

## OPSCHRIFT

**Vergadering van 25 september 2017**

**Besluit nummer: 2017\_GR\_00781**

**Onderwerp:**

**Sluiten van een aankoopovereenkomst met betrekking tot een onroerend goed gelegen te Drongen, Drongenplein - Goedkeuring**

**Beknopte samenvatting:**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de overeenkomst goed te keuren tot aankoop van het volgend onroerend goed jegens de vzw Oude Abdij van Drongen, Drongenplein 26 te 9031 Gent:

Stad Gent, een perceel grond gelegen aan en nabij Drongenplein, thans gekend bij het kadaster of het geweest zijnde onder Gent, 27ste afdeling, sectie B, deel van nummer 286NP0000, met een oppervlakte volgens meting 20 m<sup>2</sup>.

**Bevoegd:** Martine De Regge

**Bestemd voor:**

- Commissie Onderwijs, Personeel en FM

---

## DE GEMEENTERAAD

---

## AANHEF

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 43, § 2, 12°.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- Het Burgerlijk Wetboek, Boek II en Boek III, titel VI 'Koop'.

**Bijgevoegde bijlage(n):**

- overeenkomst
- plan bij de overeenkomst
- schattingsverslag
- financiële bijlage (informatief)

---

## MOTIVERING

De Stad plant een heraanleg van het Drongenplein en omgeving te Drongen.

De Stad is van alle grond eigenaar, behoudens van een perceeltje grond deel uitmakend van de toegangsweg naar de aanpalende Abdij.

Er kon met de eigenaar - de vzw Oude Abdij van Drongen, Drongenplein 26 te 9031 Gent - een akkoord tot aankoop worden verkregen aan de geschatte waarde.

Gezien de nakende start van de werken, gepland per 1 november, is de eigenaar tevens bereid vanaf onderhavige goedkeuring, het gebruik van de grond reeds toe te staan.

Het betreft concreet een perceel grond gelegen aan en nabij Drongenplein, thans gekend bij het kadaster of het geweest zijnde onder Gent, 27ste afdeling, sectie B, deel van nummer 286NP0000, met een oppervlakte volgens meting 20 m<sup>2</sup>.

---

**Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen  
Beslist het volgende:**

---

## BESLISSING

**Artikel 1:**

Keurt goed de bij dit besluit gevoegde en integraal van de beslissing deel uitmakende overeenkomst tot aankoop jegens de vzw Oude Abdij van Drongen, Drongenplein 26 te 9031 Gent, van grond gelegen te Drongen, Drongenplein, kadastraal bekend of het geweest zijnde Gent, 27ste afdeling, sectie B, deel van perceelnummer 286NP0000, met een gemeten oppervlakte van 20 m<sup>2</sup>, mits de prijs van € 900.

---

## BIJKOMENDE INFO BIJ HET BESLUIT

**Departement Facility Management - Dienst Vastgoedbeheer**

**Dit besluit kadert in volgende activiteit:** AC34725 Afsluiten en beheren van vastgoedcontracten

**Visum van de financieel beheerder:**

Visum verleend met visum nummer 4517007295.

**Financiële informatie:**

Voorgestelde uitgaven:

Volgende budgetten zijn nodig en beschikbaar:

Budgetplaats	Budget positie	Subsidie Code	2017	Totaal
--------------	----------------	---------------	------	--------

349125100	2200000		900,00	900,00
-----------	---------	--	--------	--------

**Toelichting bij de voorgestelde uitgaven:**

Aankoop perceel grond gelegen aan en nabij Drongenplein.

Notariskosten zijn pas gekend bij de akte en zullen dan vastgelegd worden.

Verwachte ontvangsten:  
niet van toepassing

---

**STEMMING**

Aangenomen door de gemeenteraad in openbare vergadering van 25 september 2017:

- Met unanimitéit
-