

OPSCHRIFT

Vergadering van 23 januari 2017

Besluit nummer: 2017_GR_00039

Onderwerp:

Overheidsopdracht van werken - raamovereenkomst voor het herstellen en onderhouden van sectionaal, kantel- en rolpoorten in diverse stads- en politiegebouwen - TDG/2014/091/GDR/EXP/2226 - Uitbreiding van de opdracht. - Goedkeuring

Beknopte samenvatting:

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te verlenen aan de uitbreiding van de overheidsopdracht van werken - raamovereenkomst voor het herstellen en onderhouden van sectionaal, kantel- en rolpoorten in diverse stads- en politiegebouwen - TDG/2014/091/GDR/EXP/2226.

Bevoegd: Martine De Regge

Bestemd voor:

- Commissie Onderwijs, Personeel en FM

DE GEMEENTERAAD

AANHEF

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 43, § 2, 11°.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Het Koninklijk Besluit tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken van 14 januari 2013.

Bijgevoegde bijlage(n):

- Fiscaal attest Kone.pdf
 - RSZ-attest Kone.pdf
 - Goedkeuring Kone.pdf
-

MOTIVERING

In zitting van de gemeenteraad de dato 26 mei 2014 werd het bestek van de overheidsopdracht van werken - raamovereenkomst voor het herstellen en onderhouden van sectionaal, kandel- en rolpoorten in diverse stads- en politiegebouwen - TDG/2014/091/GDR/EXP/2226, vastgesteld.

In zitting van het college van burgemeester en schepenen de dato 18 september 2014 werd het bestek gegund aan Kone Belgium nv, Bretagnestraat 24 te 1200 Brussel.

De Hulpverleningszone Centrum doet momenteel een beroep op deze overeenkomst voor het onderhoud van poorten in de hoofdkazerne Roggestraat te Gent. De juridische basis voor deze werkwijze is artikel 219 wet op de civiele veiligheid die de zones toelaat automatisch de contracten over te nemen die voor de oprichting van de zones waren opgesteld ten behoeve van de zones. Deze overeenkomst valt onder deze bepaling omdat de overeenkomst voor de totstandkoming van de Hulpverleningszone Centrum is afgesloten. Het huidige contract is momenteel echter geografisch beperkt tot de zone 9000 Gent.

Voor het onderhoud van de poorten van de kazernes buiten het grondgebied van Gent wenst de Hulpverleningszone Centrum eveneens gebruik te maken van de lopende raamovereenkomst. De aanvraag hiervoor is goedgekeurd door het zonecollege van de Hulpverleningszone Centrum en de officiële brief is gericht naar het college van burgemeester en schepenen van Stad Gent na ondertekening door de Zonecommandant, kolonel Wim Van Zele en de voorzitter van het zonecollege en burgemeester van Stad Gent de heer Daniël Termont.

Op basis van artikel 37 van het koninklijk besluit van 14 januari 2013 - algemene uitvoeringsregels kan de aanbestedende overheid de oorspronkelijke opdracht eenzijdig wijzigen voor zover aan de volgende voorwaarden voldaan is:

- het voorwerp van de opdracht, zijnde het onderhoud en de herstelling van poorten blijft onveranderd;
- de wijziging blijft beperkt tot 15 procent van de oorspronkelijke opdrachtbedrag. Gelet dat het oorspronkelijk dossier een open aanbesteding van werken was met een potentieel maximaal bedrag tot 5.225.000,00 EUR, en dat de raming voor het onderhoud van de bijkomende poorten van de Hulpverleningszone Centrum niet meer bedraagt dan 30.000,00 EUR per jaar is aan de wettelijke grens van 15% voldaan. De brandweer is akkoord om binnen de wettelijke grens 15% te bestellen;
- de opdrachtnemer is akkoord en zal geen bijkomende kosten vragen. Hij werd hiertoe op 14 december 2016 aangeschreven en heeft op 15 december 2016 zijn akkoord gegeven;

Buiten het juridische argument is de uitbreiding voordelig zowel voor stad Gent als voor de Hulpverleningszone Centrum omwille van de volgende reden:

- 80% van de dotatie van de Hulpverleningszone Centrum komt van de Stad Gent waardoor de schaalvergroting, tijd en personeelsbesparing door op dezelfde overeenkomst beroep te doen, een win-win situatie is voor beide partijen;
- de huidige overeenkomst inzake de poorten is een overeenkomst waar men binnen de Hulpverleningszone Centrum regelmatig beroep moet kunnen doen omwille van operationele noden.

Er wordt voorgesteld een uitbreiding aan te gaan van de overheidsopdracht van werken - raamovereenkomst voor het herstellen en onderhouden van sectionaal, kandel- en rolpoorten in

diverse stads- en politiegebouwen - TDG/2014/091/GDR/EXP/2226, meer bepaald het onderhoud van de poorten van de kazernes buiten het grondgebied van Gent voor de Hulpverleningszone Centrum Gent.

**Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen
Beslist het volgende:**

BESLISSING

Artikel 1:

Keurt goed de uitbreiding van de overheidsopdracht van werken - raamovereenkomst voor het herstellen en onderhouden van sectionaal, kantel- en rolpoorten in diverse stads- en politiegebouwen - TDG/2014/091/GDR/EXP/2226 meer bepaald het onderhoud van de poorten van de kazernes buiten het grondgebied van Gent voor de Hulpverleningszone Centrum Gent.

BIJKOMENDE INFO BIJ HET BESLUIT

Departement Facility Management - Dienst Onderhoud Gebouwen

STEMMING

Aangenomen door de gemeenteraad in openbare vergadering van 23 januari 2017:

- Met unanimitéit
-