

OPSCHRIFT

Vergadering van 21 november 2016

Besluit nummer: 2016_GR_00980

Onderwerp:

Projectovereenkomst houdende de beheersoverdracht aan Eandis voor de realisatie van energiezuinige eindejaarsverlichting in Gent - Addendum II 'GENT-V/KV/16/1' - Goedkeuring

Beknopte samenvatting:

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het addendum II 'Gent-V/KV/16/1' bij de specifieke projectovereenkomst 'GENT/V/KV/15/1' goed te keuren, houdende meerwerken voor bijkomende eindejaarsverlichting in het stadscentrum, deelgemeenten en wijken van Gent, voor een maximale bijkomende huurprijs van 128.700 euro (incl. btw) per jaar, alsmede het integraal doorfactureren van deze uitgaven aan EVA vzw BIG.

Het betreft de realisatie van bijkomende eindejaarsverlichting in het stadscentrum, een aantal deelgemeenten en wijken van Gent. De EVA vzw BIG (Business Improvement District Gent) nam dit op in haar activiteitenplan. De vzw BIG kreeg hiervoor ook de budgetten toegewezen, maar kan als afzonderlijke rechtspersoon niet in eigen naam een contract sluiten met Eandis.

Het betreft tevens een bevestiging van de looptijd van contract 'GENT-V/KV/15/1' en 'GENT-V/KV/15/2', ten bedrage van respectievelijk 200.000 euro (incl. btw) en 34.000 euro (incl. btw) voor een vierde en vijfde jaar.

Bevoegd: Christophe Peeters

Bestemd voor:

- Commissie Haven, Economie en Financiën

DE GEMEENTERAAD

AANHEF

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, art. 42, § 1.

De beslissing wordt genomen op grond van:

De kaderovereenkomst tussen de Stad Gent en de Politiezone Gent met de DistributieNetBeheerder (DNB) met het oog op het leveren van ondersteuningsactiviteiten betreffende energiebesparing, (hernieuwbare) energie en energie-efficiëntie, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 26 maart 2012.

Bijgevoegde bijlage(n):

- Addendum II contract GENT-VKV161.pdf
- Kaderovereenkomst Eandis - GENT-VKV151.pdf (informatief)
- Addendum contract GENT-VKV152.pdf (informatief)
- Advies stedelijk lichtadviseur
- Bijlage bij advies stedelijk lichtadviseur - update randvoorwaarden kerstverlichting
- Financiële bijlage.docx (informatief)

MOTIVERING

Eandis formuleert een aanbod inzake het organiseren van ondersteuningsactiviteiten gericht op energiebesparingen en van de daartoe dienende investeringen op niveau van (hernieuwbare) energie en energie-efficiëntie (hierna energiediensten voor lokale besturen of "EDLB" genoemd) ten behoeve van het Lokaal Bestuur in haar streven naar een optimale energiebeheersing. Wanneer het Lokaal Bestuur dit aanbod aanvaardt, realiseert zij een beheersoverdracht aan de DistributieNetBeheerder (DNB) voor dit aanbod en dit volgens de toepasselijke statutaire bepalingen van de DistributieNetBeheerder (DNB). De bepalingen van deze overeenkomst vormen het kader waarbinnen deze beheersoverdracht door de DNB wordt uitgevoerd.

Op 26 maart 2012 werd door de gemeenteraad goedkeuring verleend om een beroep te doen op de 'Energiediensten voor Lokale Besturen' (EDLB), die aangeboden worden door de DistributieNetBeheerder (DNB) Eandis cvba, Brusselsesteenweg 199 te Melle.

Op 22 juni 2015 keurde de gemeenteraad de specifieke projectovereenkomst houdende de beheersoverdracht aan Eandis voor de realisatie van energiezuinige eindejaarsverlichting in Gent, goed. Onderhavig besluit zorgt voor bijkomend budget voor een aantal Gentse wijken en deelgemeenten die niet met het eerdere raadsbesluit meegenomen konden worden.

Op 20 april 2015 werd de EVA vzw BIG (Business Improvement District Gent) opgericht. Deze vzw zal het middenstandsbeleid professionaliseren en de Gentse winkel- en horecagebieden promoten in binnen- en buitenland.

Eén van de activiteiten in het door de Algemene Vergadering goedgekeurde activiteitenplan is de ondersteuning van de dekenijen en handelsverenigingen bij de realisatie van de eindejaarsverlichting.

Uitgangspunt is daarbij om een sobere, uniforme en energiezuinige verlichting te realiseren in een zo groot mogelijk deel van Gent. Dat uiteraard om zoveel mogelijk eindejaarsfeer te creëren, maar ook om de 'wildgroei' aan uiteenlopende en vaak energieverlindende types verlichting te vermijden in een lichtstad als Gent. Hiertoe stelde de stedelijke lichtadviseur de nodige randvoorwaarden op, zodat de verlichting aansluit bij het Gentse Lichtplan. Bovendien is het een manier om de dekenijen

en handelsverenigingen (financieel) te ondersteunen: eindejaarsverlichting in de winkelstraten is geen kerntaak van handelaars.

De concrete voorstellen voor de armaturen zijn voorgelegd aan de betrokken stadsdiensten in functie van de kwaliteitsborging van het lichtplan. De lichtadviseur heeft in 2015 algemene richtlijnen meegegeven en alle eindejaarsverlichting voldoet aan deze richtlijnen. Voor de effectieve plaatsing is de Dienst Evenementen, Feesten, Markten en Foren betrokken. De nutsmaatschappijen en ordediensten worden gecontacteerd i.v.m. de veilige plaatsing en de na te leven voorschriften. De armaturen zijn aan de dekenijen voorgelegd.

Het advies van de stedelijk lichtadviseur is in bijlage gevoegd.

Dit besluit betreft ten eerste: meerwerken, nl. een eindejaarsverlichting in: het stadscentrum, deelgemeenten en wijken van Gent (cf. Bijlage 1 bij het Addendum II), die niet met het besluit van 22 juni 2015 konden meegenomen worden.

De maximale huurprijs bedraagt 128.700 euro (inclusief btw) per jaar, en dit gedurende vier jaar. Deze kosten worden integraal doorgefactureerd aan EVA vzw BIG.

Dit besluit betreft ten tweede: bevestiging looptijd van contract GENT-V/KV/15/1 en GENT-V/KV/15/2, ten bedrage van respectievelijk 200.000 euro (incl. btw) en 34.000 euro (incl. btw) voor een vierde en vijfde jaar.

**Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen
Beslist het volgende:**

BESLISSING

Artikel 1:

Keurt goed het addendum II GENT-V/KV/16/1 op de specifieke projectovereenkomst (GENT-V/KV/15/1) houdende de meerwerken voor de eindejaarsverlichting in het stadscentrum, deelgemeenten en wijken van Gent, zoals gevoegd in bijlage en integraal deel uitmakend van deze beslissing.

Artikel 2:

Keurt goed de maximale bijkomende huurprijs van 128.700 euro (incl. btw) per jaar met een looptijd van vier jaar (2016 t.e.m. 2019) en het integraal doorfactureren van deze uitgaven aan de EVA vzw BIG.

Artikel 3:

Bevestigt de looptijd van de contracten GENT-V/KV/15/1 en GENT-V/KV/15/2 voor een vierde en een vijfde jaar.

BIJKOMENDE INFO BIJ HET BESLUIT

Departement Duurzame Stedelijke Ontwikkeling en Ondernemen - Dienst Economie

Dit besluit kadert in volgende activiteit: AC34335 Organiseren van overleg met handel en horeca en promotie voeren voor Gent Winkel- en Horecastad

Visum van de financieel beheerder:

Visum verleend met visum nummer 4516509433 en 4516509444.

Financiële informatie:

Voorgestelde uitgaven:

Volgende budgetten zijn nodig en beschikbaar:

Budgetplaats	Budget	Subsidie	MJP	MJP	MJP	MJP	totaal
	positie	Code	2016	2017	2018	2019	
343350000	6142300	NIET_RELEVANT			234.000,00 euro	234.000,00 euro	468.000,00 euro
343350000	6142300	NIET_RELEVANT	128.700,00 euro	128.700,00 euro	128.700,00 euro	128.700,00 euro	514.800,00 euro

Verwachte ontvangsten:

Doorfacturatie van Stad Gent aan EVA-vzw BIG voor eindejaarsverlichting via Eandis.

Budgetplaats	Budget	Subsidie	MJP	MJP	MJP	MJP	totaal
	Positie	Code	2016	2017	2018	2019	
343350000	7010000	NIET_RELEVANT	128.700,00 euro	128.700,00 euro	362.700,00 euro	362.700,00 euro	982.800,00 euro

BIJLAGEN DIE INTEGRAAL DEEL UITMAKEN VAN HET BESLUIT

- Addendum II contract GENT-VKV161.pdf

Artikel 2 – Meerwerken inhoud

De werken, beschreven in art 1 van deel 4 van vermelde overeenkomst worden met volgende werken uitgebreid:

Uitbreiding verlichting Gent volgens bijlage: 'wishlist 2016'

- o Met looptijd 4 jaar (2016-2017-2018-2019)

Looptijd contracten GENT-V/KV/15/1 en GENT-V/KV/15/2 bedraagt een 4^{de} en 5^{de} loopjaar

Artikel 3 – Prijs meerwerken

De prijs voor de meerwerken, zoals beschreven in art 2 van dit addendum, omvat onverminderd andere bepalingen hieromtrent in onderhavig addendum en in de kaderovereenkomst d.d. 26/03/2012:

De maximumprijs voor huurprijs van de uitbreiding bedraagt 106.363,64 EUR (excl. 21% BTW)

Dit resulteert in een maximumprijs van **128.700,00 EUR (incl. 21 % BTW)**, desgevallend verminderd met de korting voor minderwaarde zoals vermeld in artikel 6.2 van deel 3 van de vermelde overeenkomst.

Bevestiging **looptijd** van contract GENT-V/KV/15/1 en GENT V/KV/15/2, ten bedrage van respectievelijk maximum 165.289,26 EUR (excl. BTW)/jaar en 28.099,17 EUR (excl. BTW)/jaar **voor een 4^e en 5^e**

De prijs wordt betaald door het Lokaal Bestuur volgens de bepalingen van art. 11 van de kaderovereenkomst.

Na voorlopige oplevering van elk project wordt de factuur voor dit project opgemaakt.

De DNB heeft een inningsmandaat verleend aan Eandis, dat in naam en voor rekening van de DNB zal optreden in de uitvoering van deze overeenkomst.

De DNB behoudt zich het recht voor om de vervallen en onbetaald gebleven bedragen in te houden van de dividenduitkeringen aan het Lokaal Bestuur binnen de DNB, desgevallend met toepassing van de nalatigheidsintrest zoals bepaald in art. 11 van de kaderovereenkomst.

Artikel 4 – Bepalingen

Voor zover als nodig komen beide partijen overeen dat de overige bepalingen van de vermelde overeenkomst 19/05/2015 onverkort van toepassing blijven op de meerwerken en prijs bepaald in dit addendum.

Artikel 5 – Ondertekening van het addendum

Ondertekening in 2 exemplaren te Gent op ___ / ___ / ___ waarvan elke partij erkent haar origineel exemplaar te hebben ontvangen.

Gelieve eveneens de bijlage bij deze overeenkomst te ondertekenen.

Bijlage bij deze overeenkomst:

Bijlage 1: Gent Wishlist d.d. 31/08/2016

Voor het Lokaal Bestuur

Voornaam + Naam
Functie

Voor de DNB

Ines
Energie Diensten en Klantenservice

Guy Cosyns
Directeur Klantwerking

STEMMING

Aangenomen door de gemeenteraad in openbare vergadering van 21 november 2016:

- Met unanimitéit
-