

OPSCHRIFT

Vergadering van 20 november 2017

Besluit nummer: 2017_GR_01090

Onderwerp:

Projectovereenkomst houdende de beheersoverdracht aan Eandis voor de realisatie van energiezuinige eindejaarsverlichting in Gent - Addendum III 'GENT-V/KV/15/1' - Goedkeuring

Beknopte samenvatting:

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het addendum III 'Gent-V/KV/15/1' bij de specifieke projectovereenkomst 'GENT/V/KV/15/1' goed te keuren, houdende meerwerken voor bijkomende eindejaarsverlichting in het stadscentrum, deelgemeenten en wijken van Gent, voor een maximale bijkomende huurprijs van 44.359,21 euro (incl. btw) per jaar, alsmede het integraal doorfactureren van deze uitgaven aan EVA vzw BIG.

Het betreft de realisatie van bijkomende eindejaarsverlichting in het stadscentrum, een aantal deelgemeenten en wijken van Gent. De EVA vzw BIG (Business Improvement District Gent) nam dit op in haar activiteitenplan. De vzw BIG kreeg hiervoor ook de budgetten toegewezen, maar kan als afzonderlijke rechtspersoon niet in eigen naam een contract sluiten met Eandis.

Bevoegd: Christophe Peeters

Bestemd voor:

- Overlegcommissie

DE GEMEENTERAAD

AANHEF

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, art. 42, § 1.

De beslissing wordt genomen op grond van:

De kaderovereenkomst tussen de Stad Gent en de Politiezone Gent met de DistributieNetBeheerder (DNB) met het oog op het leveren van ondersteuningsactiviteiten betreffende energiebesparing, (hernieuwbare) energie en energie-efficiëntie, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 26 maart 2012.

Bijgevoegde bijlage(n):

- Kaderovereenkomst Eandis - GENT-VKV151.pdf (informatief)
- Addendum contract GENT-VKV152.pdf (informatief)
- Addendum II contract GENT-VKV161.pdf (informatief)
- Kerstverlichting Gent bijbestelling 2017.pdf
- advies stedelijke lichtambtenaar.msg
- Financieel sjabloon EANDIS (informatief)
- Addendum III contractnummer Gent-VKV151
- Advies Groendienst

MOTIVERING

Eandis formuleert een aanbod inzake het organiseren van ondersteuningsactiviteiten gericht op energiebesparingen en van de daartoe dienende investeringen op niveau van (hernieuwbare) energie en energie-efficiëntie (hierna energiediensten voor lokale besturen of "EDLB" genoemd) ten behoeve van het Lokaal Bestuur in haar streven naar een optimale energiebeheersing. Wanneer het Lokaal Bestuur dit aanbod aanvaardt, realiseert zij een beheersoverdracht aan de DistributieNetBeheerder (DNB) voor dit aanbod en dit volgens de toepasselijke statutaire bepalingen van de DistributieNetBeheerder (DNB). De bepalingen van deze overeenkomst vormen het kader waarbinnen deze beheersoverdracht door de DNB wordt uitgevoerd.

Op 26 maart 2012 werd door de gemeenteraad goedkeuring verleend om een beroep te doen op de 'Energiediensten voor Lokale Besturen' (EDLB), die aangeboden worden door de DistributieNetBeheerder (DNB) Eandis cvba, Brusselsesteenweg 199 te Melle.

Op 22 juni 2015 keurde de gemeenteraad de specifieke projectovereenkomst houdende de beheersoverdracht aan Eandis voor de realisatie van energiezuinige eindejaarsverlichting in Gent, goed. Onderhavig besluit zorgt voor bijkomend budget voor een aantal Gentse wijken en deelgemeenten die niet met het eerdere raadsbesluit meegenomen konden worden.

Op 20 april 2015 werd de EVA vzw BIG (Business Improvement District Gent) opgericht. Deze vzw zal het middenstandsbeleid professionaliseren en de Gentse winkel- en horecagebieden promoten in binnen- en buitenland.

Eén van de activiteiten in het door de Algemene Vergadering goedgekeurde activiteitenplan is de ondersteuning van de dekenijen en handelsverenigingen bij de realisatie van de eindejaarsverlichting.

Uitgangspunt is daarbij om een sobere, uniforme en energiezuinige verlichting te realiseren in een zo groot mogelijk deel van Gent. Dat uiteraard om zoveel mogelijk eindejaars sfeer te creëren, maar ook om de 'wildgroei' aan uiteenlopende en vaak energieverwendende types verlichting te vermijden in een lichtstad als Gent. Bovendien is het een manier om de dekenijen en handelsverenigingen (financieel) te ondersteunen: eindejaarsverlichting in de winkelstraten is geen kerntaak van handelaars.

De concrete voorstellen voor de armaturen zijn voorgelegd aan de betrokken stadsdiensten in functie van de kwaliteitsborging van het lichtplan. De lichtadviseur heeft in 2015 algemene richtlijnen meegegeven en alle eindejaarsverlichting voldoet aan deze richtlijnen. Voor de effectieve plaatsing is de Dienst Evenementen, Feesten, Markten en Foren betrokken. De nutsmaatschappijen en ordediensten worden gecontacteerd i.v.m. de veilige plaatsing en de na te leven voorschriften.

De eindejaarsverlichting zal branden van 1 december 2017 t.e.m. 15 januari 2018.

Dit besluit betreft: meerwerken, nl. bijkomende eindejaarsverlichting in: het stadscentrum, deelgemeenten en wijken van Gent (cf. Bijlage 1 bij het Addendum III), die niet met het besluit van 22 juni 2015 konden meegenomen worden.

De maximale huurprijs bedraagt 44.359,21 (inclusief btw) per jaar, en dit gedurende drie jaar. Deze kosten worden integraal doorgefactureerd aan EVA vzw BIG.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen

Beslist het volgende:

BESLISSING

Artikel 1:

Keurt goed het addendum III GENT-V/KV/15/1 op de specifieke projectovereenkomst (GENT/V/KV/15/1) houdende de meerwerken voor de eindejaarsverlichting in het stadscentrum, deelgemeenten en wijken van Gent, zoals gevoegd in bijlage en integraal deel uitmakend van deze beslissing.

Artikel 2:

Keurt goed de maximale bijkomende huurprijs van 44.359,21 euro (incl. btw) per jaar met een looptijd van drie jaar (2017 t.e.m. 2019) en het integraal doorfactureren van deze uitgaven aan de EVA vzw BIG.

BIJKOMENDE INFO BIJ HET BESLUIT

Departement Duurzame Stedelijke Ontwikkeling en Ondernemen - Dienst Economie

Dit besluit kadert in volgende activiteit: AC34335 Organiseren van overleg met handel en horeca en promotie voeren voor Gent Winkel- en Horecastad

Visum van de financieel beheerder:

Visum verleend met visum nummer 4517510667 en 4517510766.

Financiële informatie:

Voorgestelde uitgaven:

Volgende budgetten zijn nodig en beschikbaar:

Budgetplaats	Budget positie	Subsidie Code	2017	2018	2019	Totaal
343350000	6142300	Niet_relevant	19.359,21 euro	44.359,21 euro	44.359,21 euro	108.077,63 euro
344600002	6142300	NIET_RELEVANT	25.000,00 euro			25.000,00 euro

Verwachte ontvangsten:

Doorfacturatie van Stad Gent aan EVA-vzw BIG voor eindejaarsverlichting via Eandis:

Budgetplaats	Budget positie	Subsidie Code	2017	2018	2019	Totaal
343350000	7040000	Niet_relevant	44.359,21 euro	44.359,21 euro	44.359,21 euro	133.077,63 eur

BIJLAGEN DIE INTEGRAAL DEEL UITMAKEN VAN HET BESLUIT

- Kerstverlichting Gent bijbestelling 2017.pdf
- Addendum III contractnummer Gent-VKV151

Kerstverlichting Gent Bijbestelling 2017

15/09/2017



Straat	Omschrijving	Aantal stuks	Prijs excl. BTW
Dwarsoverspanningen met nieuwe dwarskabel			
Overpoortstraat	Vleugels	2	1.248,50 €
St-Diononyssiusstraat	Duo Amanda	2	1.135,00 €
Lange Violettestraat	Guirlandes	3	2.724,00 €
Meersenierstraat	Diverse ballen	3	1.872,75 €
			- €
Belfortstraat	Guirlandes	1	908,00 €
Lammerstraat	Guirlandes	1	1.475,50 €
St-Pietersnieuwstraat	Guirlandes	1	964,75 €
Vogelmarkt	Guirlandes	1	1.135,00 €
Burgstraat	Guirlandes	2	1.475,50 €
Diverse verlichting			
Joremaaije	Kerstboom + verlichting - 6m	2	2.270,00 €
Bernadettestraat	Kerstboom + verlichting - 6m	2	2.270,00 €
Vlaanderenstraat - Laurentplein	Kerstboom + verlichting - 6m	1	1.135,00 €
Makebaplein (De Krook)	Kerstboom + verlichting - 6m	1	1.135,00 €
			- €
Limburgstraat (verplaatst van Hoogpoort)	3D boom	1	- €
Kiosk Kouter	Verlichting "kroon + palen"	1	3.234,75 €
	3D hert "groot"	2	3.405,00 €
	3D hert "klein"	1	587,50 €
Graslei	Verlichting brug "gordijn"	1	1.986,25 €
Verlichting in bomen			
Beverhoutplein	Slingers in boom - meegroeiverlichting	8	7.718,00 €
Totaal excl. BTW			36.660,50 €

Opmerkingen

- Geldig voor looptijd van 3 jaar: 2017-2020
- Blauw = conform uitvoering 2016

Inbegrepen

- De nodige werkuren en materialen m.b.t. voeding om binnen de 10m een aansluiting te maken

Niet inbegrepen

- Kosten m.b.t. aansluiting verder dan 10m

Addendum contract

Addendum III aan het projectcontract huur, jaarlijkse plaatsing en onderhoud van energiezuinige feestverlichting met contractnummer GENT-V/KV/15/1 d.d. 19/05/2015 tussen

Stad Gent
Botermarkt 1
9000 Gent

vertegenwoordigd door

Dhr. Christophe Peeters, schepen van Financiën, Feesten, Middenstand en Innovatie van Stad Gent en mevr. Mieke Hullebroeck, stadssecretaris

hierna genoemd "het Lokaal Bestuur"

en

Imewo, opdrachthoudende vereniging/coöperatieve intercommunale vereniging,
Brusselsesteenweg 199, 9090 Melle
met ondernemingsnummer 0.215.362.368

vertegenwoordigd door
Guy Cosyns
Directeur Klantwerking

hierna genoemd "de DNB"

De DNB treedt op via Eandis cvba (ondernemingsnummer 0477.445.084, Brusselsesteenweg 199, 9090 Melle) - werkmaatschappij van de Vlaamse gemengde distributienetbeheerders die in naam en voor rekening van de DNB optreedt.

Artikel 1 – Inleiding

In samenspraak wordt door het Lokaal Bestuur en de DNB besloten om over te gaan tot een wijziging van de overeenkomst d.d. 19/05/2015.

Het addendum heeft als contractnummer GENT-G-RC-17-17-410, versie 1 en werd opgemaakt op 15/09/2017.

Dit addendum heeft betrekking op het volgende:

Uitbreiding huur, jaarlijkse plaatsing en onderhoud van energiezuinige feestverlichting te Stad Gent



Artikel 2 – Meerwerken inhoud

De werken, beschreven in art 1 van deel 4 van vermelde overeenkomst worden met volgende werken uitgebreid:

- Uitbreiding verlichting Gent volgens bijlage: 'Bijbestelling 2017'
 - o Met looptijd 3 jaar (2017-2018-2019)

Artikel 3 – Prijs meerwerken

De prijs voor de meerwerken, zoals beschreven in art 2 van dit addendum, omvat onverminderd andere bepalingen hieromtrent in onderhavig addendum en in de kaderovereenkomst d.d. 26/03/2012:

De maximumprijs voor huurprijs van de uitbreiding bedraagt 36.660,50 EUR (excl. 21% BTW)

Dit resulteert in een maximumprijs van **44.359,21 EUR (incl. 21 % BTW)**, desgevallend verminderd met de korting voor minderwaarde zoals vermeld in artikel 6.2 van deel 3 van de vermelde overeenkomst.

De prijs wordt betaald door het Lokaal Bestuur volgens de bepalingen van art. 11 van de kaderovereenkomst.

Na voorlopige oplevering van elk project wordt de factuur voor dit project opgemaakt.

De DNB heeft een inningsmandaat verleend aan Eandis, dat in naam en voor rekening van de DNB zal optreden in de uitvoering van deze overeenkomst.

De DNB behoudt zich het recht voor om de vervallen en onbetaald gebleven bedragen in te houden van de dividenduitkeringen aan het Lokaal Bestuur binnen de DNB, desgevallend met toepassing van de nalatigheidsintrest zoals bepaald in art. 11 van de kaderovereenkomst.

Artikel 4 – Bepalingen

Voor zover als nodig komen beide partijen overeen dat de overige bepalingen van de vermelde overeenkomst 19/05/2015 onverkort van toepassing blijven op de meerwerken en prijs bepaald in dit addendum.

Artikel 5 – Ondertekening van het addendum

Ondertekening in 2 exemplaren te Gent op ___ / ___ / ___ waarvan elke partij erkent haar origineel exemplaar te hebben ontvangen.

Gelieve eveneens de bijlage bij deze overeenkomst te ondertekenen.

Bijlage bij deze overeenkomst:

Bijlage 1: Gent 'Bijbestelling 2017' d.d. 15/09/2017

Voor het Lokaal Bestuur, ondertekenen Christophe Peetant, schepen van Financiën, Feesten, Milieudiensten & Innovatie van Stad Gent en Mieke Hulkebroeck, stadssecretaris. Dit volgt delegatie besluit van 21/2/2017 en Mieke Hulkebroeck, stadssecretaris.

Voornaam + Naam
Functie

Voor de DNB



Ines Bécue
Energiediensten en Klantenservice



Guy Cosyns
Directeur Klantwerking

STEMMING

Aangenomen door de gemeenteraad in openbare vergadering van 20 november 2017:

- Met unanimitéit
-