

**Samenwerkingsovereenkomst tussen
Departement Onderwijs, Opvoeding en Jeugd - Stad Gent en vzw Circusplaneet**

Tussen de Stad Gent, in uitvoering van het gemeenteraadsbesluit van .. september 2017, hier vertegenwoordigd door het college van burgemeester en schepenen, voor wie optreden:

- mevrouw Elke Decruynaere, schepen van Onderwijs, Opvoeding en Jeugd en
- mevrouw Mieke Hullebroeck, stadssecretaris

met zetel ten stadhuize, Botermarkt 1 te 9000 Gent,

hierna "Stad Gent" genoemd

en

de vzw Circusplaneet met maatschappelijke zetel Drongensesteenweg 146 te 9000 Gent, vertegenwoordigd door

- Matthias Vermael, Aalmoezenijestraat 16, 9860 Landskouter, coördinator,

hierna "Circusplaneet" genoemd

wordt het volgende overeengekomen:

Artikel 1 - Voorwerp

Tussen de Stad Gent en de Circusplaneet loopt een project waarbij leerlingen van zowel het gewoon als buitengewoon basisonderwijs van het IVA Stedelijk Onderwijs Gent kennis kunnen maken met diverse vormen van circustechnieken zoals acrobatie, evenwichtstechnieken en jongleren. Deze technieken brengen bij de leerlingen verschillende vaardigheden bij en zijn gericht op samenwerking, training van reactie- en coördinatievermogen, de ontwikkeling van het zelfvertrouwen en het leren vertrouwen op elkaar.

Artikel 2 - Gebruik infrastructuur basisschool De Octopus

De Stad Gent stelt de volgende lokalen van de **basisschool De Octopus**, gelegen aan de Drongensesteenweg 146 te 9000 Gent, ten kosteloze titel ter beschikking van de Circusplaneet:

In gemeenschappelijk gebruik en overleg met de school: de turnzaal;

In exclusief/permanent gebruik:

- een secretariaat;
- een kostuumlokaal;
- een ruimte voor de opslag van lesmateriaal;
- een ontvangstruimte.

Artikel 3 – Tegenprestatie

De Circusplaneet zal de in artikel 1 vermelde circusinitiatie ten kosteloze titel voorbehouden aan de leerlingen van scholen die, bij voorkeur, betrokken zijn bij het project Brede School Brugse Poort - Rooigem. Er worden 120 uren voorzien voor Bredeschooltrajecten in de Brugse Poort. Hiervan worden 90 uren aan effectieve circusactiviteiten besteed (waarvan 30 uren worden voorbehouden aan de basisschool De Octopus) en 30 uren dienen voor het uitwerken van de verschillende projecten op maat (voorbereidingen, overleg, coaching naar toonmomenten, e.a.). De circusactiviteiten kunnen doorgaan tijdens of net na de schooluren in de turnzaal van basisschool De Octopus of op de school waarmee een traject wordt aangegaan.

Artikel 4 - Gebruikstermijnen

De Circusplaneet gebruikt het in artikel 2 omschreven goed voor het inrichten van lessen op de volgende dagen en uren buiten de schoolvakanties:

- maandag van 16.00 uur tot 23.00 uur;
- dinsdag van 16.00 uur tot 23.00 uur;
- woensdag van 13.00 uur tot 23.00 uur;
- donderdag van 16.00 uur tot 23.00 uur;
- vrijdag van 16.00 uur tot 23.00 uur;
- zaterdag van 9.00 uur tot 23.00 uur;
- zondag van 9.00 uur tot 23.00 uur.

De Circusplaneet gebruikt het in artikel 2 omschreven goed voor het inrichten van lessen op de volgende dagen en uren tijdens de zomervakantie:

- maandag tot vrijdag van 8.30 uur tot 18.00 uur.

Het goed kan gebruikt worden buiten voornoemde tijdstippen voor het organiseren van occasionele activiteiten zoals repetities, stages en lesgeversopleidingen. De Circusplaneet stelt het goed tijdens voornoemde dagen en uren ter beschikking aan de basisschool De Octopus voor het inrichten van occasionele activiteiten. Deze activiteiten bedragen niet meer dan vijf per schooljaar.

De Circusplaneet bezorgt het Onderwijscentrum Gent jaarlijks en uiterlijk tegen eind augustus een overzicht van het aantal dagen en uren, gepresteerd in het afgelopen schooljaar, met betrekking tot de in artikel 3 geformuleerde tegenprestatie.

Het secretariaat is permanent toegankelijk van 9.00 uur tot 17.00 uur.

De Circusplaneet verklaart dat te gebruiken lokalen uitsluitend zullen worden aangewend overeenkomstig haar doelstellingen zoals geformuleerd in de statuten.

De Circusplaneet mag de bestemming van de lokalen niet wijzigen zonder uitdrukkelijke en schriftelijke toestemming van de Stad Gent.

Artikel 5 - Duur van het project

De overeenkomst wordt afgesloten voor een schooljaar, ingaand op 1 september 2017 en eindigend op 31 augustus 2018.

De overeenkomst kan mits goedkeuring van beide partijen jaarlijks worden verlengd.

Daartoe zal voor de beëindiging van elke samenwerkingsperiode een evaluatievergadering plaatsvinden zoals vermeld in artikel 9.

Artikel 6 - Energiekosten - bekabeling - onderhoud - toegang

De kosten inzake elektriciteit-, gas- en waterverbruik worden gedragen door de Stad Gent.

De Stad Gent voorziet de nodige bekabeling voor telefoon- en internetaansluiting. De aansluiting- en gebruikskosten komen ten laste van de Circusplaneet.

De Circusplaneet verlaat na elk gebruik de in artikel 2 vermelde lokalen in de staat waarin het door de basisscholen De Octopus werd nagelaten. Dit betekent onder meer dat zij het gebruikte materiaal en toebehoren opbergt in de daartoe voorziene ruimtes.

De Circusplaneet staat in voor de schoonmaak van de in artikel 2 vermelde lokalen waarvan zij het uitsluitende gebruiksrecht heeft. Zij stelt hiertoe eigen afvalcontainers ter beschikking.

Artikel 7 - Bestemming , gebruik

Het ter beschikking gestelde goed zal uitsluitend worden bestemd voor de in artikel 1 vermelde activiteiten, met uitsluiting van alle handelsdoeleinden of aanverwante bedrijvigheden. De Circusplaneet zal deze bestemming niet mogen wijzigen zonder uitdrukkelijke en schriftelijke toestemming van de Stad Gent.

Het is de Circusplaneet verboden zijn gebruiksrecht geheel of gedeeltelijk over te dragen of onder te verhuren, op welke verbodsbepalingen geen stilzwijgende toestemming kan worden vermoed.

De Circusplaneetverlaat na elk gebruik de polyvalente zaal en de andere gemeenschappelijke ruimtes in de staat waarin het door de school werd nagelaten. Dit betekent onder meer dat zij het gebruikte materiaal en toebehoren opbergt in de daartoe voorziene ruimtes.

Artikel 8 - Beschadiging - defect

De Circusplaneet gebruikt de in artikel 2 vermelde lokalen als een goede huisvader. De Stad Gent wordt door de Circusplaneet onmiddellijk op de hoogte gebracht van elke beschadiging of defect dat optreedt tijdens het gebruik van het goed en die het gebruik volledig of gedeeltelijk onmogelijk maakt.

De Circusplaneet staat in voor de kosten die voortvloeien uit schade of defect van het goed en/of de goederen en het materiaal die zich hierin bevinden ten gevolge van een fout door de Circusplaneet of door personen waarvoor zij verantwoordelijk is en die werden veroorzaakt tijdens het gebruik van het goed.

Artikel 9 - Evaluatie

Op het einde van elk schooljaar wordt de samenwerking zoals omschreven in deze overeenkomst geëvalueerd door de Circusplaneet en de Stad Gent tijdens een jaarlijkse evaluatievergadering, waarna de overeenkomst desgevallend kan worden aangepast en verlengd.

In de loop van het schooljaar kan op regelmatige tijdstippen en op vraag van één der partijen een tussentijdse evaluatie gebeuren met een mogelijke bijsturing.

Daarnaast wordt de dagelijkse werking opgevolgd door de Circusplaneet en de basisschool

De Octopus via een trimestrieel overleg. Beide partijen maken een afsprakennota op dat als basis dient voor dit overleg. Wijzigingen kunnen op het overleg afgesproken worden.

Artikel 10 - Verzekeringen

De Circusplaneet verbindt er zich toe gedurende de ganse periode haar huurdersaansprakelijkheid voor de vier permanent en exclusief gebruikte lokalen in basisschool De Octopus te verzekeren voor brand en aanverwante risico's.

De Circusplaneet zal voor het gebruik van de turnzaal in basisschool De Octopus tevens voor de ganse periode een verzekeringspolis onderschrijven en betalen bij Ethias voor respectievelijk brand en burgerlijke en contractuele aansprakelijkheid.

Artikel 11 - Grote herstellingen, veranderingen

De Circusplaneet zal de uitvoering van grote herstellingen en onderhoudswerken die de Stad Gent nodig zou achten gedurende de loop van de overeenkomst moeten gedogen, zonder enige schadevergoeding.

Artikel 12 - Slotbepalingen

Elk geschil betreffende deze overeenkomst en alle aanvullingen aan deze overeenkomst behoort tot de bevoegdheid van de rechtbanken te Gent.

Ingeval van onteigening tot openbaar nut verzaakt de Circusplaneet hierbij aan ieder verhaal tegenover de stad Gent en zal enkel haar rechten kunnen laten gelden tegenover de onteigende macht.

De Circusplaneet zal te alle tijden het bezoek toelaten van personen hiertoe gemachtigd door de Stad Gent.

Opgemaakt in drievoud waarbij elke partij verklaart een exemplaar te hebben ontvangen.

Gedaan te Gent op september 2017

Namens vzw Circusplaneet

Matthias VERMAEL
Voorzitter

Namens het college van
burgemeester en schepenen,

De stadssecretaris

Voor de burgemeester
(bij delegatiebesluit van 21 februari 2017)

Mieke HULLEBROECK

Elke DECRUYNAERE
Schepenen van Onderwijs, Opvoeding en Jeugd