
OPSCHRIFT

Vergadering van 12 april 2017

Besluit nummer: 2017_GR_00344

Onderwerp:

Sluiten van een overeenkomst voor de kosteloze overdracht van onroerende goederen gelegen te 9000 Gent, Heernislaan - Goedkeuring

Beknopte samenvatting:

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd te beslissen tot kosteloze overdracht van het volgende onroerende goederen:

Stad Gent - elfde afdeling, gelegen te Gent, Heernislaan 44, thans gekend bij het kadaster of het geweest zijnde onder Gent, elfde afdeling, sectie L, deel van het perceelnummer 14W3 met een oppervlakte volgens meting 18,05 m²

Stad Gent - elfde afdeling, gelegen te Gent, Heernislaan 45, thans gekend bij het kadaster of het geweest zijnde onder Gent, elfde afdeling, sectie L, deel van het perceelnummer 14F3 met een oppervlakte volgens meting van 15,68 m²

Stad Gent - elfde afdeling, gelegen te Gent, Heernislaan 48, thans gekend bij het kadaster of het geweest zijnde onder Gent, elfde afdeling, sectie L, deel van het perceelnummer 14C3 met een oppervlakte volgens meting van 15,48 m²

Stad Gent - elfde afdeling, gelegen te Gent, Heernislaan 49, thans gekend bij het kadaster of het geweest zijnde onder Gent, elfde afdeling, sectie L, deel van het perceelnummer 14B3 met een oppervlakte volgens meting van 16,21 m²

Stad Gent - elfde afdeling, gelegen te Gent, Heernislaan 46, thans gekend bij het kadaster of het geweest zijnde onder Gent, elfde afdeling, sectie L, deel van het perceelnummer 14E3 met een oppervlakte volgens meting van 16,14 m²

Stad Gent - elfde afdeling, gelegen te Gent, Heernislaan 50, thans gekend bij het kadaster of het geweest zijnde onder Gent, elfde afdeling, sectie L, deel van het perceelnummer 14A3 met een oppervlakte volgens meting van 15,96 m².

Bevoegd: Martine De Regge

Bestemd voor:

- Commissie Onderwijs, Personeel en FM

DE GEMEENTERAAD

AANHEF

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 43, § 2, 12°.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Het Burgerlijk Wetboek, Boek II en Boek III, titel VI 'Koop'.

Bijgevoegde bijlage(n):

- opmetingsplan (informatief)
 - Heernislaan financieel advies (informatief)
-

MOTIVERING

In het beluik van de Heernislaan is de wegenis aan vervanging toe en dient er nieuwe riolering te worden aangelegd. De Stad Gent kan deze werken pas uitvoeren indien ze eigenaar is van de wegenis. In het beluik zijn de aangelanden nog steeds eigenaar van de wegbedding en dienen aldus een deel van hun perceel dat in de wegbedding ligt over te dragen naar de Stad Gent.

Hiertoe werden beloftes tot kosteloze grondafstand opgemaakt.

De beloftes voor de grondafstand van volgende percelen werden reeds ondertekend.

Stad Gent - Gent elfde afdeling

Een perceel grond gelegen te 9000 Gent, Heernislaan 44, thans gekend bij het kadaster of het geweest zijnde onder Gent, elfde afdeling, sectie L, deel van het perceelnummer 14W3 met een oppervlakte volgens meting van 18,05 m² zijnde lot 5 op het opmetingsplan

Stad Gent - Gent elfde afdeling

Een perceel grond gelegen te 9000 Gent, Heernislaan 45, thans gekend bij het kadaster of het geweest zijnde onder Gent, elfde afdeling, sectie L, deel van het perceelnummer 14F3 met een oppervlakte volgens meting van 15,68 m², zijnde lot 6 op het opmetingsplan

Stad Gent - Gent elfde afdeling

Een perceel grond gelegen te 9000 Gent, Heernislaan 48, thans gekend bij het kadaster of het geweest zijnde onder Gent, elfde afdeling, sectie L, deel van het perceelnummer 14C3 met een oppervlakte volgens meting van 15,48 m², zijnde lot 9 op het opmetingsplan

Stad Gent - Gent elfde afdeling

Een perceel grond gelegen te 9000 Gent, Heernislaan 49, thans gekend bij het kadaster of het geweest zijnde onder Gent, elfde afdeling, sectie L, deel van het perceelnummer 14B3 met een oppervlakte volgens meting van 16,21 m², zijnde lot 10 op het opmetingsplan

Stad Gent - Gent elfde afdeling

Een perceel grond gelegen te 9000 Gent, Heernislaan 46, thans gekend bij het kadaster of het geweest zijnde onder Gent, elfde afdeling, sectie L, deel van het perceelnummer 14E3 met een oppervlakte volgens meting van 16,14 m², zijnde lot 7 op het opmetingsplan

Stad Gent - Gent elfde afdeling

Een perceel grond gelegen te 9000 Gent, Heernislaan 50, thans gekend bij het kadaster of het geweest zijnde onder Gent, elfde afdeling, sectie L, deel van het perceelnummer 14A3 met een oppervlakte volgens meting van 15,96 m² zijnde lot 11 op het opmetingsplan.

Beslist het volgende:

VOORSTEL

Artikel 1:

Beslist tot het kosteloos overdragen aan de koper, onder de voorwaarden van de bij dit besluit gevoegde en er integraal deel van uitmakende aankoopbelofte, van het onroerend goed gelegen te Gent, Heernislaan 44, kadastraal bekend of het geweest zijnde te Gent, elfde afdeling, sectie L, deel van perceelnummer 14W3, met een gemeten oppervlakte van 18,05 m².

Artikel 2:

Beslist tot het kosteloos overdragen aan de koper, onder de voorwaarden van de bij dit besluit gevoegde en er integraal deel van uitmakende aankoopbelofte, van het onroerend goed gelegen te Gent, Heernislaan 45, kadastraal bekend of het geweest zijnde te Gent, elfde afdeling, sectie L, deel van perceelnummer 14F3, met een gemeten oppervlakte van 15,68 m².

Artikel 3:

Beslist tot het kosteloos overdragen aan de koper, onder de voorwaarden van de bij dit besluit gevoegde en er integraal deel van uitmakende aankoopbelofte, van het onroerend goed gelegen te Gent, Heernislaan 48, kadastraal bekend of het geweest zijnde te Gent, elfde afdeling, sectie L, deel van perceelnummer 14C3, met een gemeten oppervlakte van 15,48m².

Artikel 4:

Beslist tot het kosteloos overdragen aan de koper, onder de voorwaarden van de bij dit besluit gevoegde en er integraal deel van uitmakende aankoopbelofte, van het onroerend goed gelegen te Gent, Heernislaan 49, kadastraal bekend of het geweest zijnde te Gent, elfde afdeling, sectie L, deel van perceelnummer 14B3, met een gemeten oppervlakte van 16,21 m².

Artikel 5:

Beslist tot het kosteloos overdragen aan de koper, onder de voorwaarden van de bij dit besluit gevoegde en er integraal deel van uitmakende aankoopbelofte, van het onroerend goed gelegen

te Gent, Heernislaan 46, kadastraal bekend of het geweest zijnde te Gent, elfde afdeling, sectie L, deel van perceelnummer 14E3, met een gemeten oppervlakte van 16,14 m².

Artikel 6:

Beslist tot het kosteloos overdragen aan de koper, onder de voorwaarden van de bij dit besluit gevoegde en er integraal deel van uitmakende aankoopbelofte, van het onroerend goed gelegen te Gent, Heernislaan 50, kadastraal bekend of het geweest zijnde te Gent, elfde afdeling, sectie L, deel van perceelnummer 14A3, met een gemeten oppervlakte van 15,96 m².

BIJKOMENDE INFO BIJ HET BESLUIT

Departement Facility Management - Dienst Vastgoedbeheer

Dit besluit kadert in volgende activiteit: AC34725 Afsluiten en beheren van vastgoedcontracten

Visum van de financieel beheerder:

Het visum is niet van toepassing.
Geen uitgaande kasstroom

Financiële informatie:

Voorgestelde uitgaven:
Het bedrag van de notariskosten wordt vastgesteld na het verlijden van de akte.

Verwachte ontvangsten:
nvt