
OPSCHRIFT

Vergadering van 10 maart 2016

Besluit nummer: 2016_GR_00234

Onderwerp:

Overheidsopdracht van werken - Uitvoeren van wegen- en rioleringswerken in een deel van de Sint-Denijslaan te Gent - TDW/2014/019-ID2322 - Aanvullende opdracht - Bijakte nr. 1 - - Vaststelling

Beknopte samenvatting:

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de aanvullende opdracht van werken vervat in de bijakte nr. 1 bij het bestek voor het uitvoeren van wegen- en rioleringswerken in een deel van de Sint-Denijslaan te Gent - TDW/2014/019-ID2322 vast te stellen, met als procedure de onderhandeling zonder bekendmaking.

(kenmerk: TDWCOL 2016/22 - TDW/2014/019)

Bevoegd: Filip Watteeuw

Bestemd voor:

- Commissie Openbare Werken, Mobiliteit en Stedenbouw

DE GEMEENTERAAD

AANHEF

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 43, § 2, 11°.

De beslissing wordt genomen op grond van:

De Wet overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten van 15 juni 2006, artikel 26, § 1, 2°, a.

Bijgevoegde bijlage(n):

- Bijakte nr. 1
- Meetstaat
- prijsverantwoording
- financiële bijlage (informatief)

MOTIVERING

Het college van burgemeester en schepenen heeft in zitting van 10 oktober 2013 zijn goedkeuring verleend aan de ontwerpplannen met betrekking tot het uitvoeren van wegen- en rioleringswerken in de Sint-Denijslaan te Gent.

In zitting van de gemeenteraad van 24 november 2014 is het bestek overheidsopdracht van werken voor het uitvoeren van wegen- en rioleringswerken in een deel van de Sint-Denijslaan te Gent - TDW/2014/019-ID2322, vastgesteld.

De Stad treedt op als leidinggevend bestuur voor het geheel van de werken overeenkomstig artikel 38 van de Wet overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten van 15 juni 2006.

Procedure: open aanbesteding

Wijze van prijsbepaling: gemengde opdracht

Uitvoeringstermijn: 120 werkdagen

Gunningscriteria: de opdracht wordt gegund aan de laagste regelmatige inschrijver.

Het college van burgemeester en schepenen heeft in zitting van 16 april 2015 zijn goedkeuring verleend aan de gunning van de opdracht met betrekking tot de overheidsopdracht van werken voor het uitvoeren van wegen- en rioleringswerken in een deel van de Sint-Denijslaan te Gent - TDW/2014/019-ID2322 aan de nv Aswebo, Booiebos 4 te 9031 Gent-Drongen tegen de prijzen van de goedgekeurde offerte.

De opdracht werd aan de aanemer betekend op 3 juni 2015. De aanvangsdatum werd gesteld op 29 juni 2015.

Tijdens de uitvoering van de opdracht werd vastgesteld dat volgende bijkomende werken noodzakelijk zijn:

Bijkomende werken ten laste van Stad Gent:

1. Heraanleg van de rijweg tussen de Maurice Dupuislaan en huisnr. 132 van Sint-Denijslaan: bij de voorziene uitbraak en aanleg van de parkeerstroken tussen de Maurice Dupuislaan en huisnr 132, werd opgemerkt dat de fundering van de aanliggende rijweg en de dikte van de bestaande asfaltonderlagen er onvoldoende zijn om het intensieve busvervoer in de Sint-Denijslaan op te vangen. Dit verklaart de verzakkingen in de rijweg die plaatselijk dienden hersteld te worden en waarvan oorspronkelijk vermoed werd dat ze het gevolg waren van een slecht herstel door nutsmaatschappijen. Er werden bijkomende kernboringen uitgevoerd, verspreid over de ganse rijweg, en deze bevestigden het vermoeden dat de onderlagen onvoldoende zijn. Dit zijn onvoorziene omstandigheden. In bestek TDW/2014/019 werd voorzien om de volledige Sint-Denijslaan van een nieuwe

toplaag te voorzien en om in deze zone fietssuggestiestroken aan te brengen. Het aanpakken van de gebrekkige fundering en onderlaag is noodzakelijk voor de vervolmaking van de oorspronkelijke opdracht. Het probleem doet zich enkel in dit gedeelte van de Sint-Denijslaan voor. De vernieuwing van dit gedeelte van de rijweg heeft als consequentie dat de aanliggende kantstroken en boordstenen ook best mee vernieuwd worden, daar ze op vele plaatsen verzakkingen vertonen en een goede uitvoering van de rijweg in de weg zouden staan.

2. Heraanleg van de kantstroken in beton aan pare zijde tss huisnr. 132 en 4 en aan onparezijde tussen huisnr. 467 en 325: Volgens het oorspronkelijk bestek TDW/2014/019 dienden beperkte gedeelten van de bestaande kantstrook vernieuwd te worden, namelijk daar waar nieuwe ingrepen (verkeersplateau, plaatsen nieuwe ontvangers, ...) voorzien waren. Alle andere bestaande kantstroken moesten behouden blijven. Na uitvoering van de werken aan de pare zijde van de Sint-Denijslaan, werd echter duidelijk dat de bestaande kantstrook niet het optimale lengteprofiel heeft, met vrij veel stagnatie van water in de kantstrook tot gevolg. Dit was voor de aanvang van de werken niet zichtbaar, maar kwam pas tijdens de werken aan het licht omdat de afwateringsrichting van de parkeerstrook tijdens de uitvoering gewijzigd werd. Het vervangen van de kantstrook werd nu een noodzaak. Dit werk kan uit technisch standpunt niet uitgesteld worden naar een latere opdracht daar de nog aan te leggen toplaag (voorzien in de oorspronkelijke opdracht) deze kantstrook een beetje overlapt, het vernieuwen van de kantstrook is dus strikt noodzakelijk voor de vervolmaking van de oorspronkelijke opdracht.
3. Heraanleg van de kasseien van 2 bijkomende parkeerstroken: Dit is een logisch gevolg van voorgaande maatregel. Doordat beslist werd om alle kantstroken te vernieuwen en een beter lengteprofiel te geven om waterstagnatie te voorkomen, moeten de kasseien in de aansluitende parkeerstroken aan deze nieuwe hoogte aangepast worden. In het oorspronkelijk bestek werd de heraanleg van de meeste parkeerstroken al voorzien omdat de afwateringshelling van deze stroken moest gewijzigd worden. Voor 2 parkeerstroken was dit echter niet het geval, namelijk deze tussen de bushalte thv 467 en Strandloperstraat en tss nr 425 en Leeuwendreefje. Vandaar de noodzaak om ook deze 2 parkeerstroken nog bijkomend in de opdracht op te nemen. Aangezien er zich in de periode tussen de opmaak van het oorspronkelijk bestek en de uitvoering in deze 2 parkeerstroken ook al verzakkingen hadden voorgedaan rond de inspectieputten, is de integrale vernieuwing van deze kasseistroken verantwoord.
4. Verwijderen, afvoer en storten van struikgewas langs vrijliggend fietspad: Een gedeelte van het nieuwe fietspad in Sint-Denijslaan wordt aangelegd tussen de bestaande bomen en de spoorwegbedding. Langsheen deze zone bevinden zich struikgewassen waarvan de verwijdering niet in het oorspronkelijk bestek is opgenomen omdat het de bedoeling was dat de groendienst dit zou uitvoeren. Doordat de werf later werd opgestart dan oorspronkelijk meegedeeld aan de groendienst, kon de groendienst deze werken echter niet meer inpassen in hun planning. Bijgevolg moet deze opdracht bijkomend aan de aannemer toevertrouwd worden. Het verwijderen van de struikgewassen is immers een noodzaak om het fietspad aan te leggen.
5. Aanpassen van privé-opritten aan de nieuwe wegenis: Over de volledige Sint-Denijslaan werd zoveel mogelijk het bestaande niveau ter hoogte van de rooilijn bewaard. Dit was echter niet overal mogelijk waardoor aanpassingen aan privé-opritten noodzakelijk zijn.

Dit werd in het oorspronkelijk bestek niet voorzien en is bijgevolg een noodzaak om op te nemen in deze aanvullende opdracht 6. Instandhouding van signalisatie voor duur van deze aanvullende opdracht: Aangezien deze aanvullende opdracht een verlenging van de uitvoeringstermijn inhoudt, is de instandhouding en de verlenging van de signalisatie gedurende deze periode onlosmakelijke verbonden met deze aanvullende opdracht.

Bijkomende werken ten laste van TMVW:

1. Uitgraven van slib onder rioolsleuf: Bij de aanleg van de nieuwe riolering tussen Maurice Dupuislaan en huisnr 142 stootte de aannemer op een onvoorziene onstabiele grondlaag van slib. Het slib is vermengd met allerlei afval en puin en moet eerst apart afgevoerd worden naar een stortplaats, aangeduid door TMVW. Het uitgraven van het slib en het plaatsen van de bemaling is een onvoorzien werk dat nodig is om de verdere aanleg van de riolering mogelijk te maken. Het vervoer zelf naar de stortplaats kan opgenomen worden in de voorziene post 'regie-uren voor vrachtwagen' in het oorspronkelijk bestek.
2. Opvullen van oude koker thv nr 136: Bij de plaatsing van een ontvanger stootte de aannemer op een ondergrondse gemetste koker waarvan het bestaan niet gekend was. Ook op oudere plannen werd deze koker niet teruggevonden. Het betreft wellicht een deel van een verlaten grachtoverwelling. Na camera-onderzoek was duidelijk dat hierop niets meer aangesloten was zodat ter voorkoming van instorting, opdracht gegeven wordt om deze op te vullen.
3. Aanpassingswerken aan ontvangers en rioolputten: Deze werken ten laste van TMVW zijn onlosmakelijk verbonden aan de vernieuwing van de kantstroken en parkeerstroken, vermeld in bovenstaand punt 1, 2 en 3 van de bijkomende werken ten laste van Stad Gent. Door de vernieuwing van de bijkomende kantstroken en parkeerstroken, moeten ook de ontvangers en rioolputten aangepast worden aan de nieuwe hoogte.

Uit bovenstaande argumenten kan men besluiten dat de bijkomende werken noodzakelijk zijn ten gevolge van onvoorziene omstandigheden en tegelijk technisch of economisch niet afscheidbaar zijn van de hoofdupdracht of strikt noodzakelijk zijn voor de vervolmaking ervan. De bijgevoegde meetstaat toont aan dat deze bijkomende werken minder dan 50% bedragen van het bedrag van de hoofdupdracht.

Deze aanvullende opdracht is, net zoals de initiële opdracht, een samengevoegde opdracht in de zin van artikel 38 van Wet Overheidsopdrachten waarbij een deel ten laste is van de Stad Gent en een deel ten laste van TMVW. Stad Gent is aangeduid als aanbestedende overheid.

Uitvoeringstermijn : te verlengen met 49 werkdagen.

Beslist het volgende:

VOORSTEL

Artikel 1:

Stelt vast de procedure en voorwaarden voor de aanvullende opdracht van werken zoals vervat in

de bij dit besluit gevoegde bijakte nr. 1 bij het bestek TDW/2014/019-ID2322 van de overheidsopdracht van werken voor het uitvoeren van wegen- en rioleringswerken in een deel van de Sint-Denijslaan te Gent.

Procedure: onderhandeling zonder bekendmaking
Wijze van prijsbepaling: gemengde opdracht
Uitvoeringstermijn : te verlengen met 49 werkdagen

BIJKOMENDE INFO BIJ HET BESLUIT

Departement Publieke Ruimte - Dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen

Dit besluit kadert in volgende activiteit: AC34912 Uitvoering en toezicht van werken door externe aannemers, dienstverleners of derden

Visum van de financieel beheerder:

Het visum is niet van toepassing.

Financiële verbintenis zal pas bij latere besluitvorming ontstaan

Financiële informatie:

Voorgestelde uitgaven:

Volgende budgetten zijn nodig en beschikbaar:

Budgetplaats	Budget positie	Subsidie Code	MJP jaar 2016	MJP jaar x+1	MJP jaar x+...	Totaal
349125100	2240000		x			

Bedrag aanvullende werken bijakte nr. 1: 176.224,73 euro, exclusief btw, waarvan 15.042,26 euro, exclusief btw, ten laste van de TMVW en 161.182,47 euro + 33.848,32 euro (21 % btw) = 195.030,79 euro ten laste van de Stad Gent.

Verwachte ontvangsten:
niet van toepassing
