

OPSCHRIFT

Vergadering van 26 juni 2017

Besluit nummer: 2017_GR_00590

Onderwerp:

Subsidieovereenkomst voor renovatiewerken aan het jeugdlokaal in de Charles Doudeletstraat 10 te Sint-Amandsberg - Goedkeuring

Beknopte samenvatting:

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te verlenen aan de subsidieovereenkomst tussen de Stad Gent en Jeugdlokalen Oude Bareel vzw (Frederik Vanmellestraat 16 te Sint-Amandsberg), betreffende een investeringssubsidie van 13.056,23 euro voor renovatiewerken aan het jeugdlokaal in de Charles Doudeletstraat 10 te Sint-Amandsberg, gebruikt door Chiro Oude Bareel.

Bevoegd: Elke Decruynaere

Bestemd voor:

- Commissie Onderwijs, Personeel en FM

DE GEMEENTERAAD

AANHEF

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 42, § 1.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 2.
- Het subsidiereglement voor investeringssubsidies aan eerstelijns plaatselijke jeugdwerkinitiatieven, zoals goedgekeurd op de gemeenteraad van 26 september 2016.

Bijgevoegde bijlage(n):

- Subsidieovereenkomst investeringssubsidies vzw Jeugdlokalen Oude Bareel
- Subsidiereglement voor investeringssubsidies aan eerstelijns plaatselijke jeugdwerkinitiatieven (informatief)
- Aanvraagformulier investeringssubsidies Chiro Oude Bareel
- Financiële bijlage investeringssubsidie vzw Jeugdwerken Oude Bareel.docx (informatief)

MOTIVERING

De Jeugddienst ontving op 17 mei 2017 een aanvraag voor een investeringssubsidie van 13.056,23 euro voor renovatiewerken aan het jeugdwerklokaal in de Charles Doudeletstraat 10 te Sint-Amandsberg, gebruikt door Chiro Oude Bareel. De werken worden geraamd op 17.408,30 euro en omvatten het vervangen van de dakbekleding; het vervangen van buitenschrijnwerk en het vervangen van de bestaande buitenverlichting door zuiniger LED-verlichting. Conform het reglement bedraagt de subsidie 75 % van de geraamde kost. Er vond een brandweerbezoek plaats aan de lokalen, en na de werken zullen de lokalen voldoen aan het geformuleerde brandweeradvis.

Het subsidiereglement voor investeringssubsidies aan eerstelijns plaatselijk jeugdwerk voorziet dat door de Stad Gent erkende eerstelijns plaatselijke jeugdwerkinitiatieven tot 100.000 euro subsidie kunnen aanvragen voor infrastructuurwerken aan hun lokalen, gespreid over 9 jaar, waarbij de Stad maximaal 75 % van de kostprijs subsidieert. Voor het lokaal in de Doudeletstraat verleende de gemeenteraad op 22/06/2009 een investeringssubsidie van 100.000 euro, waarvan uiteindelijk 68.861,02 euro werd uitbetaald. Op dit moment kan de groep dus nog aanspraak maken op een subsidie van 31.138,98 euro.

Cfr het reglement wordt een subsidieovereenkomst opgemaakt met een vzw die optreedt voor de jeugdvereniging, omdat het totale subsidiebedrag, inclusief voorgaande subsidies, hoger ligt dan 25.000 euro. Deze vertegenwoordigende vzw is Jeugdwerken Oude Bareel vzw, die ook erfpachthouder is van het gebouw.

De aanvraag voldoet aan de voorwaarden van het subsidiereglement.

**Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen
Beslist het volgende:**

BESLISSING

Artikel 1:

Keurt goed de subsidieovereenkomst tussen de Stad Gent en vzw Jeugdlokalen Oude Bareel (Frederik Vanmellestraat 16, Sint-Amandsberg) voor renovatiewerken aan het jeugdlokaal gebruikt door Chiro Oude Bareel in de Charles Doudeletstraat 10 te Sint-Amandsberg, zoals gevoegd in bijlage en die integraal deel uitmaakt van deze beslissing.

BIJKOMENDE INFO BIJ HET BESLUIT

Departement Onderwijs, Opvoeding en Jeugd - Jeugddienst

Dit besluit kadert in volgende activiteit: AC34062 Ondersteunen kwaliteitsvolle jeugdwerkinfrastructuur

Visum van de financieel beheerder:

Visum verleend met visum nummer 5617500229.

Financiële informatie:

Voorgestelde uitgaven:

Volgende budgetten zijn nodig en beschikbaar:

Budgetplaats	Budget positie	Subsidie Code	2017	2020	Totaal
340620000	6642000	NIET_REL	10.444,98	2.611,25	13.056,23EUR

toelichting bij de voorgestelde uitgaven:

Overdracht middelen aan crediteur 505909 (Jeugdwerken Oude Bareel vzw) op rekeningnummer

BE96737444023405 in uitvoering van de overeenkomst, Art.5:

- 1^{ste} schijf: voorschot 80 % van het totaalbedrag, na goedkeuring en ondertekening van de overeenkomst door alle partijen
- 2de schijf: 20 % van het totaalbedrag, na goedkeuring van de nodige verantwoordingsstukken.

Verwachte ontvangsten:

NVT

BIJLAGEN DIE INTEGRAAL DEEL UITMAKEN VAN HET BESLUIT

- Subsidieovereenkomst investeringssubsidies vzw Jeugdlokalen Oude Bareel

In uitvoering van het Strategisch Meerjarenplan
16 december 2013;

In uitvoering van het Subsidiereglement voor investeringssubsidies aan eerstelijns plaatselijke jeugdwerkinitiatieven, goedgekeurd in de gemeenteraad van 26 september 2016, hierna: het subsidiereglement.

In uitvoering van de gemeenteraadsbeslissing van
Is overeengekomen tussen:

1. **de Stad Gent**, met zetel te Botermarkt 1, 9000 Gent, vertegenwoordigd door het college van burgemeester en schepenen, waarvoor optreden:
 - a) Mevrouw Elke DECRUYNAERE, schepen van Onderwijs, Opvoeding en Jeugd
 - b) Mevrouw Mieke HULLEBROECK, stadssecretarisHierna genoemd de Stad Gent;
2. de vereniging zonder winstoogmerk **Jeugdwerken Oude Bareel vzw**, met maatschappelijke zetel te Frederik Vanmellestraat 16, 9040 Sint-Amandsberg, waarvan de statuten werden gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad, met ondernemingsnummer 407.659.227, vertegenwoordigd door:
 - a) Ann GOOSSENS, voorzitter
 - b) Benigna VAN DAMME, penningmeesterHierna genoemd de vzw,
die in toepassing van artikel 3§2 van het subsidiereglement en overeenkomstig haar statuten optreedt voor het eerstelijns plaatselijk jeugdwerkinitiatief Chiro Oude Bareel.

Artikel 1. Voorwerp

De Stad Gent kent binnen de perken van de kredieten die het college van burgemeester en schepenen voor overdrachten beschikbaar stelt en overeenkomstig de Wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en de aanwending van sommige toelagen en de voorwaarden en modaliteiten zoals hierna vastgesteld, een investeringssubsidie toe aan de vzw voor herstellingswerken, onderhoudswerken en/of werken en aankopen ter verbetering van de toegankelijkheid, veiligheid en/of duurzaamheid van (delen van) jeugdwerkinfrastructuur. Concrete omschrijving van de werken, aankopen en/of investeringen: vernieuwing van de dakbedekking, het vervangen van buitenschrijnwerk en het vervangen van de bestaande buitenverlichting door energiezuiniger LED-verlichting.

De betreffende jeugdwerkinfrastructuur is gelegen in de Charles Doudeletstraat 10 te 9040 Sint-Amandsberg, en is kadastraal gekend GENT 19AFD/St-Amandsberg 2AFD (44432), sectie C met perceelnummer 131L2. De jeugdwerkinfrastructuur is bestemd voor gebruik door Chiro Oude Bareel.

Artikel 2. Subsidiebedrag

Overeenkomstig de voorwaarden van het subsidiereglement bedraagt de subsidie maximaal 75 % van de effectieve kosten van de werken, aankopen en/of investeringen (inclusief BTW), zoals gestaafd door de aanvrager, met een maximum van 100.000 euro over negen jaar per jeugdwerkinitiatief per jeugdwerkinfrastructuur.

Op basis van de ingediende kostenraming en onder voorbehoud van de vereiste betalingsbewijzen en andere verantwoordingsstukken, bedraagt de subsidie onder deze overeenkomst **13.056,23 euro**, inclusief BTW.

Artikel 3. Subsidievoorwaarden

§1 De voorwaarden en normen van het subsidiereglement, zoals van kracht op datum van onderhavige overeenkomst, blijven integraal van toepassing. Aanvullend kan de overeenkomst bijzondere voorwaarden opleggen. In geval van onderlinge strijdigheid primeert de meest strikte bepaling.

De vzw die in toepassing van artikel 3§2 van het subsidiereglement en overeenkomstig haar statuten optreedt voor het eerstelijns plaatselijk jeugdwerkinitiatief Chiro Oude Bareel, is ten aanzien van de Stad Gent gehouden tot naleving van alle voorwaarden en desgevallend het doen naleven daarvan door het betrokken jeugdwerkinitiatief.

§2 De vzw draagt als erfpachter van de jeugdwerkinfrastructuur zelf minimaal 25% van de kosten van de werken, aankopen en/of investeringen, op basis van de ingediende kostenraming en het financieel plan.

De vzw bevestigt dat zij over voldoende financiële garanties beschikt om de werken, aankopen en/of investeringen te realiseren binnen een termijn van 3 jaar na de uitbetaling van de eerste schijf overeenkomstig het subsidiereglement.

§3 De vzw zal de jeugdwerkinfrastructuur waarvan zij erfpachter is en waarop de subsidie betrekking heeft ten minste 9 jaar volgend op datum afsluiting dossier, zoals bepaald in het subsidiereglement, in hoofdgebruik ter beschikking stellen voor de werking van Chiro Oude Bareel of een ander door de Stad Gent erkend eerstelijns plaatselijk jeugdwerkinitiatief.

§4 De vzw verbindt er zich toe om de werken, aankopen en/of investeringen volledig uit te (laten) voeren overeenkomstig de voorwaarden en normen van het subsidiereglement alsook de stedenbouwkundige, milieu- en andere toepasselijke regelgeving (met inbegrip van de wetgeving inzake overheidsopdrachten).

§5 Gedurende de looptijd van de subsidie bezorgt de vzw elk jaar haar balans en rekeningen alsook een verslag inzake beheer en financiële toestand aan de Stad Gent, en dit uiterlijk op 1 september van het eerstvolgende boekjaar.

§6 Indien de subsidie geheel of gedeeltelijk verleend wordt voor de uitvoering van werken: binnen een termijn van 3 jaar na de uitbetaling van de eerste schijf zoals bepaald in artikel 5§1, moeten de werken integraal uitgevoerd zijn (volgens de datum van voorlopige oplevering) en moet de betrokken jeugdwerkinfrastructuur (terug) volledig in hoofdgebruik genomen worden voor de werking van het eigen of een ander door de Stad Gent erkend eerstelijns plaatselijk jeugdwerkinitiatief.

Zodra de werken beëindigd zijn, bezorgt de vzw de Stad Gent per aangetekend schrijven het gedagtekende document van de voorlopige oplevering en de datum waarop de betrokken jeugdwerkinfrastructuur (terug) in hoofdgebruik is genomen.

Artikel 4. Verantwoording en controle

§1 Binnen een termijn van 3 jaar na de uitbetaling van de eerste schijf zoals bepaald in artikel 5§1, bezorgt de vzw de Stad Gent alle betalingsbewijzen en alle andere vereiste verantwoordingsstukken, met inbegrip van een schriftelijke verantwoording van de werken, aankopen en/of investeringen ten opzichte van het advies van de Energiecentrale en een positief brandpreventieverslag, afgeleverd door de brandweer.

Als geldig betalingsbewijs wordt beschouwd: ofwel een origineel kasticket met vermelding van de aangekochte artikelen, datum van aankoop en naam van de winkel; ofwel een originele en gedetailleerde factuur met vermelding van de vzw en plaats van uitvoering.

De stukken worden aangetekend opgestuurd naar het College van burgemeester en schepenen van de Stad of afgegeven tegen ontvangstbewijs, t.a.v. de Jeugdendienst.

§2 De vzw moet betaalbewijzen indienen ten belope van de ingediende kostenraming waarop de subsidie werd berekend, met inbegrip van de inbreng van minimaal 25% zoals vereist onder artikel 3§2.

§3 De Stad Gent kan de vzw te allen tijde bijkomende verantwoording vragen over de aanwending van de subsidie, alsook overeenkomstig het subsidiereglement ter plaatse de realisatie van het project controleren en de boekhoudkundige of andere relevante stukken en bescheiden van de vzw nazien. De vzw verschaft de gevraagde verantwoording, toegang of inzage op eerste verzoek van de Stad Gent.

Artikel 5. Uitbetaling

§1 De Stad Gent verbindt er zich toe de investeringssubsidie van **13.056,23 euro** als volgt uit te betalen:

- De eerste schijf van 80% (voorschot), zijnde **10.444,98 euro**, wordt uitbetaald binnen de dertig werkdagen na ondertekening van deze overeenkomst;
- Het saldo van 20%, zijnde **2.611,25 euro**, wordt uitbetaald binnen de dertig werkdagen na ontvangst en controle van:
 - o alle geldige betalingsbewijzen ten belope van de ingediende kostenraming waarop de subsidie berekend is, met inbegrip van de inbreng van minimaal 25% zoals bepaald in artikel 3§2 van de overeenkomst;
 - o alle andere verantwoordingsstukken die vereist worden door het subsidiereglement en de overeenkomst, met inbegrip van het positief brandweerverslag.

§2 De uitbetaling geschiedt telkens door overschrijving op rekeningnummer **BE96 7374 4402 3405** van de vzw. De vzw brengt de Stad Gent onverwijld schriftelijk op de hoogte van de wijziging van desbetreffend rekeningnummer.

Artikel 6. Algemene bepalingen

§1 Beide partijen verklaren dat cofinanciering van het project is toegestaan. In geval van cumul met subsidies van andere overheden of instanties voor dezelfde werken, aankopen en/of investeringen, kan de Stad Gent het subsidiebedrag verlagen of terugvorderen opdat de reële totaalkost niet wordt overschreden.

§2 De vzw verbindt er zich toe om de subsidies uitsluitend aan te wenden voor de realisatie van het project vermeld in artikel 1 en het gebruik ervan te rechtvaardigen, zoniet dient de investeringssubsidie terugbetaald te worden, voor het niet-verantwoorde gedeelte.

§3 De sancties van het subsidiereglement zijn integraal van toepassing.

In geval zou blijken dat de werken, aankopen en/of investeringen zoals omschreven in artikel 1 niet gerealiseerd worden zoals bepaald in deze overeenkomst, kan de Stad Gent ofwel de betaling van het nog verschuldigde bedrag tijdelijk of definitief opschorten, ofwel het reeds uitbetaalde bedrag terugvorderen.

Elke vastgestelde onregelmatigheid kan aanleiding geven tot terugvordering door de Stad Gent van een deel of de geheel uitbetaalde investeringssubsidie en/of niet-uitbetaling van het saldo.

De Stad Gent heeft het recht om de subsidie terug te vorderen indien de lokalen en bijhorend terrein na de periode van 3 jaar zoals vermeld in artikel 3§6 niet in hoofdgebruik zijn genomen voor de werking van het jeugdwerkinitiatief waarvoor de subsidie wordt aangevraagd, of een ander door de Stad Gent erkende eerstelijns plaatselijk jeugdwerkinitiatief.

Bij niet-naleving van de voorwaarde van artikel 3§3 heeft de Stad Gent het recht om van de vzw de subsidies terug te vorderen overeenkomstig de volgende formule:

$$\frac{13.056,23 \text{ euro} \times \text{aantal maanden niet-ingebruikname}}{108 \text{ maanden}}$$

In geval van fraude of valse verklaringen in hoofde van de vzw, kan de Stad beslissen om de toekenning van de investeringssubsidie te schorsen en in de toekomst geen subsidies meer toe te staan aan de vzw. Reeds uitbetaalde subsidies dienen te worden terugbetaald.

§4 De toegekende investeringssubsidie mag door de vzw niet in pand gegeven worden aan een derde.

§5 De Stad Gent kan in geen geval aansprakelijk gesteld worden voor schade aan personen of goederen die rechtstreeks of onrechtstreeks het gevolg is van de activiteiten met betrekking tot de uitvoering van deze overeenkomst.

§6 De vzw verbindt er zich toe:

- geen enkele vorm van discriminatie te dulden op grond van het geslacht, nationaliteit, zogenaamd ras, huidskleur, afkomst, nationale of etnische afstamming, leeftijd, seksuele geaardheid, burgerlijke staat, geboorte, vermogen, geloof of levensbeschouwing, politieke overtuiging, taal, huidige of toekomstige gezondheidstoestand, handicap, fysieke of genetische eigenschap of sociale afkomst;
- elk discriminerend gedrag op de werkplaats te voorkomen en indien nodig te bestrijden en te bestraffen;
- toegankelijk te zijn voor iedereen;
- de wetten en reglementen die de toepassing van de non-discriminatie en gelijke kansen bevorderen en verdedigen na te leven;
- indien men beroep doet op derden, onderhavige code aan hen ter kennis te brengen en er voor te zorgen dat ook zij die naleven in de bijdrage die zij leveren in het kader van deze overeenkomst

Wanneer de non-discriminatieclausule niet nageleefd wordt, kan de Stad - rekening houdend met alle elementen - maatregelen nemen.

Artikel 7. Geschillenbeslechting

In geval van betwisting zijn enkel de hoven en rechtbanken van het gerechtelijke arrondissement Oost-Vlaanderen, afdeling Gent bevoegd.

Opgemaakt te Gent op in tweevoud waarvan elke partij verklaart een ondertekend exemplaar te hebben ontvangen.

<p>Voor de Stad Gent, Voor de burgemeester, (cfr. delegatiebesluit van 21 februari 2017)</p> <p>Datum: Elke Decruynaere, Schepen van Onderwijs, Opvoeding en Jeugd</p> <p>Datum: Mieke HULLEBROECK Stadssecretaris</p>	<p>Voor vzw Jeugdwerken Oude Bareel</p> <p>Datum: Ann Goossens Voorzitter</p> <p>Datum: Benigna Van Damme Penningmeester</p>
--	--

STEMMING

Aangenomen door de gemeenteraad in openbare vergadering van 26 juni 2017:

- Met unanimititeit
-