

OPSCHRIFT

Vergadering van 14 september 2017

Besluit nummer: 2017_GR_00857

Onderwerp:

Gedeeltelijke afschaffing van buurtweg 54, gelegen Halfweg te Gent. - Gunstig advies. - Goedkeuring

Beknopte samenvatting:

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd gunstig advies te geven aan de deputatie over de gedeeltelijke afschaffing van buurtweg nummer 54, gelegen Halfweg, te Gent.

Bevoegd: Sven Taeldeman

Bestemd voor:

- Commissie Openbare Werken, Mobiliteit en Stedenbouw

DE GEMEENTERAAD

AANHEF

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 42, § 1.

De beslissing wordt genomen op grond van:

De Wet van 10 april 1841 op de buurtwegen, artikel 27-29.

Bijgevoegde bijlage(n):

- plan afschaffen deel buurtweg 54 Gent
- plan 1 van opmeting en splitsing (informatief)
- plan 2 van opmeting en splitsing (informatief)
- affiche openbaar onderzoek (informatief)
- publicatie staatsblad (informatief)
- melding openbaar onderzoek aan deputatie (informatief)
- aangetekende briefjes (informatief)
- brief aan aangelanden (informatief)
- publicatie website Stad Gent (informatief)

- fotos plaatsing aankondigingsbordjes (informatief)

MOTIVERING

Op het terrein met vakantieverblijven/volkstuintjes, gelegen tussen de Drongensesteenweg en de Noorderlaan te Gent loopt buurtweg nummer 54. De vzw Volkstuintjes wou het eigendomsstatuut van haar gronden op een meer duurzame manier regelen. De grond waarop hun verblijven staan was immers eigendom van het OCMW. Een deel van de grond bleek tevens vervat in buurtweg nummer 54, die voor wat die delen betreft op vandaag niet meer de functie van een openbare weg hebben. Het OCMW verkocht intussen haar eigendom aan de vzw Volkstuintjes en het leek dan ook logisch dat de Stad haar eigendom in de buurtweg mee overdroeg. De percelen met nummers 591K2, 591L2, 591M2, 591N2, 591P2, 591K, 591C2, 591B2, 591R, 591P, 560Z, 582B2, 582A2, 591H, 582X, 582W, 582T, 582S, 582R, 582C, 582B, 562B52, 562B2, 591E en delen zonder perceelnummer zijn thans begrepen in het betrokken deel buurtweg 54.

Buurtweg 54 wordt deels afgeschaft. De contouren van de hoofdweg zoals aangeduid in het RUP 163 Park halfweg worden gerealiseerd via bestaand openbaar domein en te realiseren openbaar domein (ruil). Deze ruil zal derhalve door de Dienst Vastgoedbeheer worden geregeld onder opschortende voorwaarde van het verkrijgen van het akkoord door de Provincie, op welk moment ook de authentieke akte zal kunnen worden verleden. De afschaffing van de buurtweg is juridisch maar mogelijk mits akkoord van de Provincie.

Het betrokken deel van buurtweg nummer 54 dat afgeschaft zal worden staat met rode kleur aangeduid op bijgevoegd plan "Afschaffen deel buurtweg 54" nummer GE_2339_PVO-BWW54 van 21/02/2017. Er wordt wel een openbare weg voorzien zoals in groene kleur aangeduid op het plan. Buurtwegen kunnen enkel afgeschaft worden of verdwijnen wanneer de officiële afschaffingsprocedure zoals voorzien in de Wet van de buurtwegen van 10 april 1841 wordt gevolgd, meer bepaald:

1. principiële vaststelling van de afschaffing van de buurtweg door de gemeenteraad van juni 2017;
2. organisatie van een openbaar onderzoek gedurende dertig dagen;
3. advies aan de heer gouverneur tot afschaffing van de buurtweg door de gemeenteraad van september/oktober 2017;
4. beslissing over het dossier door de deputatie;
5. bekendmaking van de beslissing deputatie via affiche gedurende acht dagen, vanaf de zondag na ontvangst.

De gemeenteraad keurde op 26 juni 2017 de voorlopige vaststelling van de afschaffing van een deel van buurtweg nummer 54 te Gent principieel vast en keurde ook de organisatie van een openbaar onderzoek goed.

Tijdens het openbaar onderzoek, dat werd gehouden van 7 juli 2017 tot 12 augustus 2017 werden geen bezwaren ingediend.

Bijgevolg wordt voorgesteld om bij de deputatie van de provinciale raad van Oost-Vlaanderen gunstig advies uit te brengen over de afschaffing van een deel van buurtweg nummer 54 te Gent.

Beslist het volgende:

Artikel 1:

Verleent gunstig advies aan de deputatie van de provinciale raad van Oost-Vlaanderen over de gedeeltelijke afschaffing van buurtweg nummer 54, gelegen Halfweg te Gent, zoals vermeld op het plan nr. GE_2339_PVO-BWW54 van 21/02/2017.

BIJKOMENDE INFO BIJ HET BESLUIT

Departement Publieke Ruimte - Dienst Administratie
