

## OPSCHRIFT

Vergadering van 20 november 2017

Besluit nummer: 2017\_GR\_01025

**Onderwerp:**

**Overheidsopdracht van werken - Uitvoeren van wegen- en rioleringswerken in de cluster omgeving Krook - TDW/2015/020-ID2707 - wijziging van de opdracht - Bijakte nr. 1 - Vaststelling**

**Beknopte samenvatting:**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de wijziging van de opdracht van werken vervat in de bijakte nr. 1 bij het bestek voor uitvoeren van wegen- en rioleringswerken in de cluster omgeving Krook - TDW/2015/020-ID2707 vast te stellen, met als procedure de onderhandeling zonder bekendmaking.

(kenmerk: TDWCOL 2017/174 - TDW/2015/020-ID2707)

**Bevoegd:** Filip Watteeuw

**Bestemd voor:**

- Commissie Openbare Werken, Mobiliteit en Stedenbouw

---

## DE GEMEENTERAAD

---

## AANHEF

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 43, § 2, 11°.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, artikel 37

**Bijgevoegde bijlage(n):**

- bijakte
  - meetstaat wijziging (informatief)
  - financiële bijlage (informatief)
-

## MOTIVERING

In zitting van de gemeenteraad van 25 april 2016 is het bestek voor het uitvoeren van wegen- en rioleringswerken in de cluster omgeving Krook te Gent - TDW/2015/020 - ID2707, vastgesteld.

Procedure: open aanbesteding

Wijze van prijsbepaling: gemengde opdracht

Uitvoeringstermijn: 120 werkdagen (fase 1) en 80 werkdagen (fase 2).

Gunningscriteria: de opdracht wordt gegund aan de laagste regelmatige inschrijver.

De opdracht is een samengevoegde opdracht in de zin van artikel 38 van de Wet van 15 juni 2006 waarbij een deel ten laste is van de Stad Gent, een deel ten laste van de nv Aquafin en een deel ten laste van TMVW. De Stad treedt op als leidinggevend bestuur voor het geheel van de werken.

Het college van burgemeester en schepenen heeft in zitting van 13 oktober 2016 zijn goedkeuring verleend aan de gunning van de opdracht met betrekking tot de overheidsopdracht van werken voor het uitvoeren van wegen- en rioleringswerken in de cluster omgeving Krook te Gent - TDW/2015/020 – ID2707 aan de nv Wegebo, Harensessteenweg 100, 1800 Vilvoorde, tegen de prijzen van de goedgekeurde offerte.

De opdracht werd aan de aanemer betekend op 4 november 2016. De aanvangsdatum werd gesteld op 13 februari 2017.

In het bestek is bepaald dat de zandsteen die gebruikt wordt voor de bekleding van de keermuren en voor de bestrating (posten 252, 253, 325, 326, 327, 328, 329 en 335), ontgonnen moet worden in een groeve gelegen in een lidstaat van de Europese Unie.

De opdrachtnemer heeft ingeschreven met een besteksconforme zandsteen afkomstig van Belgische groeves. De opdrachtnemer heeft in zijn offerte duidelijk vermeld dat de Belgische groeves een beperkte productiecapaciteit hebben, maar deze volstond wel om de werken conform de besteksbepalingen af te werken.

Wanneer de opdrachtnemer – na sluiting van de opdracht - de bestelling bij de groeves wenst te plaatsen, blijken zij echter niet in staat te zijn te garanderen dat de vooropgestelde productiecapaciteit effectief zal aangehouden worden.

De productie in de Belgische en – zoals blijkt hieronder – in de andere Europese zandsteengroeves is de laatste decennia ten gevolge van de concurrentie met de Aziatische zandsteen gedaald naar een absoluut minimum. Die volstaat om hun vaste (particuliere) klanten te beleveren, maar is ruim onvoldoende om er grote bestellingen bij te nemen.

Er werden stenen van Spaanse, Italiaanse en Adriatische afkomst onderzocht, maar ook in deze groeves blijkt de productiecapaciteit gedaald naar een absoluut minimum. Bovendien voldoet een aantal stenen niet aan de technische specificaties.

De Stad Gent wenst in haar projecten enkel ‘eerlijke natuursteen’ te gebruiken.

Omwille van de ondertussen gebleken beperkte productiecapaciteiten van Europese groeves, besliste de Stad voor het gebruik van zandsteen in recentere opdrachten volgende werkwijze te hanteren:

Er dient te worden aangetoond dat gedurende de ganse productie (van steengroeve tot afgeleverd eindproduct) de steen een sociaal rechtvaardig productietraject zal afleggen met o.a.:

- veilige en hygiënische werkomstandigheden
- geen kinderarbeid
- verloning conform wettelijke eisen
- geen discriminatie
- aandacht voor milieu.

Er bestaan verschillende certificaten met betrekking tot ethische zandsteen. Gelet op de certificaten die door de aannemer kunnen worden aangeboden, werd een onderzoek gevoerd naar volgende certificaten:

- IGEP
- Xertifix
- TFT
- ETI.

Vanuit dit onderzoek wordt aangenomen dat de drie eerstvermelde certificaten het meest tegemoetkomen aan de door de Stad gestelde eisen. Wat het laatste certificaat betreft, is niet duidelijk of het voldoende tegemoetkomt aan de eis in verband met aandacht voor het milieu.

De stenen die met één van de drie eerstvermelde certificaten kunnen worden gelabeld, worden door de aannemer besteld.

Nieuwe eenheidsprijzen worden aangegeven door de aannemer voor de door de aannemer aangeboden stenen, met certificaat XertifiX.

Aangezien alle stenen in de tweede fase zullen moeten worden geplaatst, dienen de bepalingen van de uitvoeringstermijnen te worden aangepast.

Door voorliggende aanpassing wordt het voorwerp van de opdracht niet gewijzigd.

Gelet op wat voorafgaat, kan de opdracht gewijzigd worden in toepassing van artikel 37 van het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken. Het is noodzakelijk de voorwaarden en modaliteiten van de wijziging van de opdracht schriftelijk vast te leggen.

Met een bijakte wordt de opdracht op basis van bestek nr. TDW/2015/020-ID2707 "Uitvoeren van wegen- en rioleringswerken in de cluster omgeving krook" gewijzigd als volgt:

- De besteksbepalingen betreffende de zandsteen worden gewijzigd.
- De eenheidsprijzen van posten 252, 253, 325, 326, 327, 328, 329 en 335 worden aangepast.
- De fasering wordt aangepast.

De totale uitvoeringstermijn is vastgesteld op 200 werkdagen.

Volgende dwingende deeltermijnen worden opgelegd per fase:

- Uitvoeringstermijn voor fase 1: 115 werkdagen
- Uitvoeringstermijn voor fase 2: 85 werkdagen.

Voor zover deze bijakte er niet van afwijkt, blijven alle bepalingen van bestek nr. TDW/2015/020-ID2707 "Uitvoeren van wegen- en rioleringswerken in de cluster omgeving krook" integraal van toepassing op de wijziging die het voorwerp uitmaakt van deze bijakte.

---

**Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen**  
**Beslist het volgende:**

---

### VOORSTEL

**Artikel 1:**

Stelt vast de wijziging van de opdracht van werken zoals vervat in de bij dit besluit gevoegde bijakte nr. 1 bij het bestek TDW/2015/020-ID2707 voor het uitvoeren van wegen- en rioleringswerken in de cluster omgeving Krook.

Procedure: onderhandeling zonder bekendmaking

Wijze van prijsbepaling: gemengde opdracht

Uitvoeringstermijn: de totale uitvoeringstermijn is vastgesteld op 200 werkdagen. Volgende dwingende deeltermijnen worden opgelegd per fase:

- Uitvoeringstermijn voor fase 1: 115 werkdagen
- Uitvoeringstermijn voor fase 2: 85 werkdagen.

---

### BIJKOMENDE INFO BIJ HET BESLUIT

**Departement Publieke Ruimte - Dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen**

**Dit besluit kadert in volgende activiteit:** PR40425 De Krook - Aanleg Openbaar Domein

**Visum van de financieel beheerder:**

Het visum is niet van toepassing.

Andere: Visum werd verleend met visum nummer 4516006819.

**Financiële informatie:**

Voorgestelde uitgaven:

Volgende budgetten zijn nodig en beschikbaar:

Budgetplaats	Budget positie	Subsidie Code	MJP jaar 2016	MJP jaar 2017	MJP jaar 2018	Totaal
404250000	2240000		x	x	x	

De opdracht werd gegund voor een bedrag van 3.184.146,21 euro exclusief btw, waarvan 735.110,99 euro ten laste van de TMVW, 104.958,84 euro ten laste van Aquafin en 2.344.076,38 euro + 492.256,04 euro (21 % btw) = 2.836.332,42 euro ten laste van de Stad Gent.

Door de aanpassing van de eenheidsprijzen verlaagt het gunningsbedrag met 235.227,65 euro exclusief btw, waarvan 30.671,80 euro ten gunste van TMVW en 204.555,85 euro + 42.956,73 euro (21 % btw) = 247.512, 58 euro ten gunste van Stad Gent.

Het aangepast gunningsbedrag bedraagt 2.948.918,56 euro excl. btw, waarvan 704.439,19 euro ten laste van de TMVW, 104.958,84 euro ten laste van Aquafin en 2.139.520,53 euro + 449.299,31 euro (21 % btw) = 2.588.819,84 euro ten laste van de Stad Gent.

De bestaande bestelbon nr. 4516006819 is toereikend voor het vervolg van de werken.

Verwachte ontvangsten:  
Niet van toepassing

---