

MINNELIJKE BEËINDIGING VAN DE HUUROVEREENKOMST D.D. 19/07/1996

Tussen de ondergetekenden:

1) De Stad Gent, hier vertegenwoordigd door haar college van burgemeester en schepenen, voor wie optreedt:

Martine De Regge, schepen
Paul Teerlinck, stadssecretaris,

in uitvoering van het gemeenteraadsbesluit d.d. _____, beiden met zetel ten stadhuize,

ondergetekende enerzijds en hierna genoemd "**de stad**",

en

2) N.V. Immo Dilecta, met maatschappelijke zetel te 9000 Gent, Forelstraat 53, met ondernemingsnummer 0401.070.155

Hier vertegenwoordigd door:

Cathy Vanhabost, gedelegeerd bestuurder,

ondergetekende anderzijds en hierna genoemd "**de verhuurder**",

wordt overeengekomen wat volgt:

VOORAFGAANDE VERKLARINGEN

De Stad Gent treedt hier enkel op als huurder van de verhuurde goederen en waarborgt niets met betrekking tot de uitoefening van haar politieke rechten, zoals bouw- en nijverheidspolitie, noch met betrekking tot de gesteldheid van de bodem en de grondvesten, riolen, kabels, enz.

De Stad huurt sinds 1996 een loods gelegen in de Forelstraat 37, onderhavige overeenkomst heeft als doel de huurovereenkomst d.d. 19/07/1996 minnelijk te beëindigen. Het OCMW Gent zal voor de loods een nieuwe huurovereenkomst afsluiten met de eigenaar voor het verder gebruik van de betreffende loods.

OVEREENKOMST

ENIG ARTIKEL

Partijen komen overeen om in onderling overleg de huurovereenkomst d.d. 19/07/1996 betreffende een loods gelegen te 9000 Gent in de Forelstraat 37, minnelijk te beëindigen op datum van 30/04/2016.

De Stad is de maandelijkse huur nog verschuldigd t.e.m 30/04/2016 en er is geen bijkomende (schade)vergoeding verschuldigd.

De verhuurder zal de Stad een afrekening sturen voor het verbruik van de energie t.e.m. 30/04/2016.

Ter uitvoering van deze overeenkomst en al haar gevolgen doen de partijen woonstkeuze:

- de Stad Gent ten stadhuize;
- de verhuurder op diens maatschappelijke zetel;

Elk geschil betreffende deze overeenkomst behoort tot de bevoegdheid van de rechtbanken te Gent.

Opgemaakt in drievoud, elke partij verklarende een exemplaar te hebben ontvangen, het derde bestemd zijnde voor de registratie.

Gent,

Voor de Stad Gent,

Voor de huurder

De stadssecretaris

Voor de burgemeester
(bij delegatiebesluit van 16
juni '14)

Paul TEERLINCK

Martine DE REGGE
schepen

Cathy VANHABOST
gedelegeerd bestuurder