
OPSCHRIFT

Vergadering van 14 februari 2017

Besluit nummer: 2017_GR_00093

Onderwerp:

Samenwerkingsovereenkomst betreffende de studie en de uitvoering van werken voor het aanleggen van een wandel- en fietspad met omgevingsaanleg langsheen de Sint-Bernadettestraat met aansluiting op het Ombeekhof te Sint-Amandsberg - Goedkeuring

Beknopte samenvatting:

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te verlenen aan de samenwerkingsovereenkomst met de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen (VMSW) betreffende de studie en de uitvoering van werken voor het aanleggen van een wandel- en fietspad met omgevingsaanleg langsheen de Sint-Bernadettestraat met aansluiting op het Ombeekhof te Gent-Sint-Amandsberg.

De opdracht wordt in het algemeen belang samengevoegd en de VMSW wordt aangeduid om in gezamenlijke naam op te treden dit zowel voor de studie, de opvolging van de werken, de veiligheidscoördinatie-ontwerp, de veiligheidscoördinatie-verwezenlijking, het bodemonderzoek en de eigenlijke werken.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord, onder voorbehoud van goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst tussen de VMSW en de Stad Gent met betrekking tot de studie voor het aanleggen van een wandel- en fietspad met omgevingsaanleg langsheen de Sint-Bernadettestraat met aansluiting op het Ombeekhof te Gent-Sint-Amandsberg, met:

- het stadsaandeel in de studieopdracht, door de VMSW reeds toegewezen via de procedure overheidsopdrachten aan het Studieburo Goegebeur, Valleistraat 75 te 9402 Meerbeke, waarbij het stadsaandeel in het ereloon voor de studie wordt geraamd op 5.373,00 euro, inclusief btw.
- het stadsaandeel in de veiligheidscoördinatie, door de VMSW reeds toegewezen via de procedure overheidsopdrachten aan het bureau Stabitec, Nijverheidsstraat 49 te 9890 Gavere, waarbij het stadsaandeel in het ereloon voor de veiligheidscoördinatie wordt geraamd op 520,00 euro, inclusief btw.
- het stadsaandeel in het bodemonderzoek, door de VMSW reeds toegewezen via de procedure overheidsopdrachten aan het Labo De Vlieger, Herenweg 10, 9300 Knokke-Heist, waarbij het stadsaandeel voor het bodemonderzoek wordt geraamd op 320,00 euro, inclusief btw.

(kenmerk: TDWCOL2016/155 - GIS_ID_555)

Bevoegd: Filip Watteeuw

Bestemd voor:

- Commissie Openbare Werken, Mobiliteit en Stedenbouw

DE GEMEENTERAAD

AANHEF

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 42, § 1
- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 57, § 1.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- De Wet overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten van 15 juni 2006, artikel 38.

Bijgevoegde bijlage(n):

- samenwerkingsovereenkomst
- financiële bijlage.doc (informatief)

MOTIVERING

De Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen (VMSW) en de Stad Gent wensen gezamenlijk over te gaan tot het uitvoeren van infrastructuurwerken voor het aanleggen van een wandel- en fietspad met omgevingsaanleg langsheen de Sint-Bernadettestraat met aansluiting op het Ombeekhof te Gent-Sint-Amandsberg.

Hierbij wordt het door de VMSW opgemaakte voorstel van samenwerkingsovereenkomst, waarbij de VMSW en de Stad Gent voorzien om gezamenlijk de studie en de uitvoering van werken voor het aanleggen van een wandel- en fietspad met omgevingsaanleg langsheen de Sint-Bernadettestraat met aansluiting op het Ombeekhof te Gent-Sint-Amandsberg uit te voeren, voor goedkeuring voorgelegd.

Conform de mogelijkheden geboden door artikel 12 van het Financieringsbesluit wordt de VMSW als opdrachtgever aangeduid in voorliggend dossier, dit zowel voor de studie, de opvolging van de werken, de veiligheidscoördinatie-ontwerp, de veiligheidscoördinatie-verwezenlijking, het bodemonderzoek en de eigenlijke werken.

Aangezien de VMSW optreedt als opdrachtgever, is er voor de aanleg en aanpassing van de woninginfrastructuur (cf. artikel 4 §1, 2° a) Financieringsbesluit) een tenlasteneming door de VMSW, die berekend wordt conform de bepalingen van artikel 14 Financieringsbesluit.

Dienvolgens werd er tijdens de plenaire vergadering een percentage van verdeling van de kostprijs vastgelegd op:

- De wegeis- en rioleringswerken aan de vervangbouw worden voor 80 % ten laste genomen door de VMSW
- Het fietspad met oversteek naar Ombeekhof wordt voor 60 % ten laste genomen door de VMSW en 40 % door de Stad Gent
- De sleuf voor de nutsleidingen wordt voor 60 % ten laste genomen door de VMSW.

De percentages van tenlasteneming zijn evenwel nog niet vaststaand. Overeenkomstig artikel 17 van het Financieringsbesluit gebeurt de toekenning van de tenlasteneming pas op het ogenblik dat de VMSW het gunningsdossier goedkeurt.

Hoewel ingevolge de bepalingen van het Financieringsbesluit duidelijk is dat het hier gaat om een tenlasteneming, met de VMSW als opdrachtgever, wenst de VMSW in de samenwerkingsovereenkomst de terminologie 'subsidie' te behouden in plaats van 'tenlasteneming'.

Dit doet geen afbreuk aan de kostenverdeling tussen partijen, noch aan de in de samenwerkingsovereenkomst overeengekomen wijze van betaling (rechtstreeks door zowel de Stad als de VMSW aan de aannemer, conform artikel 8 van de samenwerkingsovereenkomst).

De studie voor het aanleggen van een wandel- en fietspad met omgevingsaanleg langsheen de Sint-Bernadettestraat met aansluiting op het Ombeekhof te Gent-Sint-Amandsberg werd door de VMSW reeds toegewezen via de procedure overheidsopdrachten aan het Studieburo Goegebeur, Valleistraat 75 te 9402 Meerbeke, waarbij het stadsaandeel in het ereloon voor de studie wordt geraamd op 5.373,00 euro, inclusief btw.

De veiligheidscoördinatie voor het aanleggen van een wandel- en fietspad met omgevingsaanleg langsheen de Sint-Bernadettestraat met aansluiting op het Ombeekhof te Gent-Sint-Amandsberg werd door de VMSW reeds toegewezen via de procedure overheidsopdrachten aan het bureau Stabitec, Nijverheidsstraat 49 te 9890 Gavere, waarbij het stadsaandeel in het ereloon voor de veiligheidscoördinatie wordt geraamd op 520,00 euro, inclusief btw.

Het bodemonderzoek voor het aanleggen van een wandel- en fietspad met omgevingsaanleg langsheen de Sint-Bernadettestraat met aansluiting op het Ombeekhof te Gent-Sint-Amandsberg werd door de VMSW reeds toegewezen via de procedure overheidsopdrachten aan het Labo De Vlieger, Herenweg 10, 9300 Knokke-Heist, waarbij het stadsaandeel voor het bodemonderzoek wordt geraamd op 320,00 euro, inclusief btw.

Beslist het volgende:

VOORSTEL

Artikel 1:

Keurt goed de bij dit besluit gevoegde en er integraal deel van uitmakende samenwerkingsovereenkomst met de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen (VMSW) betreffende de studie en de uitvoering van werken voor het aanleggen van een wandel- en fietspad met omgevingsaanleg langsheen de Sint-Bernadettestraat met aansluiting op het Ombeekhof te Gent-Sint-Amandsberg, waarbij de opdracht in het algemeen belang wordt samengevoegd en de VMSW wordt aangeduid om in gezamenlijke naam op te treden dit zowel voor de studie, de opvolging van de werken, de veiligheidscoördinatie-ontwerp, de veiligheidscoördinatie-verwezenlijking, het bodemonderzoek en de eigenlijke werken.

BIJKOMENDE INFO BIJ HET BESLUIT**Departement Publieke Ruimte - Dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen**

Dit besluit kadert in volgende activiteit: AC34912 Uitvoering en toezicht van werken door externe aannemers, dienstverleners of derden

Visum van de financieel beheerder:

Visum verleend met visum nummer 4616008355, 4516010021, 4516010022, 4516010023.

Financiële informatie:

Voorgestelde uitgaven:

Volgende budgetten zijn nodig en beschikbaar:

Budgetplaats	Budget	Subsidie	MJP	MJP	totaal
	Positie	Code	2017	2018	
349126700	2240000		x	x	
349126700	2240000		2.700,00	2.700,00	5.400,00
349126700	2240000		260,00	260,00	520,00
349126700	2240000		160,00	160,00	320,00

Raming stadsaandeel in de studie: 5.373,00 euro, inclusief btw

Raming stadsaandeel in de veiligheidscoördinatie: 520,00 euro, inclusief btw

Raming stadsaandeel in het bodemonderzoek: 320,00 euro, inclusief btw.

Verwachte ontvangsten:

niet van toepassing
