

---

## OPSCHRIFT

Vergadering van 11 januari 2017

Besluit nummer: 2017\_GR\_00009

**Onderwerp:**

**Bijakte tot verlenging van de bruikleenovereenkomst betreffende het gebruik door de Stad van de brandweerkazerne gelegen te Gentbrugge, Peter Benoitlaan 80 - Goedkeuring**

**Beknopte samenvatting:**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te verlenen aan het addendum tot verlenging met vijf maanden van de bruikleenovereenkomst met sogent voor het gebruik door de Stad van de brandweerkazerne gelegen te 9050 Gentbrugge, Peter Benoitlaan 80. De verlenging gaat in op 1 januari 2017 en loopt tot en met 31 mei 2017.

Voor het overige blijven de bepalingen van de oorspronkelijke overeenkomst onverkort gelden.

**Bevoegd:** Martine De Regge

**Bestemd voor:**

- Commissie Onderwijs, Personeel en FM
- Commissie Algemene Zaken, Intercommunales en Bevolking

---

## DE GEMEENTERAAD

---

## AANHEF

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 42, § 1.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- Het Burgerlijk Wetboek, Boek III, titel X, hoofdstuk I 'Bruikleen of Commodaat'.

**Bijgevoegde bijlage(n):**

- Bijakte
- Bruikleenovereenkomst (informatief)

## MOTIVERING

Bij gemeenteraadsbesluit van 16 december 2014 keurde de gemeenteraad van de Stad Gent een bruikleenovereenkomst goed, waarbij het jarenlange mondelinge gebruik door de Stad Gent van de brandweerkazerne (Post Oost) gelegen te Gentbrugge, Peter Benoitlaan 80, in eigendom van sogent op schrift werd gesteld.

Deze overeenkomst liep tot en met 31 december 2016, gelet op de timing van het bouwproject rond de nieuwe brandweerkazerne aan de Brusselsesteenweg te Melle.

De Stad heeft de brandweerkazerne op haar beurt in bruikleen gegeven aan de Hulpverleningszone Centrum, bij gemeenteraadsbesluiten van 16 december 2014, 23 februari 2015 (addendum) en 22 februari 2016 (addendum). Deze bruikleenovereenkomst met de Hulpverleningszone Centrum loopt af op het ogenblik waarop de bruikleenovereenkomst met sogent ten einde loopt.

Het bouwproject van de nieuwe brandweerkazerne aan de Brusselsesteenweg te Melle zal volgens planning afgerond zijn in april 2017 met oplevering in de loop van de maand mei. De ingebruikname van de nieuwe kazerne zal dus normaal gezien plaatsvinden in mei - juni 2017.

Dit betekent dat de kazerne gelegen te 9050 Gentbrugge, Peter Benoitlaan 80 (Post Oost- De Porre), nog 5 maanden langer dan contractueel voorzien in gebruik moet worden genomen.

Om deze reden werd gevraagd aan sogent of een verlenging mogelijk was en werd een bijakte tot verlenging van de lopende overeenkomst met 5 maanden opgesteld.

Het gebruik van de kazerne door de Hulpverleningszone Centrum loopt tot op het moment dat de bruikleenovereenkomst met sogent ten einde loopt. Dus voor zover deze overeenkomst verlengd wordt, wordt ook het gebruik door de Hulpverleningszone Centrum gedurende deze periode automatisch verlengd.

---

**Beslist het volgende:**

---

## VOORSTEL

### **Artikel 1:**

Keurt goed de bij dit besluit gevoegde en er integraal deel van uitmakende bijakte tot verlenging met vijf maanden van de bruikleenovereenkomst met sogent voor het onroerend goed gelegen te 9050 Gentbrugge, Peter Benoitlaan 80.

---

## BIJKOMENDE INFO BIJ HET BESLUIT

**Departement Facility Management - Dienst Vastgoedbeheer**

**Dit besluit kadert in volgende activiteit:** AC34725 Afsluiten en beheren van vastgoedcontracten

---