

---

## OPSCHRIFT

**Vergadering van** 9 maart 2017

**Besluit nummer:** 2017\_GR\_00251

**Onderwerp:**

**Subsidieovereenkomst - Collectieve Renovatiebegeleiding in de Dampoortwijk voor werkingsjaren 2017 - 2018 - 2019 - Goedkeuring**

**Beknopte samenvatting:**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te verlenen aan de subsidieovereenkomst 'Collectieve Renovatiebegeleiding in de Dampoortwijk voor werkingsjaren 2017 - 2018 - 2019' met Domus Mundi vzw, Sint-Pietersaalststraat 1, 9000 Gent, waarbij een jaarlijkse subsidie wordt toegekend van 43.000 euro.

**Bevoegd:** Sven Taeldeman

**Bestemd voor:**

- Commissie Openbare Werken, Mobiliteit en Stedenbouw

---

## DE GEMEENTERAAD

---

## AANHEF

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 42, § 1.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 2.

**Ingewonnen advies/adviezen:**

- Stedelijke woonraad

**Bijgevoegde bijlage(n):**

- Subsidieovereenkomst DM 2017-2019 collectieve renovatie dampoort

---

## MOTIVERING

In het voorjaar van 2014 kende de Vlaamse regering een conceptsubsidie van 60.000 euro toe aan het stadsvernieuwingsproject Dampoort - Sint-Amandsberg. Daarmee ontwikkelde het Gentse studie bureau Maat-ontwerpers, in samenwerking met Common Ground, een langetermijnvisie op het gebied. Tegelijk nam het bureau een aantal buurten in detail onder de loep.

Begin 2016 werd de conceptstudie opgeleverd. De studie behandelt zes grote thema's. Klimaatneutraliteit en kindvriendelijkheid lopen daar als rode draad doorheen.

- Een betere woonkwaliteit en nieuwe woningen
- Duurzame mobiliteit
- Lokaal ondernemerschap
- Groene ruimte
- Samenleven in de wijk
- Co-creatie.

Eind 2016 werd beslist om extra in te zetten op de kwaliteit van de woningen in en om de Dampoort. Naast de mogelijkheid voor eigenaars om een tegemoetkoming te krijgen voor een aantal specifieke renovatiewerken aan de woning, wordt er ook voorzien in begeleiding bij het plannen en uitvoeren van de werken. Door hierbij in te zetten op collectieve renovatieprojecten worden eigenaars actief aangesproken en gemotiveerd om in te stappen en worden betere prijs-kwaliteitsafspraken met aannemers en installateurs bekomen.

De goedkeuring van de subsidieovereenkomst tussen het stadsbestuur van Gent en Domus Mundi vzw is nodig om de jaarlijkse subsidie van 43.000 euro te kunnen uitbetalen in de werkingsjaren 2017-2018-2019.

**Deze beslissing wordt genomen rekening houdend met volgende adviezen:**

- Stedelijke woonraad  
Gunstig onder voorwaarden

---

**Beslist het volgende:**

---

**VOORSTEL**

**Artikel 1:**

Keurt goed de subsidieovereenkomst 'Collectieve Renovatiebegeleiding in de Dampoortwijk voor werkingsjaren 2017 - 2018 - 2019', met Domus Mundi vzw, Sint-Pietersaalstraat 1, 9000 Gent, waarbij een jaarlijkse subsidie van 43.000 euro wordt toegekend voor werkingsjaren 2017-2018-2019, zoals gevoegd in bijlage en die integraal deel uitmaakt van deze beslissing.

---

## BIJKOMENDE INFO BIJ HET BESLUIT

### Departement Duurzame Stedelijke Ontwikkeling en Ondernemen - Dienst Wonen

**Dit besluit kadert in volgende activiteit:** AC34874 Regisseren ter verbetering van de woonkwaliteit

#### **Visum van de financieel beheerder:**

Visum verleend met visum nummer 5617500083.

#### **Financiële informatie:**

Voorgestelde uitgaven:

Volgende budgetten zijn nodig en beschikbaar:

| Budgetplaats | Budget positie | Subsidie Code | 2017   | 2018      | 2019      | 2020-jaarN | Totaal     |
|--------------|----------------|---------------|--------|-----------|-----------|------------|------------|
| 348740000    | 6491000        |               | 38.700 | 43.232,20 | 43.491,59 | 4.351,75   | 129.775,55 |

Toelichting bij de voorgestelde uitgaven:

- subsidie aan Domus Mundi vzw voor Collectieve Renovatiebegeleiding in de Dampoortwijk in werkingsjaren 2017-2018-2019
- vastlegging wordt verschoven naar PR40580 na BW2017.

Verwachte ontvangsten:

nvt