

---

## OPSCHRIFT

**Vergadering van 14 juni 2017**

**Besluit nummer: 2017\_GR\_00629**

**Onderwerp:**

**Sluiten van een aankoopovereenkomst met betrekking tot een perceel grond met aanhorigheden gelegen te Drongen, aan de Assels - Goedkeuring**

**Beknopte samenvatting:**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd zijn goedkeuring te verlenen aan de overeenkomst tot aankoop jegens de VLM van het volgend onroerend goed:

een perceel grond met aanhorigheden, gelegen Assels, gekadastraerd volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger, Stad Gent - 28ste afdeling (Drongen), sectie B, nummer 856 A P0000 met een oppervlakte volgens kadaster van twaalf are één centiare ( 12 a 1 ca ) .

**Bevoegd:** Martine De Regge

**Bestemd voor:**

- Commissie Onderwijs, Personeel en FM

---

## DE GEMEENTERAAD

---

## AANHEF

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 43, § 2, 12°.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- Het Burgerlijk Wetboek, Boek II en Boek III, titel VI 'Koop'.

**Bijgevoegde bijlage(n):**

- Akte
- Financiële bijlage (informatief)

---

## MOTIVERING

De Vlaamse Landmaatschappij, afgekort VLM , maakte een landinrichtingsplan voor het projectgebied van "Leie en Schelde".

Voor de stad Gent is het gebied ten zuidwesten van de Ringvaart hierin begrepen.

Op 20 maart 2001 gaf de gemeenteraad zijn goedkeuring aan de gezamenlijke uitwerking en cofinanciering van het inrichtingsplan voor het deelgebied "Assels".

Eén van de acties betreft de medefinanciering van de verwerving van een strook grond gelegen langs de Oude Leie en de Oude Leieput.

De Dienst Vastgoedakten, voorheen het Aankoopcomité, die voor de VLM voor de verwervingen/onteigeningen instaat biedt de Stad thans de overdracht aan van volgend goed:

STAD GENT - ACHTENTWINTIGSTE AFDELING (Drongen)

Een grond met aanhorigheden, gelegen Assels, gekadastraerd volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger, sectie B, nummer 856 A P0000 met een oppervlakte volgens kadaster van twaalf are één centiare ( 12 a 1 ca ) .

De gevolgkosten voor het groenderhoud bedragen 6.448 euro/jaar.

---

**Beslist het volgende:**

---

## VOORSTEL

### Artikel 1:

Keurt goed de bij dit besluit gevoegde en er integraal deel van uitmakende overeenkomst tot aankoop van een perceel grond met aanhorigheden gelegen te Drongen aan de Assels, kadastraal bekend of het geweest zijnde Gent, 28ste afdeling, sectie B, nummer 856 A P0000 met een oppervlakte volgens kadaster van twaalf are één centiare (12 a 1 ca) mits de prijs van 2.613,85 euro.

---

## BIJKOMENDE INFO BIJ HET BESLUIT

**Departement Facility Management - Dienst Vastgoedbeheer**

**Dit besluit kadert in volgende activiteit:** AC34725 Afsluiten en beheren van vastgoedcontracten

**Visum van de financieel beheerder:**

Visum verleend met visum nummer 4517003194.

**Financiële informatie:**

Voorgestelde uitgaven:

Volgende budgetten zijn nodig en beschikbaar:

<b>Budgetplaats</b>	<b>Budget positie</b>	<b>Subsidie Code</b>	<b>2017</b>	<b>Totaal</b>
402450001	2200000		€ 2.613,85	€ 2.613,85

**Toelichting bij de voorgestelde uitgaven:**

Aankoop van een perceel grond met aanhorigheden gelegen te drongen, aan de Assels jegens de VLM.

Er zijn geen notariskosten te betalen.

Verwachte ontvangsten:

nvt

---