

ADDENDUM bij de Subsidieovereenkomst tussen Stad Gent en OCMW Gent

Ondersteunen van het SVK OCMW Gent voor bijkomende herstellingen in functie van de overname van huurovereenkomsten van svk Woonfonds in vereffening

voor de periode 15.12.2015 tot 31.12.2016

TUSSEN

de Stad Gent, met zetel ten Stadhuize te 9000 Gent, Botermarkt 1, vertegenwoordigd door het College van Burgemeester en Schepenen, waarvoor optreden de heer Tom Balthazar, schepen van Stadsontwikkeling, Wonen en Openbaar Groen en de heer Paul Teerlinck, stadssecretaris; hierna genoemd de Stad Gent;

en

het OCMW Gent, Onderbergen 86, 9000 Gent, vertegenwoordigd door de heer Rudy Coddens, voorzitter en de heer Luc Kupers, secretaris hierna genoemd OCMW Gent;

en

de OCMW-vereniging van publiekrecht Sociaal Verhuurkantoor Gent, Onderbergen 86, 9000 Gent, vertegenwoordigd door Rudy Coddens, voorzitter hierna genoemd SVK Gent;

WORDT VOORAFGAANDELIJK UITEENGEZET WAT VOLGT:

De "Subsidieovereenkomst tussen Stad Gent en OCMW Gent betreffende het ondersteunen van het SVK OCMW Gent voor bijkomende herstellingen in functie van de overname van huurovereenkomsten van svk Woonfonds in vereffening voor de periode 15.12.2015 tot 31.12.2016" (hierna Subsidieovereenkomst genaamd) voorziet in de toekenning van een subsidie aan OCMW Gent, die als SVK zoveel mogelijk huurovereenkomsten overneemt van het ontbonden Woonfonds vzw. De subsidie kan aangewend worden voor het bevorderen van de basiskwaliteit en het minimumcomfort van woningen die verhuurd werden door SVK Woonfonds vzw en die daardoor overgenomen kunnen worden door SVK OCMW Gent.

OCMW Gent heeft op 14 januari 2016 de OCMW-vereniging van publiekrecht Sociaal Verhuurkantoor Gent (hierna SVK Gent genaamd) opgericht die voortaan de taken toekomend aan een sociaal verhuurkantoor op zich neemt. OCMW Gent heeft bij de oprichting van SVK Gent de huurovereenkomsten tussen de eigenaars en OCMW Gent ingebracht in SVK Gent. SVK Gent is erkend als sociaal verhuurkantoor.

Aangezien OCMW Gent niet langer actief is als sociaal verhuurkantoor, neemt zij niet langer woningen in huur en voert zij geen herstellingswerken uit aan in huur genomen woningen. Die taken zijn overgedragen aan SVK Gent. Bijgevolg dringt een aanpassing van de Subsidieovereenkomst zich op.

WORDT HET VOLGENDE OVEREENGEKOMEN:

Artikel 1 – overdracht

OCMW Gent draagt alle rechten en verplichtingen die voortvloeien uit de Subsidieovereenkomst over aan SVK Gent, die aanvaardt.

Stad Gent gaat akkoord met deze overdracht.

Niettegenstaande de overdracht blijft OCMW Gent hoofdelijk aansprakelijk voor de eventuele terugvordering van de uitgekeerde subsidie conform de Subsidieovereenkomst.

Artikel 2 – wijziging artikel 11 van de Subsidieovereenkomst

De gegevens betreffende de uitvoerder vermeld in artikel 11 van de Subsidieovereenkomst worden vervangen als volgt:

SVK Gent

- Organisatie	Sociaal Verhuurkantoor Gent
- Rechtsvorm	OCMW-vereniging van publiek recht in de zin van Hoofdstuk I Titel VIII van het OCMW-decreet
- Vertegenwoordiger van de rechtspersoon volgens de statuten	Rudy Coddens
- Contactpersoon	Wouter Provoost
- Correspondentieadres	Offerlaan 4, 9000 Gent
- Telefoonnummer	09/266 95 94
- Faxnummer	/
- Rekeningnummer en naam van de rekeninghouder	BE41 0910 1042 5610 op naam van SVK Gent
- e-mail	Wouter.provoost@sociaalverhuurkantoor.gent

Artikel 3 – toepasselijkheid Subsidieovereenkomst

Voorzover dit Addendum er niet van afwijkt, blijven alle bepalingen van de Subsidieovereenkomst, met inbegrip van de looptijd, integraal van toepassing.

Artikel 4 - inwerkingtreding Addendum

Dit Addendum treedt in werking na ondertekening door alle partijen.

Opgemaakt in 3 exemplaren te Gent op2016

Elke partij verklaart een ondertekend exemplaar te hebben ontvangen.

Voor Stad Gent	
Paul Teerlinck Stadssecretaris	Voor de burgemeester (bij delegatiebesluit van 16 juni 2014) Tom Balthazar Schepen voor Stadsontwikkeling, Wonen en Openbaar Groen
Voor OCMW Gent	
Luc Kupers Secretaris	Rudy Coddens Voorzitter
Voor SVK Gent	
Rudy Coddens Voorzitter	