

---

## OPSCHRIFT

**Vergadering van 27 juni 2016**

**Besluit nummer: 2016\_GR\_00596**

**Onderwerp:**

**Sluiten van een overeenkomst voor de kosteloze verwerving van een onroerend goed gelegen te Zwijnaarde, Jan Sonnevillestraat - Goedkeuring**

**Beknopte samenvatting:**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de optie tot kosteloze verwerving te lichten met betrekking tot het volgend onroerend goed:

Stad Gent - vierentwintigste afdeling, gelegen te Zwijnaarde aan en nabij de Jan Sonnevillestraat thans gekend bij het kadaster of het geweest zijnde onder Gent, vierentwintigste afdeling, sectie B perceelnummer 170N3 met een oppervlakte volgens meting 4.287,40 m<sup>2</sup>.

**Bevoegd:** Martine De Regge

**Bestemd voor:**

- Commissie Onderwijs, Personeel en FM

---

## DE GEMEENTERAAD

---

## AANHEF

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 43, § 2, 12°.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- Het Burgerlijk Wetboek, Boek II en Boek III, titel VI 'Koop'.

**Bijgevoegde bijlage(n):**

- belofte tot kosteloze grondafstand
- verkavelingsvergunning (informatief)
- plan Zwijnaarde-Sonnevillestraat (informatief)
- financieel advies (informatief)

---

## MOTIVERING

Zoals opgelegd in de verkavelingsvergunning dient de wegenis en het bijhorende groen na de definitieve oplevering ervan te worden overgedragen aan de Stad Gent.

De wegenis en het groen zijn klaar om te worden overgedragen aan de Stad Gent.

Er zijn geen gevolgcosten voor de Groendienst.

Hiertoe werd een overeenkomst tot kosteloze overdracht aan de Stad Gent van volgend perceel opgemaakt en vervolgens ondertekend door de eigenaars:

### **Stad Gent (Zwijnaarde) - vierentwintigste afdeling**

Een perceel wegenis, gelegen te 9052 Zwijnaarde, Jan Sonnevillestraat, thans gekend bij het kadaster of het geweest zijnde onder Gent, vierentwintigste afdeling, sectie B, perceelnummer 170N3 met een oppervlakte volgens meting van 4.287,40 m<sup>2</sup>

---

### **Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen**

**Beslist het volgende:**

---

## BESLISSING

### **Artikel 1:**

Beslist tot het lichten van de optie, aan de Stad Gent verleend door de overdrager bij de bij dit besluit gevoegde en er integraal deel van uitmakende belofte tot kosteloze grondafstand, tot kosteloze verwerving van het onroerend goed gelegen te Zwijnaarde, Jan Sonnevillestraat, kadastraal bekend of het geweest zijnde te Gent, vierentwintigste afdeling, sectie B, perceelnummer 170N3 met een gemeten oppervlakte van 4.287,40 m<sup>2</sup>

---

## BIJKOMENDE INFO BIJ HET BESLUIT

**Departement Facility Management - Dienst Vastgoedbeheer**

**Dit besluit kadert in volgende activiteit:** AC34725 Afsluiten en beheren van vastgoedcontracten

**Visum van de financieel beheerder:**

Het visum is niet van toepassing.  
Geen uitgaande kasstroom

**Financiële informatie:**

Voorgestelde uitgaven:  
Volgende budgetten zijn nodig en beschikbaar:

<b>Budgetplaats</b>	<b>Budget positie</b>	<b>Subsidie Code</b>	<b>Totaal</b>
349125100	2200000	niet-relevant	

Het bedrag van de notariskosten wordt vastgesteld na het verlijden van de akte

Verwachte ontvangsten:  
nvt

---

## STEMMING

Aangenomen door de gemeenteraad in openbare vergadering van 27 juni 2016:

- Met unanimititeit
-