

---

## OPSCHRIFT

**Vergadering van** 17 januari 2017

**Besluit nummer:** 2017\_GR\_00077

**Onderwerp:**

**Nieuw reglement met oog op een oproep en uitbouw van een buurtontmoetingsplaats in buurtcentrum Gentbrugge - Goedkeuring**

**Beknopte samenvatting:**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd een nieuw 'Reglement met oog op een oproep en uitbouw van een buurtontmoetingsplaats in buurtcentrum Gentbrugge' goed te keuren met inwerkingtreding op 1 februari 2017 en eindigend op 31 december 2017.

Na de selectieprocedure zal aan de aangeduide partnerorganisatie een eenmalige werkingsubsidie van 25.000 euro worden uitbetaald (eerste schijf van 15.000 euro in 2017, tweede schijf na positieve tussentijdse evaluatie in voorjaar 2018) en een gebruiksovereenkomst tussen het stadsbestuur en de partnerorganisatie worden gesloten.

**Bevoegd:** Resul Tapmaz

**Bestemd voor:**

- Commissie Welzijn, Werk en Milieu

---

## DE GEMEENTERAAD

---

## AANHEF

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 42, § 3.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 2.

**Bijgevoegde bijlage(n):**

- Reglement met oog op een oproep en uitbouw van een buurtontmoetingsplaats in buurtcentrum Gentbrugge (word) (informatief)
- Reglement met oog op een oproep en uitbouw van een buurtontmoetingsplaats in buurtcentrum Gentbrugge

---

## MOTIVERING

Het aanbod aan open ontmoeting, het plaatsvinden van buurtactiviteiten of het gebruik van het onthaal door bezoekers van het buurtcentrum Gentbrugge hebben nog heel wat potentieel. Oorzaak is vooral de ongelukkige locatie tegen de Schelde aan de buitenrand van het werkingsgebied van het plaatselijk buurtwerk en buurtleven waardoor prioritaire doelgroepen als lokale verenigingen, buurtbewoners en bewonersgroepen weinig gebruik maken van het buurtcentrum.

De Dienst Ontmoeten en Verbinden wil het beschikbare potentieel van buurtcentrum Gentbrugge, de andere buurtcentra en de Open Huizen aanspreken door meer in te zetten op buurtbeheer, een intensievere outreachende toeleiding en meer verankering en herkenbaarheid door het aangaan van partnerschappen met buurtpartners en bewonersgroepen.

Een uitgangspunt is dat de organisatie van 'open ontmoeting' beter wordt opgenomen door buurtbewoners, bewonersgroepen of lokale verenigingen dan via stadspersoneel. Vrijwilligers kunnen meer flexibiliteit en betrokkenheid aan de dag leggen dan wat mogelijk is in het kader van tewerkstelling. De drempel voor een individu om gebruik te maken van een 'pleisterplek' waarvan een buur of bewonersgroep het gezicht is, is wellicht ook lager dan wanneer deze wordt bemand door een ambtenaar.

Bij wijze van experiment een beroep doen op een externe autonome (buurt)partner om het aanbod van 'open ontmoeting' binnen een buurtcentrum op zich te nemen biedt voor de Dienst Ontmoeten en Verbinden heel wat leerkansen. Het is dan de uitdaging om de werking van verschillende gebruikers van het buurtcentrum met elkaar te integreren tot een voor de buurt naadloos aanbod, de partner de nodige ruimte voor autonomie, creativiteit en de ontwikkeling van een zelfbedruipende werking te bieden en toch de inzetbaarheid van deze infrastructuur door het stadsbestuur te blijven garanderen.

Andere winstkansen liggen hem er in dat het aanbod aan open ontmoeting en buurtactiviteiten binnen De Vaart sterk zal worden uitgebreid en de bekendheid van het buurtcentrum in de wijk door de promotie door de partnerorganisatie zal stijgen. Het plaatselijke buurtwerk krijgt er een geëngageerde en autonome buurtpartner 'in huis' bij. Gezien de mate van het sociaal engagement dat wordt verwacht van de partnerorganisatie is de rechtspersoonlijkheid van een vereniging zonder winstoogmerk vereist.

Bij wijze van test zal worden gewerkt aan de hand van een oproep die in februari 2017 actief wordt verspreid onder de Gentse welzijnsorganisaties en Gentbrugse bewonersgroepen en die wordt opgenomen op de stedelijke website. Na aanduiding door het college van burgemeester en schepenen van de partnerorganisatie is het streefdoel de opstart van de buurtontmoetingsplaats tegen de zomer van 2017.

De rangschikking van de indieners van projectvoorstellen zal gebeuren door een selectiecommissie, bestaande uit buurtbewoners, lokale verenigingen, buurtwerk en eventuele inhoudelijke experts en die zal worden samengesteld en voorgezeten door de Dienst Ontmoeten

en Verbinden. Het is dit orgaan dat na de opstart van de buurtontmoetingsplaats kan worden omgevormd tot een permanente begeleidingscommissie, die ook de tussentijdse evaluatie in voorjaar 2018 op zich neemt.

Aangezien wordt gestreefd naar een duurzame samenwerking met een partner met een zelfbedruipende werking en een sluitend businessplan is het aangewezen om de uitbouw van de buurtontmoetingsplaats uitsluitend te ondersteunen door de uitbetaling van een eenmalige werkingsubsidie van 25.000 euro (een eerste schijf van 15.000 euro midden 2017, een tweede schijf van 10.000 euro na tussentijdse evaluatie in voorjaar 2018) en het permanent gratis gebruik van de polyvalente zaal en de keuken van het buurtcentrum voor de duur van de gebruiksovereenkomst.

De beoogde werking van de buurtontmoetingsplaats dient te worden afgestemd op de andere gebruikers van het gebouw: het buurtwerk, het Inloophuis Dementie, bewonersgroepen en verenigingen en particuliere huurders. De partnerorganisatie dient op eigen kosten, binnen het technisch kader bepaald door het Departement Facility Management, een aantal aanpassingswerken uit te voeren aan de polyvalente zaal en bijkeuken van het buurtcentrum.

In het geval geen partnerorganisatie zou worden gevonden, of indien diens aanbod van een buurtontmoetingsplaats op termijn zou worden stopgezet, blijft het plaatselijk buurtwerk zelf maximaal gebruik maken van de capaciteit van de polyvalente zaal en verder uitkijken naar buurtpartners die er open ontmoeting willen aanbieden.

De opstart van de buurtontmoetingsplaats, de beoordelingselementen voor de oproep, enzovoort werden in najaar 2016 meerdere keren besproken in het buurtteam dat bestaat uit de plaatselijke buurtpartners.

Aangezien deze werkingsubsidie wordt gefinancierd met middelen uit het Vlaams Stedenfonds, werd ze voorgelegd aan de StedenfondSCOördinatie van de Stad (Strategie en Coördinatie – Strategische Subsidies) die haar fiat gaf op 7 oktober 2016.

De goedkeuring van het 'Reglement met oog op een oproep en uitbouw van een buurtontmoetingsplaats in buurtcentrum Gentbrugge', met inwerkingtreding op 1 februari 2017 en eindigend op 31 december 2017, laat toe om een oproep te doen naar organisaties die geïnteresseerd zijn in de uitbouw van een buurtontmoetingsplaats in het buurtcentrum Gentbrugge, de uitbetaling van een eenmalige werkingsubsidie en het sluiten van een gebruiksovereenkomst tussen het stadsbestuur en de partner-organisatie.

---

**Beslist het volgende:**

---

## **VOORSTEL**

### **Artikel 1:**

Keurt goed het 'Reglement met oog op een oproep en uitbouw van een buurtontmoetingsplaats

in buurtcentrum Gentbrugge' zoals gevoegd in bijlage en dat integraal deel uitmaakt van deze beslissing.

---

#### **BIJKOMENDE INFO BIJ HET BESLUIT**

**Departement Samenleven, Welzijn en Gezondheid - Dienst Ontmoeten en Verbinden**

**Dit besluit kadert in volgende activiteit:** AC35155 Faciliteren van initiatieven die bijdragen aan sociale cohesie in de buurt

---