



AZ JAN PALFIJN  
GENT

# Verlenging huurovereenkomst

kinderdagverblijf



## BIJAKTE AAN DE HUUROVEREENKOMST D.D. 26/10/2015

Tussen de ondergetekenden:

- 1) Vereniging van openbare centra voor maatschappelijk welzijn, **AZ Jan Palfijn Gent AV** (autonome verzorgingsinstelling), met maatschappelijke zetel te 9000 Gent, Henri Dunantlaan 5, ingeschreven in het rechtspersonenregister onder nummer BE0262.926.616

Hier vertegenwoordigd door:

De heer Rudy Coddens, voorzitter  
Mevrouw Ann Wynant, bestuurder-directeur

ondergetekende enerzijds en hierna genoemd **“de verhuurder”** of **“het AZ Jan Palfijn”**

en

- 2) **De Stad Gent**, hier vertegenwoordigd door haar college van burgemeester en schepenen, voor wie handelen:

Mevrouw Martine De Regge, schepen,

Mevrouw Mieke Hullebroeck, stadssecretaris,

in uitvoering van het gemeenteraadsbesluit d.d.  
stadhuize,

, beiden met zetel ten

ondergetekende anderzijds en hierna genoemd “**de Stad**” of “**de huurder**”

wordt overeengekomen wat volgt:

## **VOORAFGAANDE VERKLARINGEN**

De Stad Gent treedt hier enkel op als huurder van de verhuurde goederen en waarborgt niets met betrekking tot de uitoefening van haar politieke rechten, zoals bouw- en nijverheidspolitie, noch met betrekking tot de gesteldheid van de bodem en de grondvesten, riolen, kabels, enz.

Het verhuurde goed hoort in volle eigendom toe aan het AZ Jan Palfijn Gent AV, gedurende de ganse duur van de erfpachtovereenkomst (tot 31-12-2052) betreffende een ziekenhuis op en met grond en met alle aanhorigheden, afgesloten tussen het OCMW Gent, erfpachtgever, en het AZ Jan Palfijn Gent, erfpachter.

De gemeenteraad van oktober 2015 heeft de huurovereenkomst tussen partijen goedgekeurd voor de inhuurneming van een gebouw voor de uitbating van een kinderdagverblijf.

Onderhavige overeenkomst heeft als doel een éénmalige verlenging van de duurtijd van de overeenkomst.

## **ENIG ARTIKEL**

Partijen komen overeen om de duurtijd van overeenkomst éénmalig te verlengen tot 30 juni 2018.

Alle overige bepalingen van de overeenkomst d.d. 26/10/2015 en bijakte d.d. 14/12/2015 blijven onverminderd van toepassing.

Ter uitvoering van deze overeenkomst en al haar gevolgen doen partijen woonstkeuze:

- de verhuurder op dienst maatschappelijke zetel;
- de Stad Gent ten stadhuize;

Elk geschil betreffende deze overeenkomst behoort tot de bevoegdheid van der rechtbanken van het gerechtelijk arrondissement Oost-Vlaanderen.

Opgemaakt in tweevoud, elke partij verklarende een exemplaar te hebben ontvangen.

Gent,

Voor het **AZ Jan Palfijn Gent AV**,

De voorzitter

De bestuurder-directeur

Rudy CODDENS

Ann WYNANT

Voor de **Stad Gent**,

De stadssecretaris

Voor de burgemeester  
(bij delegatiebesluit van 21/02/2017)

Mieke HULLEBROECK

Martine DE REGGE  
schepen

