
OPSCHRIFT

Vergadering van 15 september 2016

Besluit nummer: 2016_GR_00745

Onderwerp:

Wederzijdse overdracht van verscheidene wegen op grondgebied Gent - Goedkeuring

Beknopte samenvatting:

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd zijn goedkeuring te hechten aan de wederzijdse overdracht tussen het Vlaamse Gewest en de Stad Gent van de volgende wegen:

A. door de Stad Gent aan het Vlaamse Gewest:

1. Kreekstraat te Drongen gelegen tussen de uitrit R4 (binnenring) en oprit N466 (Drongensesteenweg)

B. door het Vlaamse Gewest aan de Stad Gent, zonder bijkomende opmerkingen:

1. Visserij (Paralleweg R40 tussen kilometerpaal 5.662 en 5.764)
2. Langeplanckstraat te Zwijnaarde (parallelweg N60 tussen kilometerpaal 3.030 en 3.165)
3. Bollebergen te Zwijnaarde (parallelweg N60 tussen kilometerpaal 3.235 en 3.585)
4. Pantserschipstraat N456F (Zeeschipstraat-Wondelgemkaai tussen kilometerpaal 0.000 en 0.320)

C. door het Vlaamse Gewest aan de Stad Gent, mits voldaan wordt aan de in dit besluit vermelde opmerkingen en uit te voeren herstellingen en mits aflevering door de Stad Gent van een attest van goede staat van berijdbaarheid:

1. Pantserschipstraat N456G (Zeeschipstraat-Kapiteinstraat tussen kilometerpaal 0.000 en 0.146)
2. Deel Koninginnelaan te Drongen (parallelweg Deinsesesteenweg N466)
3. Vlaamsekaai (parallelweg R40, naast hellingen bruggen)
4. Antwerpsesteenweg te Sint-Amandsberg (parallelweg N70 tussen kilometerpaal 3.557 en 4.048)
5. Tramstraat.

Bevoegd: Martine De Regge

Bestemd voor:

- Commissie Openbare Werken, Mobiliteit en Stedenbouw

DE GEMEENTERAAD

AANHEF

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 43, § 2, 12°.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Het Burgerlijk Wetboek, Boek II en Boek III, titel VI 'Koop'.

Bijgevoegde bijlage(n):

- Brief aan AWV incl bevestiging berijdbaarheid (informatief)
- situatieplan Kreekstraat
- situatieplan Visserij
- situatieplan Langeplanckstraat
- situatieplan Bollebergen
- situatieplan Pantsterschipstraat N456f
- situatieplan Pantsterschipstraat N456g
- situatieplan Koninginnelaan

MOTIVERING

De Stad Gent en het Vlaamse Gewest wensen een aantal wegen wederzijds over te dragen met oog op het goede beheer en onderhoud ervan:

A. door de Stad Gent aan het Vlaamse Gewest:

1. Kreekstraat te Drongen gelegen tussen de uitrit R4 (binnenring) en oprit N466 (Drongensesteenweg)

B. door het Vlaamse Gewest aan de Stad Gent:

1. Visserij (Paralleweg R40 tussen kilometerpaal 5.662 en 5.764)
2. Langeplanckstraat te Zwijnaarde (parallelweg N60 tussen kilometerpaal 3.030 en 3.165)
3. Bollebergen te Zwijnaarde (parallelweg N60 tussen kilometerpaal 3.235 en 3.585)
4. Pantsterschipstraat N456F (Zeeschipstraat-Wondelgemkaai tussen kilometerpaal 0.000 en 0.320)

5. Panterschipstraat N456G (Zeeschipstraat-Kapiteinstraat tussen kilometerpaal 0.000 en 0.146)
6. Deel Koninginnelaan te Drongen (parallelweg Deinsteenweg N466)
7. Vlaamsekaai (parallelweg R40, naast hellingen bruggen)
8. Antwerpsesteenweg te Sint-Amandsberg (parallelweg N70 tussen kilometerpaal 3.557 en 4.048)
9. Tramstraat

Voor de eerste vier voormelde over te dragen wegen aan de Stad heeft de Dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen de goede staat van rijdbaarheid bevestigd, zodat de overdracht kan plaatsvinden.

Voor de overige vijf over te dragen wegen aan de Stad zijn er nog een aantal opmerkingen en herstellingen uit te voeren door het Vlaamse Gewest alvorens de overdracht kan plaatsvinden, concreet wat volgt:

- Panterschipstraat N456G (Zeeschipstraat-Kapiteinstraat) : lokale herstellingen in toplaag met gietasfalt;
- Deel Koninginnelaan (parallelweg Deinsteenweg N466, Drongen): lokale herstellingen asfalt, waaronder dwarsende sleuf aan uitrit containerpark en lokale herstellingen in toplaag met gietasfalt;
- Vlaamsekaai (parallelweg R40, naast hellingen bruggen): In het gedeelte naast de brughelling kant Lozevisserstraat staan aan de bebouwde zijde twee palen in het voetpad waar de obstakelvrije doorgang niet verzekerd is. Deze zijn, hetzij definitief weg te halen als de verlichtingsniveau's met de resterende lichtpunten voldoende blijven, hetzij op de gevel te brengen.
- Antwerpsesteenweg (parallelweg N70, Sint-Amandsberg):
 - lokale herstellingen beton van de sterk verweerde kantstroken (bv. ter hoogte van de kerk en nabij de Doornbilkstraat, bv . ter hoogte van nr. 1024)
 - lokale herstellingen in toplaag met gietasfalt (enkel in het deel "Doornbilkstraat", niet in het deel "kerk")
 - lokale herstellingen asfalt (bv. ter hoogte van de overzijde Doornbilkstraat, bv. overzijde strijkwinkel, bv. aan de nieuwbouw)

Opmerking: de voorbeelden geven het type van schadebeeld weer. Dit schadebeeld komt op nog andere plaatsen lokaal voor.

- Daarnaast is het wenselijk dat ook de groenstrook en bufferbekken worden overgedragen aan de Stad, zodat een aangepast overdrachtsplan met gedetailleerde aanduiding van de precieze grenslijnen noodzakelijk is.
- Tramstraat: De overdracht kan plaatsvinden op basis van een duidelijk situatieplan en na nazicht van de staat van het wegdek en advies door de Stad Gent na de uitvoering van de structurele vernieuwingswerken.

Algemeen voor alle over te dragen wegen aan de Stad dient het Vlaamse Gewest de openbare verlichting op eigen kosten over te zetten naar het stedelijk net, voor zover dit nog niet gebeurd is, met name de overdracht van de kabelnetten van EMG naar de BNB (distributienetbeheerder) en de overdracht van de paal en armatuur naar de Stad.

De Groendienst en het Mobiliteitsbedrijf hebben geen bijkomende opmerkingen omtrent de over te dragen wegen.

Daartoe wordt voorgesteld aan de gemeenteraad om goedkeuring te verlenen aan de overdracht tussen Stad Gent en het Vlaamse Gewest van de hiernavolgende wegen, zoals aangeduid op de bij dit besluit gevoegde situatieplannen:

A. door de Stad Gent aan het Vlaamse Gewest:

1. Kreekstraat te Drongen gelegen tussen de uitrit R4 (binnenring) en oprit N466 (Drongensesteenweg)

B. door het Vlaamse Gewest aan de Stad Gent, zonder bijkomende opmerkingen:

1. Visserij (Paralleweg R40 tussen kilometerpaal 5.662 en 5.764)
2. Langeplanckstraat te Zwijnaarde (parallelweg N60 tussen kilometerpaal 3.030 en 3.165)
3. Bollebergen te Zwijnaarde (parallelweg N60 tussen kilometerpaal 3.235 en 3.585)
4. Pantserschipstraat N456F (Zeeschipstraat-Wondelgemkaai tussen kilometerpaal 0.000 en 0.320)

C. door het Vlaamse Gewest aan de Stad Gent, mits voldaan wordt aan de voormelde opmerkingen en uit te voeren herstellingen en mits aflevering door de Stad Gent van een attest van goede staat van berijdbaarheid:

1. Pantserschipstraat N456G (Zeeschipstraat-Kapiteinstraat tussen kilometerpaal 0.000 en 0.146)
2. Deel Koninginnelaan te Drongen (parallelweg Deinsesteenweg N466)
3. Vlaamsekaai (parallelweg R40, naast hellingen bruggen)
4. Antwerpsesteenweg te Sint-Amandsberg (parallelweg N70 tussen kilometerpaal 3.557 en 4.048)
5. Tramstraat.

Beslist het volgende:

VOORSTEL

Artikel 1:

Keurt goed de overdracht door de Stad Gent aan het Vlaamse Gewest van de Kreekstraat te Drongen gelegen tussen de uitrit R4 (binnenring) en oprit N466 (Drongensesteenweg), conform het bij dit besluit gevoegde situatieplan.

Artikel 2:

Keurt goed de overdracht door het Vlaamse Gewest aan de Stad Gent en de inlijving bij de stadswegen van de hiernavolgende wegen, conform de bij dit besluit gevoegde situatieplannen:

1. Visserij (Paralleweg R40 tussen kilometerpaal 5.662 en 5.764)
2. Langeplanckstraat te Zwijnaarde (parallelweg N60 tussen kilometerpaal 3.030 en 3.165)
3. Bollebergen te Zwijnaarde (parallelweg N60 tussen kilometerpaal 3.235 en 3.585)
4. Panterschepstraat N456F (Zeeschipstraat-Wondelgemkaai tussen kilometerpaal 0.000 en 0.320).

Artikel 3:

Keurt goed de overdracht door het Vlaamse Gewest aan de Stad Gent en de inlijving bij de stadswegen van de hiernavolgende wegen, conform de bij dit besluit gevoegde situatieplannen, mits voldaan wordt aan de in dit besluit vermelde opmerkingen en uit te voeren herstellingen en mits aflevering door de Stad Gent van een attest van goede staat van berijdbaarheid:

1. Panterschepstraat N456G (Zeeschipstraat-Kapiteinstraat tussen kilometerpaal 0.000 en 0.146)
2. Deel Koninginnelaan te Drongen (parallelweg Deinsteenweg N466)
3. Vlaamsekaai (parallelweg R40, naast hellingen bruggen)
4. Antwerpsesteenweg te Sint-Amandsberg (parallelweg N70 tussen kilometerpaal 3.557 en 4.048)
5. Tramstraat.

BIJKOMENDE INFO BIJ HET BESLUIT

Departement Facility Management - Dienst Vastgoedbeheer

Dit besluit kadert in volgende activiteit: AC34725 Afsluiten en beheren van vastgoedcontracten
