
OPSCHRIFT

Vergadering van 7 december 2016

Besluit nummer: 2016_GR_01156

Onderwerp:

Beheersoverdracht van de projectovereenkomst voor studie en uitvoering van aanpassings- en renovatie werken door de energiediensten van Eandis aan diverse hoogspanningscabines te Gent - TDG/2016/002/LB/INV/2849 - Wijziging van de opdracht. - Goedkeuring

Beknopte samenvatting:

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te verlenen aan de wijziging van de beheersoverdracht van de projectovereenkomst voor studie en uitvoering van aanpassings- en renovatie werken door de energiediensten van Eandis aan diverse hoogspanningscabines te Gent - TDG/2016/002/LB/INV/2849

Bevoegd: Martine De Regge

Bestemd voor:

- Commissie Onderwijs, Personeel en FM

DE GEMEENTERAAD

AANHEF

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 43, § 2, 11°.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Het Koninklijk Besluit tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken van 14 januari 2013.

Bijgevoegde bijlage(n):

- addendum contract.pdf
- TDG-2016-002 gunning fin. bijlage HS-cabines - uitbreiding.docx (informatief)

MOTIVERING

In zitting van de gemeenteraad de dato 25 april 2016 werd de beheersoverdracht van de projectovereenkomst voor studie en uitvoering van aanpassings- en renovatie werken door de energiediensten van Eandis aan diverse hoogspanningscabines te Gent - TDG/2016/002/LB/INV/2849, vastgesteld.

Om te voldoen aan het KB van 4 december 2012 (minimale voorschriften inzake veiligheid van alle elektrische installaties op arbeidsplaatsen) werd in het verleden een risico-analyse uitgevoerd voor alle HS-cabines behorende tot het patrimonium van Stad Gent.

Eandis, de aannemer die deze taak uitvoert, heeft al een lastenboek opgemaakt en aanbesteed voor het vernieuwen van hun bestaande distributie-cabines. Hierdoor kunnen ze een precieze raming geven van de kosten verbonden met het werk.

De goedkeuring van de projectovereenkomst voor studie en uitvoering van aanpassings- en renovatiewerken door energiediensten van Eandis aan diverse hoogspanningscabines (TDG/2016/002/LB/INV/2849) werd gegeven op 25 april 2016 voor een totaal bedrag van 583.915,82 EUR en de volgende cabines:

Cabine

8010	Citadelpark
8118	Wispelbergstraat
8328	Pollepelstraat
8234	Henri Farmanstraat
8348	Tweebruggenstraat
8362	Oudenaardsesteenweg
8479	Bevrijdingslaan
8660	Minnemeers
4775	Antwerpsesteenweg

Voor de sanering van deze klantcabines zijn er meerwerken noodzakelijk voor 6 van de 9 cabines. Hiervoor heeft Eandis een addendum aangemaakt. Dit addendum wordt toegevoegd aan deze aanvraag. De werken dienen uitgebreid te worden met een stroomgroep voor elke cabine, waar nodig geacht, zodat de klant zijn werkzaamheden kan verder zetten en er geen stroomuitval is.

Bijkomend, en verwijzend naar KB 2012, dient er ook een scheiding tussen MS/LS te worden gemaakt. Per cabine werd gekeken welke meerwerken noodzakelijk zijn hiervoor. Dit houdt in: extra metselwerken, plaatsing van LS-kabels, verlichting, noodverlichting, verdeelbord, brandwerende roosters en deuren, onder- en/of bovenverluchting. Per cabine zijn de noden opgelijst in Art. 2 van het addendumeum.

Per cabine zijn de bedragen voor meerwerken, excl. 21 % btw als volgt:

Cabine	Prijs
8010 Citadelpark	1.584,90 EUR

8328	Pollepelstraat	17.556,29 EUR
8234	Henri Farmanstraat	17.879,83 EUR
8348	Tweebruggenstraat	15.705,73 EUR
8362	Oudenaardsesteenweg	22.708,52 EUR
4775	Antwerpsesteenweg	16.815,90 EUR

In totaal is er voor 92.251,17 EUR (excl. 21 % btw) noodzakelijk.

De prijzen zijn onderzocht en marktconform geacht.

Er wordt voorgesteld de wijziging van de opdracht, meer bepaald het scheiden van MS/LS en het plaatsen van stroomgroepen, goed te keuren.

Beslist het volgende:

VOORSTEL

Artikel 1:

Keurt goed de wijziging van de overheidsopdracht beheersoverdracht van de projectovereenkomst voor studie en uitvoering van aanpassings- en renovatie werken door de energiediensten van Eandis aan diverse hoogspanningscabines te Gent - TDG/2016/002/LB/INV/2849, meer bepaald het scheiden van MS/LS en het plaatsen van stroomgroepen.

BIJKOMENDE INFO BIJ HET BESLUIT

Departement Facility Management - Dienst Onderhoud Gebouwen

Visum van de financieel beheerder:

Het visum is niet van toepassing.

Financiële verbintenis zal pas bij latere besluitvorming ontstaan

Financiële informatie:

Voorgestelde uitgaven:

Volgende budgetten zijn nodig en beschikbaar:

Budgetplaats	Budget positie	MJP jaar 2017	Totaal
3512300F8 (onderwijs 6%)	2210000	59.328,77 EUR	59.328,77 EUR
3512400F8 (beleidsgebouwen)	2210000	1.917,73 EUR	1.917,73 EUR
3512500F8 (huisvesting stadsdiensten)	2210000	41.981,83 EUR	41.981,83 EUR

Verwachte ontvangsten:

nvt
