
OPSCHRIFT

Vergadering van 7 maart 2017

Besluit nummer: 2017_GR_00220

Onderwerp:

Nieuw subsidiereglement voor de renovatie en verfraaiing van handelspanden voor de periode 2017-2019 - Goedkeuring

Beknopte samenvatting:

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het subsidiereglement voor de renovatie en verfraaiing van handelspanden, zoals goedgekeurd in de gemeenteraad van 28 april 2014 op te heffen en een nieuw subsidiereglement voor de renovatie en verfraaiing van handelspanden voor de periode 2017-2019 goed te keuren, met inwerkingtreding vanaf 1 april 2017.

Bevoegd: Christophe Peeters

Bestemd voor:

- Commissie Haven, Economie en Financiën

DE GEMEENTERAAD

AANHEF

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, art. 42, § 3.

De beslissing wordt genomen op grond van:

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, art. 2.

Bijgevoegde bijlage(n):

- Reglement renovatie handelspanden 2014_oorspronkelijke versie (informatief)
- Subsidiereglement voor de renovatie en verfraaiing van handelspanden voor de periode 2017-2019_zonder opmerkingen.pdf
- Subsidiereglement voor de renovatie en verfraaiing van handelspanden voor de periode 2017-2019_met opmerkingen.pdf (informatief)
- Subsidiereglement voor de renovatie en verfraaiing van handelspanden voor de periode 2017-2019.doc (informatief)

MOTIVERING

Op lange termijn (2050) wil de stad Gent evolueren naar een klimaatneutrale stad. Als tussentijds doel werd ondertussen een doelstelling van -40 % CO₂ vooropgesteld en op korte termijn willen we dat in 2019 de CO₂-uitstoot 20% lager ligt tov het referentiejaar 2007. Bovendien willen we inzetten op lokale hernieuwbare energie: tegen 2019 moet dit 15% van de huishoudelijke energievraag dekken.

Dienst Milieu en Klimaat berekende dat het energieverbruik van de Gentse tertiaire sector verantwoordelijk is voor ruim 25 procent van de CO₂-uitstoot in de stad.

Om bij te dragen aan bovenstaande doelstellingen voorziet de Dienst Economie in de subsidiereglementen "Subsidiereglement voor de renovatie en verfraaiing van handelspanden" en "Subsidiereglement voor renovatieprojecten ten behoeve van de sector creatieve economie in de wijk Rabot-Blaisantvest voor de periode 2014 - 2017" energiebesparende maatregelen die handelaars/creatieve ondernemers kunnen aanwenden bij de renovatie/verfraaiing van hun handelspand/creatieve onderneming. Voor het uitvoeren van werken mbt energiebesparend maatregelen kunnen ze tot 40% van de kosten gesubsidieerd worden.

1. Dienst Milieu en Klimaat voorziet nu in een eigen "Subsidiereglement voor energiebesparende maatregelen voor ondernemingen voor de periode 2017-2019". Dit gaat over maatregelen zoals aanbrengen van dakisolatie, plaatsen isolerende ramen, vloerisolatie, wand- of vloerverwarming, warmtepomp, hybride condensatieketel edm. Dit is een nieuw reglement. Soortgelijk reglement bestond wel al voor woningen maar nog niet voor panden van ondernemingen. Dergelijk reglement zal dus vanaf 1 april 2017 ook beschikbaar zijn voor panden van ondernemingen. In overleg met Dienst Milieu en Klimaat werd afgesproken dat de energiebesparende maatregelen binnen de subsidiereglementen "Subsidiereglement voor de renovatie en verfraaiing van handelspanden" en "Subsidiereglement voor renovatieprojecten ten behoeve van de sector creatieve economie in de wijk Rabot-Blaisantvest voor de periode 2014 - 2017" zullen geschrapt worden en opgenomen worden door het "Subsidiereglement voor energiebesparende maatregelen voor ondernemingen voor de periode 2017-2019".

Bovendien zullen dus ook ondernemers die niet vallen onder het "Subsidiereglement voor de renovatie en verfraaiing van handelspanden" en "Subsidiereglement voor renovatieprojecten ten behoeve van de sector creatieve economie in de wijk Rabot-Blaisantvest voor de periode 2014 - 2017" voortaan aanspraak kunnen maken op subsidie mbt energiebesparende maatregelen via het "Subsidiereglement voor energiebesparende maatregelen voor ondernemingen voor de periode 2017-2019". De energiebesparende maatregelen zullen dus voortaan opgenomen, behandeld en berekend worden door de Dienst Milieu en Klimaat.

2. Binnen het "Subsidiereglement voor de renovatie en verfraaiing van handelspanden" zijn voorwaarden opgenomen waardoor bepaalde subsidieaanvragers (starters, handelaars die een invulling geven aan leegstaand pand, ambachten, handelspanden die vallen binnen sfeergebieden,...) van een hoger subsidiepercentage kunnen genieten (50% ipv 30%). Deze voorwaarden werden in het reglement opgenomen in kader van de oproep "Kernversterkende

maatregelen" van Agentschap Innoveren en Ondernemen. Het dossier dat de stad Gent indiende in kader van deze oproep (dossier REN.2012.005) werd goedgekeurd door de Vlaamse Regering op 18 december 2013.

Deze voorwaarden lopen tot 1 mei 2017.

Het aangepaste subsidiereglement impliceert de voortzetting van deze maatregelen vanaf 1 mei 2017.

De Dienst Milieu en Klimaat is belast met het toezicht op de uitvoering van dit reglement.

Beslist het volgende:

VOORSTEL

Artikel 1:

Heft op het "Subsidiereglement voor de renovatie en verfraaiing van handelspanden" goedgekeurd in de gemeenteraad van 28 april 2014.

Artikel 2:

Keurt goed het nieuw "Subsidiereglement voor de renovatie en verfraaiing van handelspanden voor de periode 2017-2019" zoals gevoegd in bijlage, die integraal deel uitmaakt van deze beslissing.

BIJKOMENDE INFO BIJ HET BESLUIT

Departement Duurzame Stedelijke Ontwikkeling en Ondernemen - Dienst Economie

Dit besluit kadert in volgende activiteit: AC34346 Ontwikkelen van een kwaliteitsvol handelsweefsel inclusief buurtwinkels en authentieke zaken
