

---

## OPSCHRIFT

**Vergadering van 25 april 2016**

**Besluit nummer: 2016\_GR\_00300**

**Onderwerp:**

**Overheidsopdracht van werken - Lakenhalle en Belfort: schilderwerken buitenschrijnwerken - BOU/2016/024-ID 2865 - Bestek - Vaststelling**

**Beknopte samenvatting:**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het bestek vast te stellen voor de overheidsopdracht van werken voor de schilderwerken van het buitenschrijnwerk van de Lakenhalle met als procedure de open aanbesteding en een totale raming van 110.000 EUR + 23.100 EUR (21 % btw) = 133.100 EUR.

Beslissing van het college van burgemeester en schepenen over de stopzetting van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

**Bevoegd:** Martine De Regge

**Bestemd voor:**

- Commissie Onderwijs, Personeel en FM

---

## DE GEMEENTERAAD

---

## AANHEF

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 43, § 2, 11°.
- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 57, § 3, 4°.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- De Wet overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten van 15 juni 2006.

**Bijgevoegde bijlage(n):**

- Bestek

- raming (informatief)
- offerteformulier (informatief)
- offerte-meetstaat (informatief)
- Financiële bijlage (informatief)

---

## MOTIVERING

Het buitenschrijnwerk van de Lakenhalle, voornamelijk aan de kant van Botermarkt, Sint-Baafsplein en Cataloniëstraat, is aan vernieuwing toe: er zijn problemen met afbladderende verf, scheurvorming, verkleuring,...

Ook de grote poort van het Belfort aan de Cataloniëstraat - die op héél veel foto's prominent in beeld komt - is volledig verkleurd en moet daartoe herschilderd worden.

Bovendien worden ook de veelkleurige luiken van het Belfort binnen dit dossier aangepakt.

Dit bestek is al eerder gelanceerd als onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking. Hierop is slechts 1 (hoge) offerte ingediend; het offertebedrag lag boven de grens voor de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Er wordt voorgesteld de huidige onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking stop te zetten en een nieuw bestek vast te stellen voor de overheidsopdracht van werken voor de schilderwerken aan het buitenschrijnwerk van de Lakenhalle en het Belfort.

Procedure: open aanbesteding

Wijze van prijsbepaling: gemengde opdracht

Uitvoeringstermijn: 40 werkdagen

Gunningscriteria: prijs.

---

**Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen**

**Beslist het volgende:**

---

## BESLISSING

### **Artikel 1:**

Stelt vast het bestek voor de overheidsopdracht van werken - Schilderwerken buitenschrijnwerk Lakenhalle en Belfort.

Procedure: open aanbesteding

Wijze van prijsbepaling: gemengde opdracht

Uitvoeringstermijn: 40 werkdagen.

Gunningscriteria: prijs.

---

## BIJKOMENDE INFO BIJ HET BESLUIT

**Departement Facility Management - Dienst Bouwprojecten**

**Visum van de financieel beheerder:**

Het visum is niet van toepassing.

Financiële verbintenis zal pas bij latere besluitvorming ontstaan

**Financiële informatie:**

Voorgestelde uitgaven:

Volgende budgetten zijn nodig en beschikbaar:

Budgetplaats	Budget positie	Subsidie Code	<b>MJP</b> <b>2015</b>	totaal
346870000	2700000	Niet relevant	81.898,12	81.898,12

**toelichting bij de voorgestelde uitgaven:**

Kadastrale gegevens: 3/C/430C (beschermd als monument op 28 december 1936)

Kostenplaats: 11052

Raming: 110.000 EUR + 23.100 EUR (21 % btw) = 133.100 EUR

Er is maar 75.850 EUR beschikbaar, indien nodig zal er bij gunning verschoven worden van 351240055/2700000

Verwachte ontvangsten:

Nihil

---

**STEMMING**

Aangenomen door de gemeenteraad in openbare vergadering van 25 april 2016:

- Met unanimiteit
-