

OPSCHRIFT

Vergadering van 7 december 2015

Besluit nummer: 2015_GR_01038

Onderwerp:

Principiële vaststelling van de namen "Pakketbootpad", "Tapuitstraat", "Zeilschipstraat", "Buitensingel", "Logboekstraat", "Boegbeeldstraat" en "Bezaanstraat" voor de nieuwe weg en op het bedrijventerrein Wondelgemse Meersen en organisatie van een openbaar onderzoek - Vaststelling

Beknopte samenvatting:

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de namen "Pakketbootpad", "Tapuitstraat", "Zeilschipstraat", "Buitensingel", "Logboekstraat", "Boegbeeldstraat" en "Bezaanstraat" principieel vast te stellen voor de nieuwe weg en op het bedrijventerrein Wondelgemse Meersen en het college van burgemeester en schepenen te belasten met de organisatie van een openbaar onderzoek.

Bevoegd: Daniel Termont

Bestemd voor:

- Commissie Algemene Zaken, Intercommunales en Bevolking

DE GEMEENTERAAD

AANHEF

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 42, § 1.

De beslissing wordt genomen op grond van:

Het Decreet van 28 januari 1977 tot bescherming van de namen van openbare wegen en pleinen.

Bijgevoegde bijlage(n):

- Plaatsnaamgevingsplan

MOTIVERING

Volgende feiten gaan aan de beslissing vooraf:

De Stad heeft de ambitie om het gebied aan de Wiedauwkaai Wondelgemse Meersen te transformeren van een onderbenut en ongeordend binnengebied naar een kwaliteitsvol en

duurzaam lokaal bedrijventerrein omgeven door een ruim, groen kader. Concreet wordt in het projectgebied ongeveer 14,5 ha uitgeefbare oppervlakte voor bedrijven voorzien en een groenas van ongeveer 4,5 ha langs de waterloop De Lieve. Dit zal werken mogelijk maken in een groene, aangename omgeving. Ter realisatie van dit project werd tussen de Stad, Sogent en NMBS een samenwerkingsovereenkomst afgesloten die in januari 2014 door de gemeenteraad werd goedgekeurd.

Deze beslissing wordt genomen om volgende redenen:

Het bedrijventerrein Wondelgemse Meersen is gelegen ten noorden van het stadscentrum en ten zuiden van het zeehavengebied. Het bedrijventerrein wordt in het zuiden begrensd door de Nieuwevaart, in het noorden door de Kapiteinstraat, in het westen door de spoorlijn 55/58 en in het oosten door de Wiedauwkaai (N458).

Om het bedrijventerrein operationeel te maken zijn de infrastructuurwerken reeds gestart. Door de geplande infrastructuurwerken zal de ligging van drie straten (Paketsbootstraat, Zeilschipstraat en Tapuitstraat) wijzigen/verlegd worden, er worden drie nieuwe straten aangelegd en de Buitensingel wordt doorgetrokken.

In bijlage het plan voor het bedrijventerrein waarop in kleur bedoelde straten werden aangeduid.

De bestaande straatnamen worden zoveel mogelijk behouden. Er zijn bedrijven die reeds op het terrein aanwezig zijn en behoud van de bestaande namen zou voor hen administratief het eenvoudigst zijn. Anderzijds is er ook het bedrijventerrein gelegen aan het eind van de Driemasterstraat dat na aanleg van het nieuwe bedrijventerrein ook via de nieuwe wegenis zal ontsloten worden. Hierbij is het aangewezen deze straatnaam te wijzigen om ervoor te zorgen dat woon- en vrachtverkeer gescheiden worden in de toekomst. Dit zal later aan de gemeenteraad voorgelegd worden.

De aanleg van de infrastructuur is reeds begonnen en de aanleg van de eerste straten zal afgerond zijn eind 2015.

1. Volgende straatnamen worden behouden waarbij de ligging van deze bestaande straten wijzigt:

- Paketsbootstraat:

Het gebruik van de volledige Paketsbootstraat wijzigt en wordt een fiets- en wandelpad en het eerste deel van de Paketsbootstraat wordt verlegd. De nieuwe ligging is aangeduid met gele kleur op het plan. Door het nieuwe gebruik wordt voorgesteld om de naam "Paketsbootpad" toe te kennen.

Bijkomend is de schrijfwijze van 'Paketsboot' niet correct. Het zou 'Pakketboot' moeten zijn.

Daarom wordt voorgesteld om de schrijfwijze aan te passen. Er is geen bewoning in de Paketsbootstraat en er zijn twee bedrijfskavels die op vandaag een adres aan de Paketsbootstraat (geschreven met één k) hebben. Deze bedrijven zullen na de ontwikkeling sowieso een nieuw adres krijgen, want er wordt voorgesteld om de lus waaraan deze bedrijven liggen de naam "Tapuitstraat" te geven.

- Tapuitstraat:

zal bij de herontwikkeling van het terrein breder en langer worden gemaakt en een lusvorm krijgen. De Tapuitstraat is aangeduid met roze kleur op het plan.

- Zeilschipstraat:

wordt verlegd op basis van de goedgekeurde herinrichtingsplannen van het gebied. De nieuwe ligging is aangeduid met lichtgroene kleur.

2. Drie nieuw aan te leggen wegen dienen een naam te krijgen. Er werd geopteerd voor namen met een link naar de scheepvaart.

* voor de weg in oranje kleur aangeduid: 'Logboekstraat'

* voor de weg in donkergroene kleur aangeduid: 'Boegbeeldstraat'

* voor de weg in lichtblauwe kleur aangeduid: 'Bezaanstraat'

3. Doortrekking van de Buitensingel:

De bestaande Buitensingel wordt verlengd, het is aangewezen om deze verlenging ook de naam 'Buitensingel' te geven.

Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de organisatie van het openbaar onderzoek.

Beslist het volgende:

VOORSTEL

Artikel 1:

Stelt de volgende namen op het bedrijventerrein Wondelgemse Meersen principieel vast, zoals aangeduid op bijgevoegd plan:

- "Pakketbootpad", "Tapuitstraat", "Zeilschipstraat" voor de bestaande straten "Pakketbootstraat", "Tapuitstraat", "Zeilschipstraat" waarvan de ligging wijzigt;
- "Logboekstraat", "Boegbeeldstraat", "Bezaanstraat" voor de nieuwe aangelegde wegen;
- "Buitensingel" voor de weg in het verlengde van de bestaande Buitensingel.

Artikel 2:

Geeft opdracht aan het college van burgemeester en schepenen om het openbaar onderzoek te organiseren.

BIJKOMENDE INFO BIJ HET BESLUIT

Departement Publieke Ruimte — Dienst Administratie

Dit besluit kadert in volgende activiteit: *AC34264 Opvolgen dossiers openbare veiligheid, gezondheid, buurtwegen, onbevaarbare waterlopen, plaatsnaamgeving, trage wegen*

Visum van de financieel beheerder:

Het visum is niet van toepassing
