

ADDENDUM bij de Subsidieovereenkomst tussen het stadsbestuur van Gent en Woonfonds vzw en OCMW Gent

Het bevorderen van veiligheid en kwaliteit in woningen die verhuurd worden door sociale verhuurkantoren in Gent

voor de periode van 01.10.2014 tot 31.12.2016

TUSSEN

de Stad Gent, met zetel ten Stadhuize te 9000 Gent, Botermarkt 1, vertegenwoordigd door het College van Burgemeester en Schepenen, waarvoor optreden de heer Tom Balthazar, schepen van Stadsontwikkeling, Wonen en Openbaar Groen en de heer Paul Teerlinck, stadssecretaris; hierna genoemd de Stad Gent;

en

het OCMW Gent, Onderbergen 86, 9000 Gent, vertegenwoordigd door de heer Rudy Coddens, voorzitter en de heer Luc Kupers, secretaris hierna genoemd OCMW Gent;

en

de OCMW-vereniging van publiekrecht Sociaal Verhuurkantoor Gent, Onderbergen 86, 9000 Gent, vertegenwoordigd door Rudy Coddens, voorzitter hierna genoemd SVK Gent;

WORDT VOORAFGAANDELIJK UITEENGEZET WAT VOLGT:

De "Subsidieovereenkomst tussen Stad Gent en Woonfonds vzw en OCMW Gent betreffende het bevorderen van veiligheid en kwaliteit in woningen die verhuurd worden door sociale verhuurkantoren in Gent voor de periode van 01.10.2014 tot 31.12.2016" (hierna Subsidieovereenkomst genaamd) voorziet in een ondersteuning van Woonfonds vzw en OCMW Gent die op datum van inwerkingtreding van die overeenkomst erkend waren als sociaal verhuurkantoor in de zin van het Besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2012 houdende bepaling van de erkennings- en subsidievoorwaarden van sociale verhuurkantoren. Het gaat meer bepaald om een subsidie om de veiligheid en kwaliteit in woningen die verhuurd worden door sociale verhuurkantoren in Gent te bevorderen.

Woonfonds vzw werd bij vonnis van 05/10/2015 gerechtelijk ontbonden. De ontbonden vzw bestaat enkel nog om ze te vereffenen en is niet langer actief als sociaal verhuurkantoor.

OCMW Gent heeft op 14 januari 2016 de OCMW-vereniging van publiekrecht Sociaal Verhuurkantoor Gent (hierna SVK Gent genaamd) opgericht die voortaan de taken toekomend aan een sociaal verhuurkantoor op zich neemt. SVK Gent is erkend als sociaal verhuurkantoor.

Aangezien de initiële partijen bij de Subsidieovereenkomst niet langer actief zijn als SVK, dringt een aanpassing van de Subsidieovereenkomst zich op.

WORDT HET VOLGENDE OVEREENGEKOMEN:

Artikel 1 – overdracht

OCMW Gent draagt alle rechten en verplichtingen die voortvloeien uit de Subsidieovereenkomst over aan SVK Gent, die aanvaardt.

Stad Gent gaat akkoord met deze overdracht.

Niettegenstaande de overdracht blijft OCMW Gent hoofdelijk aansprakelijk voor de eventuele terugvordering van de uitgekeerde subsidie conform de Subsidieovereenkomst.

Artikel 2 – verduidelijking bij artikel 1 van de Subsidieovereenkomst

Voorzover Woonfonds vzw niet langer actief is als SVK en niet langer recht heeft op een subsidie in toepassing van de Subsidieovereenkomst moet stap 3 van artikel 1 van de Subsidieovereenkomst niet toegepast worden en wordt het bedrag waarop SVK Gent op basis van stap 1 en stap 2 recht heeft, beperkt tot het maximum subsidiebedrag.

Artikel 3 – wijziging artikel 11 van de Subsidieovereenkomst

De gegevens betreffende de SVK's vermeld in artikel 11 van de Subsidieovereenkomst worden vervangen als volgt:

SVK Gent

- Organisatie	Sociaal Verhuurkantoor Gent
- Rechtsvorm	OCMW-vereniging van publiek recht in de zin van Hoofdstuk I Titel VIII van het OCMW-decreet
- Vertegenwoordiger van de rechtspersoon volgens de statuten	Rudy Coddens
- Contactpersoon	Wouter Provoost
- Correspondentieadres	Offerlaan 4, 9000 Gent
- Telefoonnummer	09/266 95 94
- Faxnummer	/
- Rekeningnummer en naam van de rekeninghouder	BE41 0910 1042 5610 op naam van SVK Gent
- e-mail	Wouter.provoost@sociaalverhuurkantoor.gent

Artikel 4 – toepasselijkheid Subsidieovereenkomst

Voorzover dit Addendum er niet van afwijkt, blijven alle bepalingen van de Subsidieovereenkomst, met inbegrip van de looptijd, integraal van toepassing.

Artikel 5 - inwerkingtreding Addendum

Dit Addendum treedt in werking na ondertekening door alle partijen.

Opgemaakt in 3 exemplaren te Gent op2016

Elke partij verklaart een ondertekend exemplaar te hebben ontvangen.

Voor Stad Gent	
Paul Teerlinck Stadssecretaris	Voor de burgemeester (bij delegatiebesluit van 16 juni 2014) Tom Balthazar Schepen voor Stadsontwikkeling, Wonen en Openbaar Groen
Voor OCMW Gent	
Luc Kupers Secretaris	Rudy Coddens Voorzitter
Voor SVK Gent	
Rudy Coddens Voorzitter	