
OPSCHRIFT

Vergadering van 12 oktober 2017

Nummer: 2017_MV_00389

Onderwerp:

Mondelinge vraag van raadslid Bram Van Braeckvelt: Doorgangswoningen

Raadslid(-leden):

Bram Van Braeckvelt - Groen

Bevoegd:

Rudy Coddens

OMSCHRIJVING VAN DE VRAAG

Toelichting:

De asielcrisis lijkt minder actueel, maar dat neemt niet weg dat er nog steeds mensen zijn - op de vlucht voor oorlog en geweld - die op zoek zijn naar een dak boven het hoofd. Onze stad wil zich voor hen blijven openstellen, en neemt daarvoor extra initiatieven, zoals de doorgangswoningen.

Vraag:

Hoeveel dergelijke woningen zijn er al op heden? Wat is hun bewoningsgraad?

In welke mate lukt het de gezinnen om met behulp van hun begeleiders binnen de maximum termijn van zes maanden effectief een ander woning te vinden?

Heeft de schepen zicht of het huidige aantal doorgangswoningen toereikend is?

Zullen er op korte termijn nog bijkomende inspanningen gebeuren?

Behandeld door de commissie welzijn, werk en milieu in openbare vergadering van 12 oktober 2017.

ANTWOORD

12 oktober 2017

Er werden 10 doorgangswoningen beoogd.

Deze doorgangswoningen zijn leegstaande sociale woningen die door SHM De Volkshaard ter beschikking gesteld worden.

Tot op vandaag konden 9 woningen in huur worden genomen door het CAW.

Het CAW knapte de 9 woningen op conform de Vlaamse Wooncode.

De 10^e woning werd te slecht bevonden. De SHM doet er alles aan om deze alsnog te kunnen verhuren aan het CAW.

Vandaag zijn er 8 woningen bewoond. De 9^e woning heeft technische problemen (waterlek) waardoor deze momenteel niet in gebruik is.

Het CAW geeft de woningen in gebruik aan erkende vluchtelingen/subsidiar beschermden. Aanvankelijk waren deze woningen enkel bedoeld voor erkende vluchtelingen/subsidiar beschermden die de Gentse opvangstructuur moesten verlaten zonder een woonoplossing. Deze blijven de prioritaire doelgroep.

Onder meer door de sluiting van 2 opvanginitiatieven op Gents grondgebied (RENO en SESO) werd de doelgroep uitgebreid.

Er is ook ruimte voor mensen die in SESO (Sociale Dienst van de Socialistische Solidariteit) of RENO verbleven maar door de sluiting werden overgebracht naar een andere opvangstructuur. Erkende vluchtelingen/subsidiar beschermden die na hun periode in de Gentse opvangstructuur nood hebben aan een grotere woning omwille van gezinshereniging, kunnen ook een aanvraag doen voor een doorgangswoning. Tot slot kunnen erkende vluchtelingen /subsidiar beschermden in een precare woonsituatie ook een aanvraag indienen.

De toewijzing van de bewoners gebeurt door de Werkgroep Huisvesting rond vluchtelingen, waaraan volgende diensten deelnemen: dienst Wonen Stad Gent, CAW, SOI, OCMW en Een hart voor vluchtelingen.

Sinds de start van het project, met een eerste bewoning in september 2016, stroomden al 22 gezinnen of alleenstaanden uit. Voor elk case is er begeleiding voorzien, gefinancierd door de Stad.

Quasi alle bewoners vonden in de voorziene tijd een andere woning. 19 gezinnen of alleenstaanden verlieten de doorgangswoning al binnen de 4 maanden. In 2 gevallen werd er gebruik gemaakt van de verlenging van 2 maanden. In 1 geval overschreed men wegens

onvoorziene omstandigheden het aantal voorziene verblijfsmaanden (>6 maanden). De meerderheid van de bewoners van de doorgangswoningen vond een woning binnen Gent. In 5 gevallen vond men een woning buiten de Stad Gent (22,73%). Het betreft allemaal woningen op de private huurmarkt.

Door het sluiten van RENO en SESO is het aantal doorgangswoningen momenteel voldoende. Gezinshereniging zien we als knelpunt opduiken, maar deze doelgroep werd ondertussen toegevoegd aan het toewijzingskader.
