

---

## OPSCHRIFT

Vergadering van 8 februari 2017

Besluit nummer: 2017\_GR\_00175

**Onderwerp:**

**Sluiten van een overeenkomst tot vestiging van een erfdienstbaarheid met betrekking tot het eigendom gelegen te Gent, aan en nabij de Noorderlaan - Goedkeuring**

**Beknopte samenvatting:**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te verlenen aan het sluiten van een overeenkomst tot vestiging van een erfdienstbaarheid met nv Aquafin met betrekking tot het eigendom gelegen te 9000 Gent, aan en nabij de Noorderlaan, kadastraal bekend onder Gent, 9de afdeling, sectie B, delen van perceelnummers 0646B, 0650C en 0592S 05 voor een periode van bepaalde duur met ingang vanaf het verlijden van de authentieke akte tot aankoop van voormelde percelen grond door de Stad Gent tot het einde van de bestaansduur van de rioolwaterzuiveringsinfrastructuur.

**Bevoegd:** Martine De Regge

**Bestemd voor:**

- Commissie Onderwijs, Personeel en FM

---

## DE GEMEENTERAAD

---

## AANHEF

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 42, § 2, 12°.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- Het Burgerlijk Wetboek, Boek III, titel VIII 'Huur'.

**Bijgevoegde bijlage(n):**

- Overeenkomst tot het vestigen van een erfdienstbaarheid
- Plan erfdienstbaarheid

---

## MOTIVERING

Aquafin legde persleidingen aan in de ondergrond van de percelen grond gelegen te 9000 Gent, aan en nabij de Noorderlaan, kadastraal bekend onder Gent, 9de afdeling, sectie B, delen van perceelnummers 0646B, 0650C en 0592S 05 zonder enige geschreven overeenkomst.

De Stad Gent koopt voormelde percelen grond aan van de VMM.

De Dienst Vastgoedbeheer acht het wenselijk de voorwaarden voor de (her)aanleg, het onderhoud en de uitbating van de voormelde rioolwaterzuiveringsinfrastructuur contractueel te bepalen vanaf het verlijden van de authentieke koopakte van betreffende percelen grond.

Hiertoe werd besloten een overeenkomst tot vestiging van een erfdienstbaarheid af te sluiten met Aquafin.

---

**Beslist het volgende:**

---

#### **VOORSTEL**

**Artikel 1:**

Keurt goed de bij dit besluit gevoegde en er integraal deel van uitmakende overeenkomst tot vestiging van een erfdienstbaarheid met nv Aquafin betreffende het eigendom gelegen te 9000 Gent, aan en nabij de Noorderlaan, kadastraal bekend onder Gent, 9de afdeling, sectie B, delen van perceelnummers 0646B, 0650C en 0592S 05 voor een periode van bepaalde duur vanaf het verlijden van de authentieke akte tot aankoop van voormelde percelen grond door de Stad Gent tot het einde van de bestaansduur van de rioolwaterzuiveringsinfrastructuur.

---

#### **BIJKOMENDE INFO BIJ HET BESLUIT**

**Departement Facility Management - Dienst Vastgoedbeheer**

**Dit besluit kadert in volgende activiteit:** AC34726 Opmaken en uitvoeren van beleidsvoorstellen m.b.t. vastgoedportefeuille

---