

OPSCHRIFT

Vergadering van 25 september 2017

Besluit nummer: 2017_GR_00900

Onderwerp:

Addendum bij de Samenwerkingsovereenkomst 1 juli 2016 t.e.m. 30 juni 2019 tussen de Stad Gent en het EVA vzw REGent - Goedkeuring

Beknopte samenvatting:

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te verlenen aan het addendum bij de Samenwerkingsovereenkomst 1 juli 2016 t.e.m. 30 juni 2019 tussen Stad Gent – vzw REGent (extern verzelfstandigd agentschap), waardoor (1) via rentesubsidie een korting van 1% wordt toegepast op de interestvoet van 2% bij de energieleningen die het agentschap aan particulieren (niet-prioritaire doelgroep) verschaft en (2) het agentschap de volgende opdracht zal uitbesteden: het begeleiden van syndici en verenigingen van mede-eigenaars (VME) om energiezuinig te renoveren en hernieuwbare energie te stimuleren in appartementsgebouwen gelegen op het grondgebied van de Stad Gent.

Bevoegd: Tine Heyse

Bestemd voor:

- Commissie Welzijn, Werk en Milieu

DE GEMEENTERAAD

AANHEF

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 42, § 1 en artikel 43, §2, 6°.

De beslissing wordt genomen op grond van:

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 2 en artikel 247.

Bijgevoegde bijlage(n):

- 20170906_DO_REGent_Addendum SWO 2016_2019 finaal.docx
- 20170906_DO_Financiele bijlage addendum SWO REGent.docx (informatief)
- SWO Stad Gent_vzw REGent 2016-2019.docx (informatief)

MOTIVERING

Het extern verzelfstandigde agentschap vzw REGent werd op 18 december 2007 opgericht ingevolge het besluit van de gemeenteraad van de Stad Gent van 22 oktober 2007, en werd op 24 juli 2008 door de FOD Economie erkend als sociaal kredietgever (erkenningnr. 211832). Sinds 1 november 2015 is de FSMA bevoegd voor de toegang tot het beroep van kredietgever en kredietbemiddelaar. Gezien de wettelijke overgangsregeling diende de vzw REGent een nieuwe aanvraag in bij deze instantie, die heden nog in behandeling is.

Conform artikel 247 van het Gemeentedecreet sloot de Stad Gent opeenvolgende samenwerkingsovereenkomsten met de vzw REGent af. De huidige samenwerkingsovereenkomst werd op 27 juni 2016 goedgekeurd door de gemeenteraad en loopt van 1 juli 2016 t.e.m. 30 juni 2019.

Tot de opdrachten van de vzw REGent behoren onder meer het verstrekken en promoten van goedkope energieleningen en het voeren van doelgroepgerichte acties om het aantal energiezuinige renovaties te verhogen.

Op 7 februari 2017 besliste de raad van bestuur van de vzw REGent om een korting van 1% (rentesubsidie) toe te passen op de interestvoet voor energieleningen aan particulieren (niet-prioritair doelgroep). Ingevolge artikel 7.9.2, §2 van het zgn. Energiebesluit, zoals gewijzigd door het besluit van de Vlaamse Regering van 19 mei 2017, is de interestvoet voor dergelijke leningen tot 31 december 2018 vastgesteld op 2%. Voor de energieleningen aan particulieren via de vzw REGent wordt dit dus teruggebracht naar 1%.

Wat betreft doelgroepgerichte acties, besliste de gemeenteraad op 21 november 2016 om het subsidiereglement voor energiebesparende maatregelen 2014-2019 aan te passen zodat er ook subsidies verkregen kunnen worden voor collectieve delen in appartementsgebouwen. Naast deze financiële ondersteuning is het de bedoeling om syndici en verenigingen van mede-eigenaars een begeleiding aan te bieden om energiezuinig renoveren en het gebruik van hernieuwbare energie in appartementsgebouwen op het grondgebied van de Stad Gent te stimuleren.

De samenwerkingsovereenkomst tussen de Stad Gent en de EVA vzw REGent moet via een addendum aangepast worden aan voormelde ontwikkelingen.

De financiering van de rentesubsidie van 1% op energieleningen aan particulieren (niet-prioritaire doelgroep), in voege sinds 8 februari 2017, gebeurt nu op voorschot van de vzw REGent. Om dit te corrigeren voor 2017 en naar 2018 toe, dienen de volgende bedragen op het budget van de Dienst Milieu en Klimaat overgemaakt te worden:

- 2017: 15.000 euro
- 2018: 27.000 euro

Het addendum wijzigt op dit punt artikel 8 van de samenwerkingsovereenkomst.

Vanaf 2019 zal de vzw REGent zelf het nodige budget te voorzien, rekening houdend met het gegeven dat het huidige regime van de energieleningen aan 2% vanaf 1 januari 2019 komt te vervallen. De rentesubsidie zal vanaf dan enkel nog van toepassing zijn op de lopende energieleningen.

Daarnaast zal de vzw REGent een overheidsopdracht uitschrijven voor het begeleiden van syndici en verenigingen van mede-eigenaars (VME) van appartementsgebouwen op het grondgebied van de Stad Gent om energiezuinig renoveren en het gebruik van hernieuwbare energie te stimuleren. Hiervoor worden de volgende bedragen op het budget van de Dienst Milieu en Klimaat ter beschikking van de vzw REGent gesteld:

- 2017: 20.000 euro
- 2018: 30.000 euro
- 2019: 40.000 euro

Het addendum wijzigt op dit punt artikel 10 van de samenwerkingsovereenkomst.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen
Beslist het volgende:

BESLISSING

Artikel 1:

Keurt goed het addendum bij de Samenwerkingsovereenkomst 1 juli 2016 t.e.m. 30 juni 2019 tussen Stad Gent – vzw REGent (extern verzelfstandigd agentschap), zoals gevoegd in bijlage die integraal deel uitmaakt van deze beslissing.

BIJKOMENDE INFO BIJ HET BESLUIT

Bedrijfsvoering - Juridische Dienst en Kennisbeheer

Dit besluit kadert in volgende activiteit: AC34561 Ondersteuning, advisering en handhaving met betrekking tot juridische en gerechtelijke dossiers

Visum van de financieel beheerder:

Visum verleend met visum nummer 5617500415.

Financiële informatie:

Voorgestelde uitgaven:

Volgende budgetten zijn nodig en beschikbaar onder voorbehoud van goedkeuring BW17:

Budget-plaats	Budget positie	Subsidie Code	2017	2018	2019	2020	2021-jaarN	Totaal
349560000	6491000	Niet_relevant	15.000,00	27.000,00				42.000,00

			euro	euro				euro
404810000	6491000	Niet_relevant	20.000,00 euro	30.000,00 euro	40.000,00 euro			90.000,00 euro

Verwachte ontvangsten:

Budgetplaats	Budget positie	Subsidie Code	2016	2017	2018	2019	2020-jaarN	Totaal

BIJLAGEN DIE INTEGRAAL DEEL UITMAKEN VAN HET BESLUIT

- 20170906_DO_REGent_Addendum SWO 2016_2019 finaal.docx

Addendum bij de ‘Samenwerkingsovereenkomst 1 juli 2016 t.e.m. 30 juni 2019 tussen Stad Gent – vzw REGent (extern verzelfstandigd agentschap)’

Datum goedkeuring samenwerkingsovereenkomst door de gemeenteraad: 27 juni 2016

Datum goedkeuring addendum door de gemeenteraad: 2017

Dit addendum wordt afgesloten tussen enerzijds:

De Stad Gent, met zetel ten Stadhuize te 9000 Gent, Botermarkt 1, hier vertegenwoordigd door het college van burgemeester en schepenen, voor wie hier ondertekenen mevrouw Mieke Hullebroeck, stadssecretaris en Daniël Termont, burgemeester, in uitvoering van het gemeenteraadsbesluit dd. 2017, hierna de Stad genoemd

En anderzijds

Het EVA vzw REGent, gemeentelijk extern verzelfstandigd agentschap in privaatrechtelijke vorm, opgericht krachtens gemeenteraadsbesluit van 22 oktober 2007, met zetel te 9000 Gent, Botermarkt 1, hierbij vertegenwoordigd door mevrouw Tine Heyse, voorzitter, en mevrouw Ingrid Vandaele, bestuurder, hierna het agentschap genoemd;

Waarbij het volgende wordt overeengekomen:

Alle bepalingen van de samenwerkingsovereenkomst blijven ongewijzigd van kracht, met uitzondering van de hierna vermelde aanpassingen.

Artikel 8 Financiële verbintenissen – wordt als volgt aangepast

Inlassen van de volgende paragrafen na de eerste zin van het artikel:

Voor de leningen in de zin van artikel 7.9.2 van het Energiebesluit van 19 november 2010, zoals gewijzigd door het besluit van de Vlaamse Regering van 19 mei 2017, die het agentschap aan particulieren (niet-prioritaire doelgroep) verstrekt, wordt op de interestvoet van 2% een korting van 1% toegepast (rentesubsidie).

Hiervoor worden de volgende bedragen ter beschikking van het agentschap gesteld:

2017 – 15.000 euro

2018 – 27.000 euro

Voor 2017 is het bedrag mede bestemd ter verrekening van het voorschot van de vzw REGent op de reeds afgesloten energieleningen met rentesubsidie. Vanaf 2019 zal de vzw REGent zelf het nodige budget te voorzien, rekening houdend met het gegeven dat het huidige regime van de energieleningen aan 2% vanaf 1 januari 2019 komt te vervallen. De rentesubsidie zal vanaf dan enkel nog van toepassing zijn op de lopende energieleningen.

Artikel 10 Ondersteuning door en samenwerking met de dienst Milieu en klimaat, Departement Duurzame Stedelijke Ontwikkeling en Ondernemen – wordt als volgt aangepast:

Toevoegen van de volgende paragrafen onderaan de rubriek Energiezuinige Renovatiebegeleiding:

Bijkomend besteedt de vzw REGent een opdracht uit voor het begeleiden van syndici en verenigingen van mede-eigenaars (VME) om energiezuinig renoveren en hernieuwbare energie te stimuleren in appartementsgebouwen gelegen op het grondgebied van de Stad Gent. Hiervoor worden de volgende bedragen ter beschikking van het agentschap gesteld:

2017 – 20.000 euro

2018 – 30.000 euro

2019 – 40.000 euro

Dit addendum gaat in op datum van ondertekening en blijft van kracht volgens de duur zoals bepaald in artikel 3 van de samenwerkingsovereenkomst.

Opgemaakt te Gent op 2017 in tweevoud, waarbij beide partijen erkennen een exemplaar ontvangen te hebben.

Voor de Stad Gent,

Mieke Hullebroeck
Stadssecretaris

Daniël Termont
Burgemeester

Voor EVA vzw REGent

Tine Heyse
Voorzitter

Ingrid Vandaele
Bestuurder

STEMMING

Aangenomen door de gemeenteraad in openbare vergadering van 25 september 2017:

- Met unanimititeit
-