

STAD GENT
DEPARTEMENT FACILITY MANAGEMENT
DIENST VASTGOEDBEHEER

BIJAKTE tot VERLENGING van de HUUROVEREENKOMST
d.d. 15 oktober 2007 tussen de NV FICO & de Stad Gent

Tussen de ondergetekenden:

1) **NV FLANDERS INVESTMENT COMPANY**, verkort 'FICO', met ondernemingsnummer 0428.718.521 en met maatschappelijke zetel te 9451 Haaltert - Kerksken, Wijngaardstraat 34,
 hier vertegenwoordigd door:
 de heer August Willy Michiels, gedelegeerd bestuurder,

ondergetekende anderzijds en hierna genoemd **de verhuurder"**.

en

2) **De Stad Gent**, hier vertegenwoordigd door haar college van burgemeester en schepenen, in uitvoering van het gemeenteraadsbesluit d.d.
 voor wie handelen:

- a) Mevrouw Martine De Regge, schepenen,
- b) De heer Paul Teerlinck, stadssecretaris,

beiden met zetel ten stadhuisse,
 ondergetekende enerzijds en hierna genoemd "de huurder" of "**de Stad**",

wordt overeengekomen wat volgt:

VOORAFGAANDE VERKLARINGEN

De verhuurder heeft met de huurovereenkomst d.d. 15 oktober 2007, het gebouw gelegen Botermarkt 5 te 9000 Gent in huur gegeven aan de Stad voor een termijn van 9 jaar ingaande op 1 februari 2008 en eindigend op 31 januari 2017.

Onderhavige overeenkomst heeft tot doel artikel 3 betreffende de duur van de huurovereenkomst van 15 oktober 2007 te wijzigen en artikel 4 van de huurovereenkomst van 15 oktober 2007 betreffende de huurprijs en de betaling, aan te vullen.

ARTIKEL 1

Onderhavige overeenkomst wordt verlengd voor een periode van 6 maanden, ingaande op 1 februari 2017 en eindigend op 31 juli 2017.

ARTIKEL 2

In 2017 wordt de huur verder vooruit en per trimester betaald. Voor het derde kwartaal wordt pro rata enkel voor de maand juli 2017 betaald (één derde van het kwartaalbedrag).

Alle overige bepalingen van de overeenkomst d.d. 15 oktober 2007, met uitzondering van de verlenging van de duur in artikel 3 van de overeenkomst, blijven integraal van toepassing.

Ter uitvoering van deze overeenkomst en al haar gevolgen doen de partijen woonstkeuze:

- de verhuurder in zijn maatschappelijke zetel;
- de Stad ten stadhuize.

Elk geschil betreffende deze overeenkomst behoort tot de bevoegdheid van de rechtbanken van het gerechtelijk arrondissement Oost-Vlaanderen.

Opgemaakt in drievoud, elke partij verklarende een exemplaar te hebben ontvangen, het derde bestemd zijnde voor de registratie.

Gent,

Voor de verhuurder

Voor de Stad

De gedelegeerd bestuurder

De Stadssecretaris

Voor de Burgemeester,
Bij delegatiebesluit van 16
juni 2014

August Willy Michiels

Paul Teerlinck

Martine De Regge
schepen