gronden:

STAD GENT - ZESENTWINTIGSTE AFDELING (Afsnee)

Een perceel grond, gelegen GOEDINGEN, gekadastraerd volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger, sectie A nummer 56 G (voorheen deel van perceel nummer 56 C), met een oppervlakte van één are tweeënzestig centiare (1a 62ca).

STAD GENT - ZEVENENTWINTIGSTE AFDELING (Drongen)

Een perceel grond, gelegen KEUZEMEERSCHEN, gekadastraerd volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger, sectie C nummer 1259 D (voorheen deel van perceel nummer 1259 A), met een oppervlakte van vier are dertig centiare (4a 30ca).

STAD GENT - ZEVENENTWINTIGSTE AFDELING (Drongen)

Een perceel grond, gelegen BAARLEVER, gekadastraerd volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger, sectie C nummer 1360 E (voorheen deel van perceel nummer 1360 C), met een oppervlakte van negenentachtig centiare (89ca)

**Bevoegd:** Martine De Regge

**Betrokken:** Tom Balthazar

**Bestemd voor:**

- Commissie Onderwijs, Personeel en FM

---

## DE GEMEENTERAAD

---

## AANHEF

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 43, § 2, 12°.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- Het Burgerlijk Wetboek, Boek II en Boek III, titel VI 'Koop'.

**Bijgevoegde bijlage(n):**

- afrekening vlm (informatief)
- akte overdracht
- financiële bijlage (informatief)

---

**MOTIVERING****Volgende feiten gaan aan de beslissing vooraf:**

Ter realisatie van de richtplanopties van het landinrichtingsproject Leie en Schelde heeft de Vlaamse Landmaatschappij, hierna afgekort VLM, het inrichtingsplan "Recreatie-as Deinze -Gent" opgemaakt.

De aan de Stad toegewezen taken en de co-financiering werd goedgekeurd door de gemeenteraad van 22 april 2002.

**Deze beslissing wordt genomen om volgende redenen:**

De VLM beschikt thans over alle binnen de projectzone begrepen gronden en wenst deze aan de stad over te dragen mits betaling van het staddeel van 30 % zijnde € 8.826,94. Dit laatste bedrag betreft 30 % van de totale door de aankoopcommissaris bepaalde onteigeningsvergoeding, zijnde € 19.837,69 meer administratieve kosten ten bedrage van € 9.585,43.

Het gaat hierbij concreet over:

STAD GENT - ZESENTWINTIGSTE AFDELING (Afsnee)

Een perceel grond, gelegen GOEDINGEN, gekadastraerd volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger, sectie A nummer 56 G (voorheen deel van perceel nummer 56 C), met een oppervlakte van één are tweeënzestig centiare (1a 62ca).

STAD GENT - ZEVENENTWINTIGSTE AFDELING (Drongen)

Een perceel grond, gelegen KEUZEMEERSCHEN, gekadastraerd volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger, sectie C nummer 1259 D (voorheen deel van perceel nummer 1259 A), met een oppervlakte van vier are dertig centiare (4a 30ca).

STAD GENT - ZEVENENTWINTIGSTE AFDELING (Drongen)

Een perceel grond, gelegen BAARLEVER, gekadastraerd volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger, sectie C nummer 1360 E (voorheen deel van perceel nummer 1360 C), met een oppervlakte van negenentachtig centiare (89ca)

---

**Beslist het volgende:**

---

**VOORSTEL****Artikel 1:**

Keurt goed de bij dit besluit gevoegde en er integraal deel van uitmakende akte overdracht jegens

de VLM van diverse percelen grond, kadastraal bekend 26ste afdeling sectie A nummer 56 G (voorheen deel van perceel nummer 56 C), met een oppervlakte van één are tweeënzestig centiare (1a 62ca), 27ste afdeling sectie C nummer 1259 D (voorheen deel van perceel nummer 1259 A), met een oppervlakte van vier are dertig centiare (4a 30ca), 27ste afdeling, sectie C nummer 1360 E (voorheen deel van perceel nummer 1360 C), met een oppervlakte van negenentachtig centiare (89ca), mits de som van € 8.826,94.

---

## BIJKOMENDE INFO BIJ HET BESLUIT

### Departement Facility Management — Dienst Vastgoedbeheer

**Dit besluit kadert in volgende activiteit:** *AC34725 Afsluiten en beheren van vastgoedcontracten*

#### **Visum van de financieel beheerder:**

Het visum nummer 2015500265 werd verleend op 05/11/2015

#### **Financiële informatie:**

Voorgestelde uitgaven:

Volgende budgetten zijn nodig en beschikbaar:

Budgetplaats	Budget	Subsidie	MJP	totaal
	Positie	Code	<b>2015</b>	
348860000	2200000	VLM.VLM	8.826,94	8.826,94

#### **Toelichting bij de voorgestelde uitgaven:**

Deze aankoop (Drongen/Leie & Schelde) en meegaande notariskosten kunnen verrekend worden op budgetplaats 348860000 met budgetpositie 2200000 van het dj. 2015.

Verwachte ontvangsten:

nvt

---

## BIJLAGEN DIE INTEGRaal DEEL UITMAKEN VAN HET BESLUIT

- akte overdracht