

---

## OPSCHRIFT

**Vergadering van** 13 december 2016

**Besluit nummer:** 2016\_GR\_01118

**Onderwerp:**

**Toekenning en overeenkomst renteloze lening aan een nieuw wijkgezondheidscentrum op grond van een reglement - Goedkeuring**

**Beknopte samenvatting:**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te verlenen aan de toekenning van een renteloze lening van 50.000 euro aan Wijkgezondheidscentrum Malpertuus vzw op grond van het reglement voor de toekenning van een renteloze lening aan een opstartend wijkgezondheidscentrum en de overeenkomst, die de voorwaarden en modaliteiten voor deze lening en terugbetaling ervan bepaalt, tussen de Stad en Wijkgezondheidscentrum Malpertuus vzw goed te keuren

**Bevoegd:** Resul Tapmaz

**Bestemd voor:**

- Commissie Welzijn, Werk en Milieu

---

## DE GEMEENTERAAD

---

## AANHEF

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 42, § 1

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- Het reglement voor de toekenning van renteloze leningen aan nieuwe wijkgezondheidscentra in Gent

**Bijgevoegde bijlage(n):**

- Overeenkomst renteloze lening WGC Malpertuus.doc
- 20162710\_FR\_financieel bijlage Malpertuus\_MP.docx (informatief)
- Advies Welzijn en Gelijke Kansen \_ Toekenning renteloze lening aan opstartend wijkgezondheidscentrum Malpertuus.docx (informatief)
- 1. 20160729 Brief\_aanvraag renteloze lening WGC Malpertuus.pdf (informatief)

- 2. Statuten WGC Malpertuus publicatie staatsblad.pdf (informatief)
- 3. RIZIV erkenning medisch huis WGC Malpertuus.pdf (informatief)
- 4. VWGC lidmaatschap WGC Malpertuus.pdf (informatief)
- 5. Achtergrondinformatie WGC Malpertuus.pdf (informatief)

---

## MOTIVERING

Via een reglement voor renteloze leningen aan opstartende wijkgezondheidscentra wil de Stad de opstartfase van wijkgezondheidscentra in Gent ondersteunen. Hiertoe dient een aanvraagdossier te worden ingediend waarvoor de nodige voorbereidingen, zowel financieel als inhoudelijk, voor opstart van het wijkgezondheidscentrum moeten worden gemaakt en aangetoond. Het aanvraagdossier werd ingediend bij de dienst Welzijn en Gelijke kansen begin augustus.

Er werd een grondige omgevingsanalyse uitgevoerd om de diverse mogelijkheden te onderzoeken. De overwegingen om een nieuw wijkgezondheidscentrum in de Brugse Poort uit te bouwen zijn:

- Brugse Poort is een erg divers bevolkte wijk (mix van verschillende nationaliteiten met 19% van niet Belgische origine) én een dichts bevolkte wijk (>7.500 inwoners/km<sup>2</sup> t.o.v. 1.600 voor Gent) met een hoge zorgnood. Uit de cijfers van het bevolkingsregister blijkt eveneens dat er in de wijk sinds 2007 zowel een positieve natuurlijke groei als een positief migratiesaldo is. Wanneer de bevolking van de wijk de komende jaren verder blijft aangroeien, zal de nood aan eerstelijnszorg alleen maar toenemen
- Diverse organisaties in de wijk vermelden vooral een nood aan laagdrempelige, integrale zorgvoorzieningen waarnaar men kan doorverwijzen gezien de preciaire situatie van vele bewoners (bv hoge werkloosheidsdruk; de wijk kent met 6,4/1000 inw. (tov 2,5 voor Gent) een relatief hoog aandeel asielzoekers; etc.).
- Ook uit nieuwe zorgvragen (dagelijks 2-3 vragen van potentiële nieuwe patiënten) aan WGC Brugse Poort, dat reeds aan patiëntenbeheersing doet, bleek een duidelijke vraag om de zorgcapaciteit in de wijk te verhogen. Tevens zijn er een aantal huisartsen uit de omgeving recent gepensioneerd, of staan een aantal huisartsen aan de vooravond van hun pensioen (10/22 huisartspraktijken worden gerund door een arts van minstens 60 jaar).
- Een verdere uitbreiding van WGC Brugse Poort wordt als niet wenselijk gezien. Schaalvergroting (> dan 40 medewerkers en > dan 6000 patiënten) zou de groepsdynamiek en de kwaliteitsbewaking van de zorg bemoeilijken. Vanuit de zorg voor een goed uitgebouwde eerstelijnsgezondheidszorg met kwaliteitsvolle en toegankelijke gezondheidszorg voor alle inwoners van Gent heeft WGC Brugse Poort geopteerd voor gebiedsopdeling en de opstart van een nieuw WGC.

Op 2 mei 2016 opende WGC Malpertuus de deuren en half oktober had het WGC al 640 ingeschreven actieve patiënten, waarvan 600 in regel met mutualiteit (forfait), 20 terugbetaling

via OCMW (medische kaart) en 20 onderweg naar een regeling. Deze vliegende start bevestigt de nood die er in de regio was aan extra (laagdrempelige en multidisciplinaire) eerstelijnsgezondheidszorg.

Een renteloze lening van 50.000 euro komt tegemoet aan de noden van WGC Malpertuus aan investeringsmiddelen in de opstartfase. Er werd een grondige voorbereiding gemaakt en een duidelijk realistisch meerjarenplan en -begroting opgemaakt. Een screening door SOCROWD CVBA SO, een kredietverlenende organisatie vertrouwd met het screenen en toekennen van renteloze leningen aan wijkgezondheidscentra, resulteerde in een positief advies door hen voor het toekennen van een lening.

Op basis van het aanvraagdossier kan de dienst Welzijn en Gelijke Kansen een gunstig advies geven voor de toekenning van de renteloze lening.

De overeenkomst werd opgemaakt conform de bepalingen in het reglement en rekening houdend met de draagkracht en terugbetalingscapaciteit van WGC Malpertuus.

---

**Beslist het volgende:**

---

## VOORSTEL

### **Artikel 1:**

Keurt goed de toekenning van een renteloze lening van 50.000 euro aan Wijkgezondheidscentrum Malpertuus vzw en de ermee gepaard gaande overeenkomst, die de voorwaarden en modaliteiten voor deze lening en terugbetaling bepaalt, dit tussen Wijkgezondheidscentrum Malpertuus vzw en de Stad Gent. Deze overeenkomst is bij dit besluit gevoegd en maakt er integraal deel van uit.

---

## BIJKOMENDE INFO BIJ HET BESLUIT

**Departement Samenleven, Welzijn en Gezondheid - Dienst Welzijn en Gelijke Kansen**

**Dit besluit kadert in volgende activiteit:** AC34226 Ontwikkelen en regisseren van initiatieven op vlak van gezondheid

### **Visum van de financieel beheerder:**

Visum verleend met visum nummer 4516007178.

### **Financiële informatie:**

Voorgestelde uitgaven:

Budgetplaats	Budgetpositie	Subsidiecode	Budget	Totaal
			Jaar 2016	
342260000	2903000	niet relevant	50.000	50.000
Toelichting:				

Verwachte ontvangsten:

Budgetplaats	Budgetpositie	Subsidiecode	Budget	MJP	MJP	MJP	MJP	MJP	Totaal
				2019	2020	2021	2022	2023	
34226000	4943000	niet relevant		10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	50.000

Toelichting:

Cfr. overeenkomst Art. 3 - Uitbetaling en terugbetaling

	Bedrag	Vervaldag
Schijf 1	€ 10.000	1/11/2019
Schijf 2	€ 10.000	1/11/2020
Schijf 3	€ 10.000	1/11/2021
Schijf 4	€ 10.000	1/11/2022
Schijf 5	€ 10.000	1/11/2023