

## OPSCHRIFT

Vergadering van 4 december 2017

Besluit nummer: 2017\_GR\_01173

**Onderwerp:**

**Sluiten van een principiële akkoord tot beëindiging van de erfdienstbaarheid betreffende de voorgevel van het onroerend goed, gelegen te Gent, Burgstraat 10 - Goedkeuring**

**Beknopte samenvatting:**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te verlenen aan het sluiten van een principiële akkoord tot beëindiging van de erfdienstbaarheid met de eigenaars, betreffende de voorgevel van het onroerend goed, gelegen te 9000 Gent, Burgstraat 10, kadastraal bekend onder Gent, vijftiende afdeling, sectie F, nummer 3126B.

**Bevoegd:** Martine De Regge

**Bestemd voor:**

- Commissie Cultuur, Sport en Feesten/Commissie Onderwijs, Personeel en FM

---

## DE GEMEENTERAAD

---

## AANHEF

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 43, § 2, 12°.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- Het Burgerlijk Wetboek, Boek III, Titel III betreffende contracten of verbintenissen uit overeenkomsten in het algemeen

**Bijgevoegde bijlage(n):**

- Plan voorgevel (informatief)
-

## MOTIVERING

Bij akte verleden voor notaris Van Zantvoorde, te Gent, op 3 augustus 1917, overgeschreven op het eerste hypotheekkantoor te Gent op 28 augustus 1917, boek 3535, nummer 4, werd een erfdiensbaaheid gevestigd om reden van openbaar nut en tot behoud en bewaaring van het oudheidkundig karakter van het Gravensteen.

Er werd een nieuwe titel, verleend bij akte verleden voor notaris André Mast, te Gent, op 9 december 1948, overgeschreven op het eerste hypotheekkantoor te Gent op 29 december 1948, boek 623, nummer 24.

De Stad Gent is bereid voor de laatste maal restauratiewerken aan de voorgevel van het onroerend goed, gelegen te 9000 Gent, Burgstraat 10, uit te voeren en te financieren, op voorwaarde dat na de definitieve oplevering van deze restauratiewerken de erfdiensbaaheid wordt beëindigd.

Hiertoe wordt nu het principiële akkoord tot beëindiging van de erfdiensbaaheid met de eigenaars betreffende de voorgevel van het onroerend goed, gelegen te 9000 Gent, Burgstraat 10, ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd.

---

**Beslist het volgende:**

---

### **Artikel 1:**

Keurt goed het bij dit besluit gevoegde en er integraal deel van uitmakende principiële akkoord tot beëindiging van de erfdiensbaaheid met de eigenaars betreffende de voorgevel van het onroerend goed, gelegen te 9000 Gent, Burgstraat 10, kadastraal bekend onder Gent, vijftiende afdeling, sectie F, nummer 3126B.

---

## BIJKOMENDE INFO BIJ HET BESLUIT

**Departement Facility Management - Dienst Vastgoedbeheer**

**Dit besluit kadert in volgende activiteit:** AC34725 Afsluiten en beheren van vastgoedcontracten

---