

OPSCHRIFT

Vergadering van 11 december 2017

Besluit nummer: 2017_GR_01224

Onderwerp:

Investeringssubsidie voor het uitvoeren van aanpassingswerken aan het commissariaat Nieuw Gent - Goedkeuring

Beknopte samenvatting:

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de investeringssubsidie ten voordele van nv Wyckaert, Ottergemsesteenweg 415, Gent, goed te keuren voor het uitvoeren van aanpassingswerken aan het commissariaat Nieuw Gent.

De Politiezone Gent voorziet een financiële tussenkomst van 20.000 euro in 2017 en 15.000 euro in 2018.

Bevoegd: Daniel Termont

Bestemd voor:

- Commissie Algemene Zaken, Intercommunales en Bevolking

DE GEMEENTERAAD

AANHEF

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

De Nieuwe Gemeentewet, artikel 117.

De beslissing wordt genomen op grond van:

De Nieuwe Gemeentewet, artikel 117.

MOTIVERING

Op 5 oktober 2006 gunde het college van burgemeester en schepenen de promotieopdracht voor de realisatie van een herhuisvestingsproject voor de wijkpolitie Nieuw Gent, de Dienst Bevolking, de Bibliotheek en het Clubhuis voor Senioren aan nv Wyckaert, Ottergemsesteenweg 415 in 9000 Gent.

Omdat het studiebureau Arch & Teco Group van oordeel was dat de keuze van zonwerend glas, de plaatsing van verluchttingsroosters in de ramen en de luifelstructuur ter hoogte van de nieuwbouw - die voornamelijk in de zomer de rechtstreekse zonnestraling tegenhoudt - toereikend zou zijn om zelfs in de zomermaanden een te felle opwarming van de kantoren te voorkomen, werd in het ontwerp afgezien van het plaatsen van koeling en/of zonwering.

De personeelsleden ondervinden echter dat de temperatuur in sommige lokalen erg hoog oploopt, een probleem dat ook in de verslagen van de werkplaatsbezoeken van de Interne Dienst voor Bescherming en Preventie op het Werk en de Arbeidsgeneeskundige Dienst wordt omschreven. In 2010 werden reeds aanpassingswerken uitgevoerd door de firma Wyckaert en werden enkele ramen vervangen en voorzien van externe zonwering via een investeringssubsidie van de Politiezone Gent.

Het probleem is hier echter niet volledig mee verholpen waardoor er nog bijkomende bouwkundige aanpassingen noodzakelijk zijn die het probleem van de opwarming en het gebrek aan verluchting van een aantal lokalen moet helpen verbeteren. Daarnaast dienen extra werken te worden uitgevoerd met het oog op een betere beveiliging van het commissariaat.

Het gaat met name om de vervanging van 7 vaste ramen door draaikipvleugels, het plaatsen van een aluminium, inbraakvertragende externe zonwering voor de ramen op het gelijkvloers aan de straatzijde van het commissariaat, het plaatsen van een dakextractor in het dak van het inkomsas, het plaatsen van nieuwe beglazing met ventilatieroosters in de deurvleugels van het inkomsas en het plaatsen van een videofoon.

Aangezien het werken betreft aan een gebouw dat geen eigendom is van de Politiezone, moeten deze werken gefinancierd worden door de eigenaar, nv Wyckaert. De Politiezone Gent voorziet evenwel voor het bedrag van deze werken een investeringssubsidie ten voordele van nv Wyckaert.

De totale kostprijs wordt geraamd op 35.000 euro (incl. btw), waarvan 20.000 euro gebudgetteerd wordt in 2017 en 15.000 euro in 2018.

Beslist het volgende:

Artikel 1:

Keurt goed dat een geraamd bedrag van 35.000 euro als investeringssubsidie wordt aangewend ten voordele van Wyckaert nv, Ottergemsesteenweg 415 in 9000 Gent, voor het uitvoeren van aanpassingswerken aan het commissariaat Nieuw Gent.

BIJKOMENDE INFO BIJ HET BESLUIT

Politie - Directie Beheer - Financiën en Middelen

Visum van de financieel beheerder:

Het visum is niet van toepassing.

Niet onderworpen aan Gemeentedecreet

Financiële informatie:

Voorgestelde uitgaven:

De volgende budgetten zijn nodig en **beschikbaar**:

Budgetplaats	Budget positie	MJP jaar 2017	MJP jaar 2018	Totaal
BU 3300000	512-51	20.000 EUR	15.000 EUR	35.000 EUR

Verwachte ontvangsten:

Niet van toepassing

—