

## OPSCHRIFT

**Vergadering van 23 oktober 2017**

**Besluit nummer: 2017\_GR\_00974**

**Onderwerp:**

**Toekenning van een eenmalige subsidie voor een netverplaatsing op openbaar domein aan het Griendeplein - Goedkeuring**

**Beknopte samenvatting:**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te verlenen aan de toekenning van een eenmalige subsidie ten bedrage van 13.591,03 euro – die noch nominatief in de meerjarenplanning is opgenomen, noch door een reglement of overeenkomst geregeld – aan WoninGent cvba te Gent in het kader van een netverplaatsing op openbaar domein aan het Griendeplein te Gent.

**Bevoegd:** Filip Watteuw

**Bestemd voor:**

- Commissie Openbare Werken, Mobiliteit en Stedenbouw

---

## DE GEMEENTERAAD

---

## AANHEF

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 42, § 1.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 2.
- Het gemeenteraadsbesluit van 22 november 2010 houdende vervangingsbouw van de 3 hoogbouwtorens op de site Rabottorens - samenwerkingsovereenkomst tussen WoninGent, de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen (VMSW) en de Stad Gent.

**Bijgevoegde bijlage(n):**

- Factuur Eandis omleiding nutsleidingen
- Toelichting Eandis met uitsplitsing factuurbedrag
- Aanvraagvraag WIG tot terugbetaling verplaatsen leidingen
- Financiële bijlage subsidie WoninGent (informatief)

---

## MOTIVERING

Het betreft de toekenning van een eenmalige subsidie aan WoninGent cvba te Gent die noch door een reglement, noch door een overeenkomst geregeld wordt en niet nominatief in de meerjarenplanning werd opgenomen.

Ter hoogte van het Griendeplein liggen nutsleidingen in het openbaar domein die overlappen met de woningbouw van strook 1. De leidingen dienen verplaatst te worden.

Op 22 november 2010 werd de samenwerkingsovereenkomst voor de vervangingsbouw van de drie hoogbouwtorens op de site Rabottorens tussen de Stad Gent, nv WoninGent (heden cvba WoninGent) en de VMSW (Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen) goedgekeurd door de gemeenteraad. Artikel 23 van deze overeenkomst bepaalt dat de verdeelsleutel voor de nutsvoorzieningen door de partijen samen vastgelegd wordt i.f.v. de mate waaraan nutsvoorzieningen uitsluitend tot de vervangingsbouw behoren, of de rest van de wijk of andere gebruikers bedienen.

Er wordt geoordeeld dat de netverplaatsing ter hoogte van strook 1 aan het Griendeplein 100 % ten laste is van de Stad, om volgende redenen:

- De inplanting van de woonstroken kwam er mee op vraag van de Stad.
- De Stad was mee sturend in het stedenbouwkundig onderzoek dat bepaalde om de stroken zo ver mogelijk uit elkaar te trekken.
- De Stad was mee voorstander van een herverdeling tussen gronden van WoninGent en het openbaar domein.
- De nutsleidingen betreffen leidingen ten behoeve van de omgeving en maar voor een klein percentage voor het project zelf.

De verplaatsingen betreffen concreet:

- verplaatsen van laagspanning
- verplaatsen van 1 openbare verlichtingskabel
- de overkoppeling van de aansluiting van een ticketautomaat en schuilhuisje van De Lijn
- verplaatsen van 3 hoogspanningsleidingen (de hoogspanningskabels voeden elk +/- 20 cabines waarvan er 2 instaan voor de voeding van de bestaande cabines in de Rabottorens. Het aandeel van WoninGent is dus zeer klein). Gezien het heel kleine aandeel in bediening van WoninGent kon Eandis geen verdeelsleutel opmaken. Een subsidiepercentage voor deze verplaatsing van 100 % is aanvaardbaar.

De werken werden door Eandis geraamd op 14.000 euro en zijn ondertussen ook uitgevoerd.

Cvba WoninGent ontving hiervoor een factuur. In de factuur t.b.v. 24.273,80 euro zijn een aantal werken opgenomen die niet in aanmerking komen voor subsidie aangezien ze louter ten behoeve de Rabottoren zijn:

1. Komt niet in aanmerking voor subsidie :

- doorverbinden Hoogspanning om hoogspanningscabinebuiten dienst te nemen en verwijderen van oude kabels op de werf (t.b.v. 4.944,01 euro)
- werken i.v.f. verwijderen lichtmasten op toren nr 1 (t.b.v. 1.075,00 euro)
- ingrepen voor verwijderen cabine in toren nr 2 (4.663,76 euro).

2. Komt wel in aanmerking voor 100 % subsidie :

- Verplaatsen LS t.b.v. 1.481,93 euro
- Deel verplaatsen OV t.b.v. 965,00 euro
- Deel van verplaatsen HS t.b.v. 10.530,03 euro
- LS net org aftakkingen t.b.v. 614,07 euro
- Totaal = 13.591,03 euro, de verplaatsing is vrij van btw.

De subsidie dient gebruikt te worden voor een netverplaatsing op openbaar domein aan het Griendeplein.

Overeenkomstig de Wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen, dient een subsidie gebruikt te worden voor het doel waarvoor ze wordt toegekend en dient het gebruik ervan gerechtvaardigd, zo niet dient de subsidie terugbetaald te worden.

WoninGent heeft volgende verantwoordingsstukken overgemaakt aan de Stad Gent: :

- Factuur Eandis d.d. 13/01/2017 met ref. 0099673050.

De stukken werden in orde bevonden.

WoninGent is vrijgesteld van de verplichting tot het bijbrengen van haar balans en rekeningen alsook van het verslag inzake beheer en financiële toestand.

Voormelde wet geeft de Stad Gent tevens het recht om ter plaatse de aanwending van de subsidie te doen controleren. Bij verzet tegen de uitoefening van de controle, dient de subsidie terugbetaald te worden.

De uitbetaling van de subsidie zal gebeuren 2 weken na de goedkeuring van de gemeenteraad door overschrijving op rekeningnummer BE290-0137414-83 op naam van cvba WoninGent, Lange Steenstraat 54 te 9000 Gent

De begunstigde van de subsidie dient elke wijziging van het rekeningnummer schriftelijk mee te delen aan het stadsbestuur.

---

**Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen  
Beslist het volgende:**

---

**BESLISSING**

**Artikel 1:**

Keurt goed de toekenning van een eenmalige subsidie ten bedrage van 13.591,03 euro – die noch nominatief in de meerjarenplanning is opgenomen, noch door een reglement of overeenkomst geregeld – aan WoninGent cvba te Gent met als doel een netverplaatsing op openbaar domein aan het Griendeplein.

---

**BIJKOMENDE INFO BIJ HET BESLUIT****Departement Publieke Ruimte - Projectbureau Ruimte****Visum van de financieel beheerder:**

Visum verleend met visum nummer 5617500382 .

**Financiële informatie:**

Voorgestelde uitgaven:

Volgende budgetten zijn nodig en beschikbaar

Budgetplaats	Budget	Subsidie	MJP
	Positie	Code	2017
404540001	6641000		13.591,03

Verwachte ontvangsten:

nvt

---

**STEMMING**

Aangenomen door de gemeenteraad in openbare vergadering van 23 oktober 2017:

- Met unanimitéit
-