

OPSCHRIFT

Vergadering van 19 december 2016

Besluit nummer: 2016_GR_01181

Onderwerp:

Principes voor de verdere uittekening van het situeringsplan voor de publieke laadpunten en verlenging van de bestaande concessieovereenkomst voor laadpalen voor elektrische wagens op het publieke domein en in ondergrondse parkeergarages in beheer van de Stad Gent' - Goedkeuring

Beknopte samenvatting:

Sinds 13 april 2016 kregen de Vlaamse distributienetbeheerders een nieuwe opdracht tot openbare dienstverlening met betrekking tot de uitrol van elektrische laadinfrastructuur. Concreet betekent de wijziging van het Energiebesluit d.d. 13 april 2016 dat Eandis op het grondgebied Gent in totaal 162 publieke laadpalen zal voorzien voor het einde van 2020, waarvan 48 publieke laadpalen voor de periode 2016 – 2017.

Een hoger ambitieniveau om het netwerk van publieke laadpalen verder uit te breiden alsook de promotie van elektrisch vervoer komt ook terug in lokale beleidsplannen zoals het lokale klimaatplan, het mobiliteits- en circulatieplan, het lokale autodeelplan en het integraal luchtkwaliteitsplan. De samenwerking met Eandis voor de verdere uitrol van de elektrische publieke laadinfrastructuur biedt de mogelijkheid om tot 2020 invulling te geven aan de beleidsdoelstellingen van de Stad Gent op vlak van elektrische mobiliteit.

Voorafgaand aan de aanbesteding voor de installatie van de oplaadpunten zal Eandis in overleg met de Stad Gent de locaties bepalen waar de publieke laadpalen best worden voorzien rekening houdende met het lokale parkeerbeleid, autodeellocaties, de aanwezigheid van drukbezochte sites, knooppunten van openbaar vervoer en de beschikbaarheid en de capaciteit van het elektriciteitsnetwerk. Er wordt goedkeuring gevraagd aan de gemeenteraad om in het situeringsplan rekening te houden met volgende principes:

- Uitrol van laadpunten in alle ondergrondse parkings en P+R.
- Uitrol voor bewoners rekening houdende met de ladder van laden (zie verder in de motivering).
- Uitrol voor bewoners in eerste instantie aan autodeellocaties, buurtparkings of gemeenschappelijke parkeervoorzieningen.
- Ambitieniveau om binnen een straal van 500 m publieke laadinfrastructuur te voorzien.

Gezien de hoge urgentie om voldoende elektrische laadinfrastructuur te voorzien, en gezien de eerste elektrische laadpalen via Eandis vermoedelijk niet voor medio 2017 geplaatst zullen worden, wordt voorgesteld om de concessieovereenkomst voor de reeds bestaande laadpalen te verlengen

én beperkt uit te breiden met 4 laadpalen. Deze zullen bij voorkeur geïnstalleerd worden aan enkele autodeelclusters.

Bevoegd: Tine Heyse

Bestemd voor:

- Commissie Welzijn, Werk en Milieu

DE GEMEENTERAAD

AANHEF

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 42, § 1 en § 2.

De beslissing wordt genomen op grond van:

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 2.

Bijgevoegde bijlage(n):

- Concessieovereenkomst
- Bijlage 1 - Code publiek toegankelijk laden.pdf
- Bijlage 2 - technische bepalingen

MOTIVERING

In 2014 heeft de Europese Commissie beslist om zich actief in te zetten voor alternatieve transportbrandstoffen. De Europese richtlijn 'betreffende de uitrol van infrastructuur voor alternatieve brandstoffen' van 22 oktober 2014 legt de lidstaten op om nationale beleidskaders te maken voor de marktontwikkeling van milieuvriendelijke energie/brandstoffen voor voertuigen en de bijhorende infrastructuur.

De Vlaamse Regering heeft deze verplichting vertaald in het actieplan 'Clean power for transport' (18 december 2015). In dit plan is onder meer opgenomen dat er 5000 extra publieke laadpunten voor elektrische voertuigen tegen 2020 zullen worden voorzien, dat er tegen 2020 100.000 milieuvriendelijke wagens waarvan 60 % elektrische (inclusief brandstofcellen) en 40 % wagens op CNG (compressed natural gas) moeten zijn.

Om dit te realiseren heeft de Vlaamse overheid verschillende fiscale stimuli ingevoerd zoals de premie voor elektrische voertuigen (zero emissie bonus voor particulieren), de korting op de belasting voor in verkeerstelling en de jaarlijkse verkeersbelasting alsook enkele sensibilisatieacties. Sinds 13 april 2016 kregen de Vlaamse distributienetbeheerders tevens een nieuwe opdracht tot

openbare dienstverlening met betrekking tot de uitrol van elektrische laadinfrastructuur. De distributienetbeheerders worden belast om jaarlijks een aanbesteding voor de installatie, het onderhoud en de commerciële exploitatie van publiek toegankelijke oplaadpunten te organiseren. De lokale overheid is als beheerder en eigenaar van de openbare ruimte verantwoordelijk voor de objecten in de openbare ruimte en moet ze richting geven over wat wel en niet is toegestaan op openbaar domein. Bijgevolg is ze rechtstreeks betrokken bij de uitrol van elektrische laadinfrastructuur.

Sinds de deelname aan de Vlaamse proeftuin EVA (elektrische voertuigen in actie) 2012 zijn er in de Stad Gent verschillende publieke laadpalen actief. Een hoger ambitieniveau om het netwerk van publieke laadpalen verder uit te breiden en de promotie van elektrisch vervoer komt ook terug in lokale beleidsplannen zoals het lokale klimaatplan, het mobiliteits- en circulatieplan, het lokale autodeelplan en het lokale luchtkwaliteitsplan.

Concreet betekent de wijziging van het Energiebesluit d.d. 13 april 2016 dat Eandis op het grondgebied Gent in totaal 162 publieke laadpalen zal voorzien voor het einde van 2020, waarvan 48 publieke laadpalen voor de periode 2016 – 2017. Hiervoor zal Eandis in overleg met de betrokken diensten (Mobiliteitsbedrijf en Dienst Milieu en Klimaat) van de Stad Gent de potentiële plaatsen bekijken voor de uitrol van de laadinfrastructuur. De Vlaamse overheid heeft als voorwaarde opgelegd dat de uitrol van oplaadpunten geen impact mag hebben op het nettatarief en de factuur niet mag worden doorgerekend aan de lokale overheden (kostenneutraliteit). De inrichting van de oplaadlocatie (signalisatie en markering) maakt geen deel uit van de kostenneutraliteit en is voor rekening van de steden en gemeenten. De exploitatietermijn van de oplaadpunten mag tevens maximaal tien jaar bedragen. Bij de gunning dienen de principes van interoperabiliteit en marktconforme laadtarieven voor e-rijders te worden gerespecteerd.

Inhoudelijke taak voor Eandis i..kv. de openbare dienstverplichting voor publieke laadpalen

De verplichting voor Eandis bestaat uit:

- De opmaak i.s.m. de Stad Gent van een situeringsplan van publiek toegankelijke laadpunten voor basisinfrastructuur.
- De aanbesteding, aansluiting, plaatsing, onderhoud, commerciële uitbating en onderhoud van de laadpunten.
- De oprichting van een centrale databank en loketfunctie.
- De verwerking van meldingen van laadpunten.

Technische eigenschappen van de laadpunten

Eandis zal in zijn aanbesteding (voorzien eerste helft 2017) o.a. een maximale interoperabiliteit en uniformiteit qua uitzicht van de laadpunten opnemen. Daarnaast zal er ook rekening gehouden worden met de rijders van elektrische voertuigen door maximale laadtarieven op te leggen. Het zal tevens mogelijk zijn te laden via abonnement of via eenmalige contractloze betalingen.

Lokaal situeringsplan

Voorafgaand aan de aanbesteding voor de installatie van de oplaadpunten zal Eandis in overleg met de Stad Gent de locaties bepalen waar de publieke laadpalen best worden voorzien rekening houdende met het lokale parkeerbeleid, de aanwezigheid van drukbezochte sites, knooppunten van openbaar vervoer en de beschikbaarheid en capaciteit van het elektriciteitsnetwerk.

De Stad Gent zal Eandis ondersteunen door de opmaak van aanvullende verkeersreglementen, het aanbrengen van de signalisatie en de eventuele inkleuring van het parkeervak

Bij de opmaak van dit situeringsplan zal de Stad Gent volgende principes bewaken:

Voor bezoekers / werknemers

Laadinfrastructuur op openbaar domein voor elektrische voertuigen moet voorzien worden conform de visie in het nieuwe Parkeerplan en Mobiliteitsplan:

- In de publieke parkings (ondergrondse parkeergarages, parkeertorens).
- Voorzien van laadinfrastructuur op P+R's. Bij de verdere uitrol van nieuwe P+R's moet de nodige infrastructuur (vb. door het voorzien van wachtbuizen) voor de toekomstige plaatsing van laadinfrastructuur deel uitmaken van het programma van eisen.

Voor bewoners

De Stad Gent moet vooral zorgen voor laadmogelijkheden voor bewoners met elektrische voertuigen die niet over een eigen garage beschikken. Hierbij is het de visie dat daarvoor laadinfrastructuur op het openbaar domein én op privaat domein kan worden ingericht, maar in een concept van 'buurtparkeren' en 'autodelen'. In deze visie kan laadinfrastructuur voor bewoners uitgerold worden, maar het principe van de ladder van laden moet maximaal gerespecteerd worden. Hiermee wordt bedoeld dat wanneer een bewoner een laadpunt aanvraagt eerst wordt gekeken of dit op eigen terrein kan. Dan wordt gekeken naar de aanwezigheid en bezettingsgraad van bestaande oplaadpunten binnen een aanvaardbare straal van 500 m. De volgende stap is het voorzien van een nieuw laadpunt in parkeergarages, P+R, andere publiek toegankelijke (private) parkeervoorzieningen, autodeellocaties of buurtparkings.

In het Autodeelplan van de Stad Gent dat werd goedgekeurd in de gemeenteraad van 26 april 2016 werd een uitbreiding voorzien van de gereserveerde geclusterde parkeerplaatsen voor autodelen. Het zijn bij uitstek deze geclusterde parkeerplaatsen die bijkomend kunnen worden uitgerust met oplaadinfrastructuur voor elektrische voertuigen. Naast de gereserveerde autodeelplaats zou dan een gereserveerde parkeerplaats voor elektrische voertuigen kunnen worden voorzien. Indien in de omgeving geen autodeellocatie aanwezig is op een aanvaardbare afstand (500 m) kan de Stad Gent op zoek gaan naar andere geschikte parkeerlocatie in de buurt.

Klantenloket

Eandis zal de aanvragen beheren die worden ingediend door een particulier via een klantenloket, op voorwaarde dat de volgende voorwaarden samen vervuld zijn (ladder van laden):

1° de aanvrager in kwestie kan aantonen dat hij in het bezit is of zal zijn of gebruik maakt van een batterij elektrisch voertuig;

2° de particulier kan aantonen dat hij dit voertuig niet kan opladen aan een oplaadpunt voor elektrische voertuigen dat bevestigd is in of aan zijn eigen woning, m.a.w. niet beschikt over een eigen garage of oprit;

3° Er is geen oplaadpunt voor een elektrisch voertuig op publiek of privaat domein beschikbaar of gepland op een afstand van 500 meter van zijn eigen woning.

Gezien de hoge urgentie om voldoende elektrische laadinfrastructuur te voorzien, en gezien de eerste elektrische laadpalen geplaatst door Eandis vermoedelijk niet voor medio 2017 geplaatst zullen worden, wordt tevens voorgesteld om de concessieovereenkomst voor de reeds bestaande laadpalen te verlengen én beperkt uit te breiden met maximaal 4 laadpalen. Deze zullen bij voorkeur geïnstalleerd worden aan enkele autodeelclusters.

Hiertoe werd de concessieovereenkomst, afgesloten met de nv Blue Corner, aangepast.

**Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen
Beslist het volgende:**

BESLISSING

Artikel 1:

Keurt goed de principes die aan de basis zullen liggen voor de verdere uittekening van het situeringsplan voor de publieke laadpunten in Gent:

- Uitrol van laadpunten in alle ondergrondse parkings en P+R.
- Uitrol voor bewoners rekening houdende met de ladder van laden.
- Uitrol voor bewoners in eerste instantie aan autodeellocaties, buurtparkings of gemeenschappelijke parkeervoorzieningen.
- Ambitieniveau om binnen een straal van 500 m publieke laadinfrastructuur te voorzien.

Artikel 2:

Keurt goed de concessieovereenkomst "Verlenging en beperkte uitbreiding van de concessieovereenkomst voor laadpalen voor elektrische wagens op het publieke domein en in ondergrondse parkeergarages in beheer van de Stad Gent" tussen nv Blue Corner, Rijnkaai 37, 2000 Antwerpen, en de Stad Gent, die bij dit besluit wordt toegevoegd en integraal deel uitmaakt van deze beslissing.

BIJKOMENDE INFO BIJ HET BESLUIT

Departement Duurzame Stedelijke Ontwikkeling en Ondernemen - Dienst Milieu en Klimaat

Dit besluit kadert in volgende activiteit: AC34961 Opmaken, coördineren en opvolgen van een luchtkwaliteitsbeleid en geluidsbeleid

BIJLAGEN DIE INTEGRAAL DEEL UITMAKEN VAN HET BESLUIT

- Concessieovereenkomst

Verlenging en beperkte uitbreiding van de concessieovereenkomst voor laadpalen voor elektrische wagens op het publieke domein en in ondergrondse parkeergarages in beheer van de Stad Gent

TUSSEN

BLUE CORNER, naamloze vennootschap met zetel te Rijnkaai 37 2000 Antwerpen onder BTW nr. BE 0833.034.020, vertegenwoordigd door haar managing partner, de heer Luc Lebon

hierna genoemd "*Concessienemer*"

EN

De **STAD GENT**, Botermarkt 1, 9000 Gent, vertegenwoordigd door het college van burgemeester en schepenen, voor wie tekenen:

- Mevrouw Tine Heyse, schepen
- De heer Filip Watteeuw
- De heer Paul Teerlinck, stadssecretaris, met zetel ten stadhuize,

Hierna genoemd "*Concessiegever*"

WORDT OVEREENGEKOMEN ALS VOLGT :

Artikel 1: Voorwerp van de concessie

De Stad Gent geeft in concessie aan de concessienemer, die bij deze in concessie aanvaardt, de plaatsing, aansluiting op het elektriciteitsnet, de uitbating (exploitatie) en het onderhoud van 4 bestaande en maximaal 4 bijkomende bovengrondse oplaadpalen geschikt voor het opladen van volledig elektrische wagens.

Artikel 2: locatie van de laadpalen

De bestaande laadpalen zijn gelegen

- 1. Ondergrondse parkeergarage Sint Michiels, Sint-Michielsplein 8, 9000 Gent.**
- 2. Ondergrondse parkeergarage Sint-Pietersplein, Sint-Pietersplein, 9000 Gent**
- 3. Ondergrondse parkeergarage Reep, Seminariestraat 9, 9000 Gent**
- 4. Bovengrondse toekomstige autodeellocatie in de Antonius Triestlaan (ter hoogte van het politiekantoor nr. 12)**

De bestaande laadpalen werden in kader van het EVA project (elektrische voertuigen in actie) 2011-2014 geplaatst op het grondgebied van de Stad Gent en zijn eigendom van de concessienemer.

De nieuwe bovengrondse locaties worden verder onderzocht en bepaald in samenspraak met de concessiegever. De keuze van de locatie wordt maximaal afgestemd op de doelstellingen uit het lokale autodeelplan van de Stad Gent. Voor de nieuwe laadpunten zal de concessienemer de noodzakelijke (weg)vergunningen bij de bevoegde overheid moeten aanvragen. De laadpunten kunnen pas geplaatst worden na het verkrijgen van de noodzakelijke vergunningen.

Zowel de concessienemer als de concessiegever zullen de bestemming van de laadpunten niet mogen wijzigen zonder een uitdrukkelijke en schriftelijke toestemming van de andere partij.

De concessienemer verklaart uitdrukkelijk de parkeerplaatsen te kennen, te aanvaarden in de staat waarin ze zich bevinden met al hun voor- en nadelen, zichtbare en onzichtbare gebreken en akkoord te gaan met de geldende parkeertarieven. De concessienemer verzaakt aan elke eis tot vrijwaring wegens zichtbare of verborgen gebreken.

Artikel 3. Technische kenmerken laadpalen

De laadpalen, plaatsing en exploitatie gebeuren conform de code voor publiek toegankelijk laden (bijlage 1).

De hierboven vermelde laadpalen bevatten 2 AC laadpunten met 'type 2'-stopcontacten en een maximaal beschikbaar vermogen van 22kW per laadpunt.

De technische kenmerken van de nieuwe laadpalen zijn opgenomen in bijlage 2. Het uitzicht en type laadpaal zal op basis van de bijlage 2 gekozen worden rekening houdende met de locatie specifieke omstandigheden.

Artikel 4: Duur van de concessie

De concessie zal van rechtswege eindigen 4 jaar na het ondertekenen van de overeenkomst.

Deze concessie kan twee keer, op verzoek van de concessienemer, worden verlengd voor een periode van maximaal 2 keer 2 jaar onder dezelfde voorwaarden, dan wel onder nieuwe voorwaarden.

Dit verzoek wordt gericht, middels een aangetekend schrijven, aan het college van burgemeester en schepenen uiterlijk 6 maanden voor de vervaldag. De concessiegever de niet aanvaarding van een verlenging niet te motiveren.

De concessie kan na 2 jaar worden opgezegd mits het in rekening houden van een opzegtermijn van 3 maanden.

Artikel 5: Concessievergoeding

Er wordt geen concessievergoeding aangerekend. In ruil komt de concessiegever niet tussen bij kosten verbonden aan de plaatsing, exploitatie en onderhoud van de laadpalen.

Alle mogelijke belastingen, taksen en retributies ten bate van eender welke overheid, van welke aard ook, die aan de concessiegever of de concessienemer worden aangerekend of zullen worden aangerekend naar aanleiding van deze concessie, worden door de concessienemer op zich genomen en vereffend. De

concessienemer wordt verondersteld om bij aanvang van deze overeenkomst alle nuttige inlichtingen hieromtrent te hebben ingewonnen.

Artikel 6: Elektriciteitsverbruik

De concessienemer verbindt zich ertoe enkel groene stroom af te nemen.

Voor de bestaande laadpalen in de ondergrondse parkeergarages wordt het elektriciteitsverbruik jaarlijks vergoed aan de beheerder van deze parkings.

Artikel 7: Verplichtingen en taken concessienemer

De concessienemer is verantwoordelijk voor het:

- tijdig aanvragen van de nodige toestemmingen gelinkt met de plaatsing van de laadpaal als de inname van de openbare weg
- de aanvraag van de netaansluiting en melding van het laadpunt bij Eandis
- de plaatsing van de laadpaal
- de onderhouds- en exploitatieplicht zodanig dat de laadpalen continu goed functioneren (cf. artikel 11)
- het te allen tijde verstrekken van real time informatie aan de concessiegever betreffende het gebruik en verbruik van de laadpalen
- het voorzien van een correcte prijs voor het laden en een optimale dienstverlening voor de eindgebruiker garanderen

Artikel 8: verplichtingen en taken concessiegever

De concessiegever is verantwoordelijk voor het:

- het bepalen van locaties voor de nieuwe oplaadpalen
- het inrichten van minimaal de parkeerplaatsen voor het opladen van elektrische voertuigen. De concessiegever behoudt zich het recht voor om hiertoe andere signalisatie te gebruiken dan KB 1-1-1975 art. 70.3^e.h., voor zover dit de handhaving ten goede komt
- De inrichting en aanduiding van het parkeervak zodanig dat het duidelijk is dat het parkeervak bestemd is voor elektrisch laden
- het voorzien van de aanvullende verkeersreglementen
- de handhaving van het juiste gebruik van de parkeerlocatie

Artikel 9: open data

De concessienemer streeft ernaar om open data voor alle laadpalen ter beschikking te stellen. Ten laatste 6 maanden na de plaatsing van de eerste nieuwe laadpaal wordt de open data ter beschikking gesteld van de concessiegever. Tot de open data beschikbaar is, wordt de beschikbare data op digitale wijze (bv. Excel) per kwartaal ter beschikking gesteld.

In onderling overleg zal de mogelijkheid tot het beschikbaar stellen van volgende data in API in JSON of XML worden bepaald:

- Algemene gegevens over de installatie (laadcapaciteit, betalend parkeren, locatie in lat/long, concessiehouder, ...)
- Actuele gegevens over de installatie: aan het laden / niet aan het laden, evt. parkeerplaats vrij (als die technologie beschikbaar is)
- Evt. historische gegevens (bezettingsgraden,...) voor de laatste minuten

Artikel 10: Beschikkingsrecht over de concessie

De concessienemer mag de concessie niet overdragen of afstaan aan derden, behoudens uitdrukkelijke toelating van de concessiegever.

Ingeval van overname of fusie van de concessienemer verbindt deze laatste er zich aan toe dit bij aangetekend schrijven te melden aan de concessiegever. De concessiegever heeft het recht de concessie al dan niet verder te zetten, van zodra zij hiervan schriftelijk in kennis is gesteld van deze overname of fusie.

Ingeval van liquidatie of faillissement in hoofde van de concessienemer neemt de concessie van rechtswege een einde.

Artikel 11: Onderhoud

De kosten van onderhoud, controles en herstellingen vallen ten laste van de concessienemer. De concessienemer engageert zich om de beschikbaarheid van de laadpalen slechts 48 uur minder dan 87.5% mag zijn.

Het jaarlijks onderhoud omvat

- een grondige check-up en clean-up van de lader
- twee keer per jaar een update van de software zodat de nieuwste wagens kunnen opladen
- een continue bewaking van het oplaadpunt met foutdetectie en -diagnose van op afstand
- 24/7 service

Op de laadpaal wordt duidelijk het telefoon nummer en andere contactgegevens vermeld waar storingen of vragen over de dienstverlening moeten gemeld worden alsook info over de mogelijke betaalsystemen en kosten bij eenmalige activatie.

De concessienemer zal de uitvoering van grote herstellingen en onderhoudswerken die de concessiegever nodig zou achten gedurende de loop van deze overeenkomst moeten gedogen, zonder enige schadevergoeding te kunnen eisen, ongeacht de duur van deze werken.

De concessienemer moet het goed in alle opzichten onderhouden als een goede huisvader en staat in voor het proper achterlaten van de parkeerplaatsen bij het einde van de concessie. De eventuele bestratingswerken die nodig achten te zijn na verwijdering van de laadpaal bij het einde van deze overeenkomst vallen ten laste van de concessiegever.

Artikel 12 : Interoperabiliteit, toegang & identificatie van de gebruiker

Toegang tot het laadpunt mogelijk is via minimaal één contractloze ad hoc betalingsmethode. Deze contractloze ad hoc betalingsmethode dient ongelimiteerd toegang te kunnen verschaffen voor een maximaal aantal gebruikers in binnen en buitenland. Contractloze activatie moet minimaal mogelijk zijn via smart phone, sms (optioneel). De concessienemer moet zich niet limiteren tot bovenstaande identificatiemethodes.

Het netwerk dient maximaal interoperabel te zijn zodat de e-rijder met één contract en authenticatiemiddel op meerdere laadnetwerken kan laden. Om brede toegankelijkheid te garanderen zal de concessienemer aangesloten zijn op minimaal volgende open service platforms: Hubject, CIR, e-clearing.net, OSP, Girève, Kiwhi,

Artikel 13 : Prijsbepaling eindgebruiker

De concessienemer dient de oplaaddienst betalend te maken.

De tarieven voor niet-abonnees moeten duidelijk aangegeven worden op de laadpaal. Tarieven voor abonnees worden duidelijk aangegeven op de website.

Volgende maximale tarieven worden gehanteerd: 39 eurocent/kWh.

Bij de start van de overeenkomst wordt een lijst met alle tarieven bezorgd aan de concessiegever.

Wijzigingen van de tarieven tijdens de duur van deze overeenkomst zijn toegelaten, mits voorafgaandelijke goedkeuring van de concessiegever.

Door gewijzigde omstandigheden bij de verdere uitrol van de laadinfrastructuur in Gent kunnen de maximumprijzen of abonnementsvoorwaarden voor bijvoorbeeld specifieke doelgroepen opnieuw onderhandeld worden.

Artikel 14: Contractuele wanprestatie

Elke vastgestelde tekortkoming wegens het niet naleven van één of meerdere verbintenissen uit de overeenkomst wordt onverwijld ter kennis gebracht aan de tegenpartij.

De in gebreke blijvende partij dient de vastgestelde tekortkoming onverwijld en in elk geval binnen de in de ingebrekestelling vermelde termijn te herstellen.

Binnen de 15 kalenderdagen volgend op de postdatum van het toezenden van de ingebrekestelling, kan de in gebreke blijvende partij zijn verweermiddelen doen gelden. Zijn stilzwijgen na die termijn geldt als erkenning van de vastgestelde feiten.

Bij niet-herstelling van de tekortkoming binnen de gestelde termijn, kan de benadeelde partij de overeenkomst verbreken.

In dat geval zullen de kosten voor het weghalen van de paal, inclusief het terug in originele staat brengen van de ondergrond gedragen worden door de partij die in gebreke is gebleven.

Artikel 15: Toegang - meldingen

De concessiegever verbindt zich ertoe om de concessienemer steeds toegang te verlenen tot het oplaadpunt en buiten de kantooruren na voorafgaande afspraak, teneinde de concessienemer toe te laten het onderhoud, controles en eventuele herstelwerken uit te voeren.

Indien een defect aan de laadpalen een deel of de volledige exploitatie van de parkeergarage in het gedrang brengt, zal de exploitant van de betreffende parkeergarage de concessienemer hiervan onmiddellijk op de hoogte stellen. Hierop zal de concessienemer onmiddellijk de nodige stappen ondernemen om de vereiste herstellingen uit te voeren. Terzelfdertijd houdt de exploitant van de parkeergarage zich het recht voor om de elektrische laadpalen uit te schakelen tot het defect wordt hersteld.

Gebeurlijk door de concessiegever opgemerkte defecten van allerlei aard en schade door onder meer vandalisme zullen onverwijld aan de concessienemer gemeld worden.

Bovenstaande maatregelen hebben tot doel de veiligheid van personen en goederen in de parkeergarage maximaal te verhogen.

Artikel 16: Aansprakelijkheidsbeperking

De concessiegever kan niet aansprakelijk gesteld worden voor storingen in het gebruik van de oplaadpaal of schade ten gevolge van elektriciteitspanne, stroomstoringen, stroomonderbrekingen, (niet-limitatieve opsomming) of voor enige gevolgschade.

De concessienemer kan nooit gehouden zijn tot enige vergoeding of schadeclaim omwille van de buitengebruikstelling of het buiten gebruik zijn, om welke reden dan ook, van de oplaadpaal.

De aansprakelijkheid van de concessienemer omvat het volledige bedrag van de veroorzaakte schade, ongeacht diens aansprakelijkheidsverzekering.

Bij eventuele schade aan een voertuig door een defect of het slecht functioneren van een laadpaal kan enkel de concessienemer aansprakelijk gesteld worden, de aansprakelijkheid en de eventuele vergoeding zal bepaald worden door de verzekering van de twee partijen. De concessienemer vrijwaart de concessiegever ingeval deze aansprakelijk zou gesteld worden door de eindgebruiker of ieder andere aanspraak van derden, ingeval de schade direct of indirect veroorzaakt zou zijn door een defect of het slecht functioneren van de laadpaal.

De concessienemer blijft verantwoordelijk voor alle schade (o.m. verlies, diefstal, averij, nadeel, waardeverlies, ook o.a. vandalisme, inbraakschade, overstroming en stormschade) aan de geplaatste laadinfrastructuur en alle uitrustingen geplaatst in uitvoering van deze concessie. De concessienemer is verplicht zich tegen deze risico's te verzekeren

Op eerste verzoek van de concessiegever moet de concessienemer het bewijs leveren dat hij en de uitvoerder van de werkzaamheden voor het plaatsen van de infrastructuur in uitvoering van de concessie voldoende verzekerd zijn voor burgerlijke aansprakelijkheid.

Artikel 17: exclusiviteit

Deze concessie is niet exclusief wat de levering en plaatsing van laadinfrastructuur betreft met bijhorende exploitatie.

De concessiegever behoudt de mogelijkheid soortgelijke diensten in de stad aan te bieden dan wel derden de mogelijkheid daartoe te bieden.

Artikel 18: Betwistingen

Elke betwisting van een factuur of betaling moet binnen de 30 dagen na factuurdatum schriftelijk - eventueel per email - gemeld worden met opgave van de redenen; bij gebreke hieraan wordt de factuur en de er op betrekking hebbende prestaties zonder enig voorbehoud geacht aanvaard te zijn door de concessiegever.

De betaling van de facturen zonder voorbehoud geldt als aanvaarding van de leveringen van de accessoria.

Artikel 19: Beëindiging

Indien de concessiegever het contract niet wenst te verlengen, wordt de concessienemer verplicht om de laadpaal binnen de 30 dagen op haar kosten weg te nemen, het terug in originele staat brengen van de ondergrond is ten laste van de concessiegever. Indien de elektriciteitslader bij het einde van de overeenkomst niet is verwijderd, heeft de concessiegever het recht deze op kosten van de concessienemer te laten verwijderen.

Artikel 20: Toepasselijk recht en bevoegde instanties

20.1 Op al onze overeenkomsten en algemene voorwaarden, is enkel het Belgische recht van toepassing.

20.2. Alle eventuele geschillen in verband met de betrekkingen tussen de concessienemer en de concessiegever of met deze overeenkomst zullen uitsluitend worden beslecht voor de bevoegde rechtbanken van het gerechtelijke arrondissement Oost-Vlaanderen.

Opgemaakt in 2 exemplaren te Gent op 20 december 2016

Voor akkoord:

De Concessiegever:

De stadssecretaris

Voor de burgemeester
(bij delegatiebesluit van 16 juni 2014)

Voor de burgemeester
(bij delegatiebesluit van 16 juni 2014)

Paul Teerlinck

Filip Watteeuw
Schepen van Mobiliteit en Openbare
Werken

Tine Heyse
Schepen van Milieu, Klimaat, energie en
Noord-Zuid

De Concessienemer:

Luc Lebon
Managing partner Blue Corner NV

STEMMING

Aangenomen door de gemeenteraad in openbare vergadering van 20 december 2016:

- Met unanimititeit
-