
OPSCHRIFT

Vergadering van 27 juni 2016

Besluit nummer: 2016_GR_00694

Onderwerp:

Diverse belastingreglementen - rubriek vrijstellingen - Wijziging

Beknopte samenvatting:

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd alle vrijstellingen van belastingen expliciet toegekend aan het Havenbedrijf Gent en de EVA's op te heffen, dit ingevolge een vonnis van de rechtbank van eerste aanleg van 8 maart 2016.

Bevoegd: Christophe Peeters

Bestemd voor:

- Commissie Haven, Economie en Financiën

DE GEMEENTERAAD

AANHEF

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, de artikelen 42, § 3 en 43, § 2, 15°

De beslissing wordt genomen op grond van:

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 2

Het Decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen

Bijgevoegde bijlage(n):

- vonnis (informatief)
- Tussenvonnis (informatief)
- Belastingreglement op de bedrijfsvestigingen (informatief)
- Belastingreglement op reclame zichtbaar van op de openbare weg (informatief)
- Belastingreglement op het privaat gebruik van de openbare weg (informatief)

- Belastingreglement op de onbebouwde kavels in een niet-vervallen verkaveling (informatief)
- Belastingreglement op onbebouwde bouwgronden in een woongebied (informatief)
- Belastingreglement op ongeschikt en/of onbewoonbaarverkleerde woningen (informatief)
- Belastingreglement op leegstaande woningen en gebouwen (informatief)
- Belastingreglement op verwaarloosde woningen en gebouwen (informatief)
- Belastingreglement op de tweede verblijven (informatief)

MOTIVERING

Een aantal belastingreglementen zijn diverse malen goedgekeurd met inbegrip van vrijstellingen voor het Havenbedrijf Gent en de extern verzelfstandigde agentschappen van de Stad Gent (EVA's). Het toezicht waarvoor de Vlaamse administratie is bevoegd heeft tot op heden geen enkele opmerking dienaangaande geformuleerd.

De rechtbank van eerste aanleg heeft in zijn vonnis van 8 maart 2016 met Gent als verwerende partij, geoordeeld én ambtshalve opgeworpen dat het voorzien van vrijstellingen van belastingen zonder daarbij een redelijke verantwoording te geven in overeenstemming met de aard en het doel van de belasting, een schending van het gelijkheidsbeginsel inhoudt.

Dit vonnis stelt dat het verschil in behandeling zonder dat daarvoor een redelijke verantwoording is gegeven tussen personen onderworpen aan de belasting enerzijds, en de EVA's en het Havenbedrijf Gent die een onvoorwaardelijke en onbeperkte vrijstelling van belasting genieten anderzijds, het gelijkheidsbeginsel schendt.

Een onderscheid in de belastingheffing is toegelaten voor zover het onderscheidend criterium kennelijk en redelijkerwijs te verantwoorden is rekening houdend met de aard en het doel van de belasting. Om zich te kunnen beroepen op een redelijke verantwoording van een verschil in behandeling, is vereist dat de motivering terug te vinden is in het belastingreglement of toch minstens kan worden afgeleid uit de context van de verordening of het bijhorende dossier.

De vrijstellingen voor het Havenbedrijf Gent en de EVA's zijn bij de invoer van de reglementen ingewerkt gelet op de verankering met de werking van het stadsbestuur van de Stad Gent. De sociale huisvestingsmaatschappij blijft hier buiten de scope gelet op motivering die daarvoor eerder werd gegeven en de rechtspraak dienaangaande.

Gelet op het risico dat dit vonnis vanaf heden ambtshalve kan worden opgeworpen bij elke fiscale gerechtelijke procedure waarbij de kans reëel is dat de Stad Gent als verwerende partij telkenmale in het ongelijk zal worden gesteld, is het verantwoord de geviseerde vrijstellingen op te heffen zodat de beleidsintenties verder kunnen worden verwezenlijkt en de financiële opbrengsten gewaarborgd blijven.

Beslist het volgende:

BESLISSING

Artikel 1:

Wijzigt het belastingreglement op de bedrijfsvestigingen dat laatst werd gewijzigd door de gemeenteraad op 14 december 2015 :

artikel 7 schrappen van "de extern verzelfstandigde agentschappen van de Stad Gent en het Havenbedrijf Gent"

Artikel 2:

Wijzigt het belastingreglement op reclame zichtbaar van op de openbare weg dat laatst werd gewijzigd door de gemeenteraad op 14 december 2015 als volgt:

artikel 5 punt 1 te vervangen door

"reclame door of bevolen door openbare besturen of openbare diensten of onderwijsinstellingen."

Artikel 3:

Wijzigt het belastingreglement op het privaat gebruik van de openbare weg dat laatst werd gewijzigd door de gemeenteraad op 15 december 2015 als volgt :

artikel 6 punt k schrappen van "voor privaat gebruik van de openbare weg door extern verzelfstandigde agentschappen van de Stad Gent, door het Havenbedrijf Gent en door Ivago."

de punten l tot en met m vervangen door respectievelijk k en l

Artikel 4:

Wijzigt het belastingreglement op de onbebouwde kavels in een niet-vervallen verkaveling dat laatst werd gewijzigd door de gemeenteraad op 14 december 2015 als volgt:

artikel 5 punt 10 schrappen

het punt 11 wordt het punt 10

Artikel 5:

Wijzigt het belastingreglement op de onbebouwde bouwgronden in een woongebied dat laatst werd gewijzigd door de gemeenteraad op 14 december 2015 als volgt:

artikel 5 punt 6 schrappen

de punten 7 tot en met 9 worden respectievelijk 6 tot en met 8

Artikel 6:

Wijzigt het belastingreglement op ongeschikt en/of onbewoonbaarverklarde woningen dat laatst werd gewijzigd door de gemeenteraad op 14 december 2015 als volgt:

artikel 11 vervangen van punt 1 door "ingeval het zakelijk recht op de woning toebehoort aan sociale woonorganisaties".

Artikel 7:

Wijzigt het belastingreglement op leegstaande woningen en gebouwen dat laatst werd gewijzigd door de gemeenteraad op 14 december 2015 als volgt:

artikel 20 vervangen van punt 1 door "ingeval het zakelijk recht op de woning of het gebouw toebehoort aan sociale woonorganisaties".

Artikel 8:

Wijzigt het belastingreglement op verwaarloosde woningen en gebouwen dat laatst werd gewijzigd door de gemeenteraad op 14 december 2015 als volgt:

artikel 15 punt 1 vervangen door "ingeval het zakelijk recht op de woning of het gebouw toebehoort aan sociale woonorganisaties".

Artikel 9:

Wijzigt het belastingreglement op de tweede verblijven dat laatst werd gewijzigd door de gemeenteraad op 14 december 2015 als volgt:

artikel 5 punt 12 te vervangen door "een woning die toebehoort aan een sociale Woonorganisatie"

BIJKOMENDE INFO BIJ HET BESLUIT

Bedrijfsvoering - Dienst Belastingen

Dit besluit kadert in volgende activiteit: AC34521 STOP Plannen, sturen, coördineren en verbeteren (DB)

STEMMING

Aangenomen door de gemeenteraad in openbare vergadering van 29 juni 2016:

- 30 stem(men) voor: Daniel Termont; Mathias De Clercq; Elke Decruynaere; Tom Balthazar; Martine De Regge; Filip Watteeuw; Christophe Peeters; Resul Tapmaz; Tine Heyse; Annelies Storms; Sofie Bracke; Rudy Coddens; Karin Temmerman; Guy Reynebeau; Fatma Pehlivan; Bruno Matthys; Sami Souguir; Zeneb Bensafia; Anne Schiettekatte; Steven Vromman; Caroline Van Peteghem; Greet Riebbels; Sven Taeldeman; Stephanie D'hose; Sara Matthieu; Camille Daman; Mehmet Sadik Karanfil; Bram Van Braeckvelt; Mieke Bouve; Astrid De Bruycker
 - 14 stem(men) tegen: Isabelle De Clercq; Johan Deckmyn; Paul Goossens; Wis Versyp; Gabi De Boever; Filip Van Laecke; Elke Sleurs; Guido Meersschaut; Karlijn Deene; Jef Van Pee; Sandra Van Renterghem; Gert Robert; Ömer Faruk Demircioglu; Robin De Wulf
 - 0 onthouding(en):
-