

## OPSCHRIFT

**Vergadering van 18 december 2017**

**Besluit nummer: 2017\_GR\_01262**

**Onderwerp:**

**Subsidieovereenkomst voor de huisvesting van de Floraliën - werkingsjaren 2017-2019 - Goedkeuring**

**Beknopte samenvatting:**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te verlenen aan de subsidieovereenkomst voor de huisvesting van de Floraliën voor werkingsjaren 2017-2019, met de Koninklijke Maatschappij voor Landbouw en Plantkunde (KMLP) vzw, dienstencentrum "Windows on Ghent", ICC-gebouw Familie van Tyselberghedreef 2 bus 3, 9000 Gent, waarbij een jaarlijkse subsidie wordt toegekend van 14.504,76 euro.

**Bevoegd:** Rudy Coddens

**Bestemd voor:**

- Commissie Welzijn, Werk en Milieu

---

## DE GEMEENTERAAD

---

## AANHEF

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 42, § 1.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 2.

**Bijgevoegde bijlage(n):**

- Brief KMLP
- Financiële bijlage (informatief)
- Subsidieovereenkomst huisvesting Floralien

---

## MOTIVERING

In de brief van 12 december 2016 vraagt de KMLP (Koninklijke Maatschappij Landbouw en Plantkunde) financiële steun aan de Stad Gent om het voortbestaan van de Floraliën mogelijk te maken.

De organisatie is vanaf 2017 gehuisvest in het ICC in het Citadelpark, de plek waar de organisatie haar oorsprong vindt en de Floraliën ook vermoedelijk in de toekomst zullen doorgaan.

Omdat de Floraliën een grote en internationale uitstraling heeft voor de stad, wenst de Stad deze organisatie te ondersteunen door een huursubsidie te verlenen.

Hiertoe werd een subsidieovereenkomst opgemaakt die ter goedkeuring wordt voorgelegd.

---

**Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen  
Beslist het volgende:**

---

**BESLISSING**

**Artikel 1:**

Keurt goed de subsidieovereenkomst voor de huisvesting van de Floraliën voor werkingsjaren 2017-2019 met de Koninklijke Maatschappij voor Landbouw en Plantkunde (KMLP) vzw, dienstencentrum "Windows on Ghent", ICC-gebouw Familie van Rysselberghe dreef 2 bus 3, 9000 Gent, zoals gevoegd in bijlage en die integraal deel uitmaakt van deze beslissing.

---

**BIJKOMENDE INFO BIJ HET BESLUIT**

**Departement Publieke Ruimte - Groendienst**

**Dit besluit kadert in volgende activiteit:** AC34230 Beheren en onderhouden van openbaar groen

**Visum van de financieel beheerder:**

Visum verleend met visum nummer 5617500536.

**Financiële informatie:**

Voorgestelde uitgaven:

Volgende budgetten zijn nodig en beschikbaar:

Budgetplaats	Budget positie	Subsidie Code	2017	2018	2019	2020	Totaal
342300000	6491000	Niet-relevant	13.054,28	14.504,76	14.504,76	1.450,48	43.514,28

De werkelijke huur bedraagt €1.208,73 per maand (1.208,73 x 12 maand = €14.504,76). De afspraak is te voorzien in de huur vanaf 01/04/2017. Voor het jaar 2017 werd ook éénmalig afgesproken te voorzien in de waarborg ten belope van 3 maand huur. De hoger vermelde bedragen worden jaarlijks

aangepast op basis van de schommelingen van de consumptie-index (zoals ook bepaald in het huurcontract tussen het ICC en de KMLP).

Verwachte ontvangsten:  
nihil

---

#### **BIJLAGEN DIE INTEGRAAL DEEL UITMAKEN VAN HET BESLUIT**

- Subsidieovereenkomst huisvesting Floralien

## **STAD GENT**

### **Subsidieovereenkomst tussen het stadsbestuur van Gent en *KMLP vzw***

### ***Voor de huisvesting van de Floraliën* voor werkingsjaren 2017-2019**

In uitvoering van de gemeenteraadsbeslissing van 18 december 2013 houdende de goedkeuring van het Strategisch Meerjarenplan van de Stad Gent.

Wordt onder voorbehoud van de jaarlijkse goedkeuring van de stadsbegroting door de stad Gent en binnen de perken van de goedgekeurde kredieten;

deze overeenkomst afgesloten tussen enerzijds

de stad Gent, met zetel ten Stadhuize te 9000 Gent, Botermarkt 1, vertegenwoordigd door het College van Burgemeester en Schepenen, waarvoor optreden de heer Coddens Rudy, schepen van Seniorenbeleid, Werk, Armoedebestrijding en Openbaar Groen, en Mevrouw Mieke Hullebroeck, stadssecretaris en die handelen in uitvoering van het gemeenteraadsbesluit d.d. ....  
<deze datum wordt pas na de zitting ingevuld>;

hierna genoemd de Stad;

en anderzijds

de KMLP vzw, dienstencentrum "Windows on Ghent" | ICC-gebouw Familie Van Rysselberghe dreef 2 bus 3 | B-9000 Gent | België vertegenwoordigd door Dhr. Lieven Decaluwe – Voorzitter en Dhr. Hubert De Waele – Algemeen Secretaris

hierna genoemd de uitvoerder

en wordt het volgende overeengekomen:

## Hoofdstuk 1. - Voorwerp van de overeenkomst

Artikel 1. - Omschrijving van de werking of project

Omschrijving:	Werkingssubsidie voor de huisvesting van de floraliën	
Looptijd:	Van 01/04/2017 tot en met 31/12/2019	
Totaal toegekend subsidie-bedrag per jaar:	14.504,76 Euro (indexatie volgens consumptie-index vanaf de jaren x+1 zoals bepaald in de huurovereenkomst)	Waarvan voor overhead: 14.504,76 Euro

In eerste jaar, jaar X wordt ook de borg ten belope van 3 maand huur (3 x 1.208,73€ = 3.626,19€) mede gesubsidieerd door Stad Gent. Bij de beëindiging van de overeenkomst dient de borg integraal teruggestort te worden naar de Stad Gent.

Art. 2. - De uitvoerder verbindt er zich toe volgende prestaties te leveren en te meten:

<b>tegen eind 2019</b>	
<b>Prestaties</b>	<b>Indicator (kwantitatief of kwalitatief)</b>
1 Organisatie van de volgende floraliën in 2020	Jaarlijks verfijndere uitwerking van aanpak en concept floraliën 2020 – te verantwoorden door jaarlijks werkingsverslag
2	
3	
...	

Art. 3. - Bovenstaande prestaties leveren een bijdrage aan de realisatie van het Strategisch Meerjarenplan van de Stad

Strategische doelstelling	SD00014 We beschermen de natuur en breiden het aantal en de oppervlakte van de parken en groenpolen uit.
(Project)Operationele doelstelling	OD00047 Optimaliseren van het groenbeheer en uitvoeren van het beheer van het openbaar groen, bos en natuur.
Activiteit of project	Beheren en onderhouden van openbaar groen

## Hoofdstuk 2 : uitbetaling

Art. 4- De toegekende subsidie uit artikel 1 wordt aan de uitvoerder gestort, volgens deze modaliteiten:

### 1. voorschot

- 90% van het voor deze overeenkomst voorziene jaarbedrag wordt zo snel mogelijk na de ondertekening of bij meerjarige overeenkomsten zo snel mogelijk na 1 januari van het betreffende jaar, uitbetaald;
- Uitzondering bij subsidies met totaal  $\geq 25.000$  EUR: Zolang de uitvoerder in jaar x-2 een negatief overgedragen resultaat heeft, wordt dit voorschot in 2 schijven uitbetaald: 45% van het voor deze overeenkomst voorziene jaarbedrag wordt zo snel mogelijk na de ondertekening of bij meerjarige overeenkomsten zo snel mogelijk na 1 januari van het betreffende jaar, uitbetaald en 45% wordt uitbetaald na het eerste trimester.

### 2. saldo

- de uitbetaling van het eventuele saldo van 10% van het betrokken jaarbedrag gebeurt na de controle van de ingediende inhoudelijke en financiële verantwoording.

Art. 5 - De uitvoerder verbindt er zich toe elke wijziging van rekeningnummer schriftelijk aan het stadsbestuur mee te delen.

### Hoofdstuk 3 : inhoudelijke en financiële controle

Art. 6 – In te dienen verantwoording:

Gelet op de Wet van 14 november 1983, betreffende de controle op toekenning en aanwending van sommige toelagen, bevat deze rapportering:

1. **inhoudelijk deel:** verslag waarin geduid wordt in welke mate de in art. 2 overeenkomen prestaties zijn gerealiseerd. Daarvoor moet jaarlijks een werkingsverslag opgemaakt worden waarin de ondernomen acties ter voorbereiding van de Floraliën 2020 zichtbaar zijn.
2. **financieel gedeelte** omvat de jaarrekening.

**Naleving wetgeving overheidsopdrachten:**

- De uitvoerder is op grond van artikel 17 van de Wet inzake overheidsopdrachten van 17 juni 2016 op algemene wijze onderworpen aan de overheidsopdrachtenwetgeving (plaatsings- én uitvoeringsregels) indien de toepassingsvoorwaarden van artikel 2, 1° van diezelfde wet zijn voldaan.
- De uitvoering is voor specifieke gesubsidieerde opdrachten onderworpen aan de overheidsopdrachtenwetgeving (plaatsings- én uitvoeringsregels) indien de toepassingsvoorwaarden van artikel 18 van de Wet inzake Overheidsopdrachten van 17 juni 2016 zijn voldaan.”

Art. 7 – Timing indiening verantwoording:

De inhoudelijke en financiële verantwoording van jaar X wordt ingediend van zodra de jaarrekening van jaar X door de algemene vergadering is goedgekeurd. De indiening wordt voorzien op 31/12/X+1.

De uitvoerder dient op grond van art. 5 § 2 van de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen, zijn balans en rekeningen alsook een verslag inzake beheer en financiële toestand aan de Stad te bezorgen uiterlijk op moment van goedkeuring én ondertekening.

In geval de uitvoerder onder curatele wordt geplaatst of ophoudt te bestaan kan de Stad overgaan tot gehele of gedeeltelijke terugvordering van de uitgekeerde subsidie en overgaan tot de stopzetting van de verdere uitvoering van de overeenkomst. In geval van faillissement wordt de overeenkomst onmiddellijk beëindigd.

Art. 8 - De jaarlijkse inhoudelijke en financiële controle van de ingestuurde verslagen gebeurt door de Stad.

De Stad kan overgaan tot gehele of gedeeltelijke terugvordering van de uitgekeerde subsidie in geval het doel waarvoor de subsidie werd toegekend geheel of gedeeltelijk niet werd bereikt, de subsidie niet werd aangewend voor het doel waarvoor ze was toegekend of indien er geen of onvoldoende financiële verantwoordingsstukken kunnen voorgelegd worden.

In geval de inhoudelijke en financiële verantwoording niet tijdig wordt aangeleverd, kan de Stad het nog resterende saldo van het betrokken werkingsjaar inhouden.

In geval van fraude of valse verklaringen in hoofde van de uitvoerder, kan de Stad beslissen om de toekenning van de subsidie te schorsen en in de toekomst geen subsidies meer toe te staan aan de uitvoerder.

In geval de uitvoerder onder curatele wordt geplaatst of ophoudt te bestaan, kan de Stad overgaan tot gehele of gedeeltelijke terugvordering van de uitgekeerde subsidie en overgaan tot de stopzetting van de verdere uitvoering van de overeenkomst.

Elke vastgestelde onregelmatigheid geeft bij de Stad aanleiding tot een deel of de geheel uitgekeerde middelen terug te vorderen en/of het saldo niet uit te betalen.

Art. 9 - De uitvoerder verbindt er zich toe wanneer de Stad om meer informatie verzoekt, dit schriftelijk binnen de 7 werkdagen na ontvangst van het verzoek te verstrekken.

De bevoegde ambtenaren van de Stad mogen onaangekondigd de prestaties, de meting en de uitgaven m.b.t. het voorwerp van deze overeenkomst ter plaatse controleren. Externe deskundigen, aangesteld door de Stad, kunnen aangekondigd de uitvoering van deze overeenkomst ter plaatse auditen.

De Stad heeft het recht om ter plaatse de aanwending van de verleende subsidie te doen controleren, alsook het bedrag en de aard van de subsidie die wordt toegekend.

Ingeval de uitvoerder zich verzet tegen de uitoefening van de controle, is hij/zij gehouden tot terugbetaling van de subsidie.

De uitvoerder is verplicht administratieve en financiële richtlijnen betreffende de uitvoering van het in huidige overeenkomst vermeld project, die de Stad of hogere bestuurlijke overheden haar eventueel zouden verstrekken, op te volgen, en de vorm van begeleiding te aanvaarden die de Stad of de hogere bestuurlijke overheden haar voor de uitvoering van de acties zouden opleggen.

De uitvoerder verbindt er zich toe dat de actie in geen geval voorwerp mag uitmaken van een dubbele financiering. Co-financiering is wel toegestaan in zoverre de betrokken regelgeving dit toelaat.

#### **Hoofdstuk 4 : wijziging overeenkomst**

Art. 10 - Elke wijziging m.b.t. de prestatie(s), de meting en de begroting van de actie wordt door de uitvoerder onmiddellijk aan de Stad schriftelijk gemeld. Desgevallend wordt de overeenkomst aangepast.

Onderhavige overeenkomst kan aangepast worden op voorstel van de Stad en de uitvoerder bij schriftelijk akkoord.

#### **Hoofdstuk 5 : correspondentie en communicatie**

Art. 11 - De uitvoerder die voor zijn actie specifieke externe communicatie opzet, licht hierover de Stad in.

In publicaties of externe activiteiten van de uitvoerder moet de Stad Gent als subsidiërende overheid duidelijk vermeld worden.

De Stad en de uitvoerder verbinden zich ertoe om onderling alle relevante informatie tijdig uit te wisselen en op regelmatige tijdstippen met elkaar overleg te plegen over alle aspecten van deze overeenkomst.

De gegevens betreffende de uitvoerder en de Stad.

De uitvoerder

- Organisatie	KMLP – Gentse Floraliën
- Rechtsvorm	vzw
- Vertegenwoordiger van de rechtspersoon volgens de statuten	Lieven Decaluwe - Voorzitter Hubert De Waele – Algemeen Secretaris
- Contactpersoon	Pieter Toebaert
- Correspondentieadres	Familie Van Rysselberghedreef 3 bus 2
- Telefoonnummer	+ 32 9 241 50 90
- Rekeningnummer en naam	BE52 2900 0569 2709 van KLMP vzw

van de rekeninghouder	
- e-mail	<a href="mailto:pieter.toebaert@floralien.be">pieter.toebaert@floralien.be</a>

De Stad: Bevoegde stedelijke dienst

- Naam dienst	Groendienst
- Diensthoofd	Mieke Schauvliege
- Contactpersoon	Mieke Schauvliege
- Adres	Lousbergskaaai 32 te 9000 Gent
- Telefoon	09 265 92 62
- e-mail	Groendienst@stad.gent

## Hoofdstuk 6 : Bijzondere bepalingen

Art. 12 - Investerings in onroerende goederen gedaan in het kader van deze overeenkomst mogen binnen een periode van 10 jaar geen andere bestemming krijgen.

Art. 13 - De Stad kan in geen geval aansprakelijk gesteld worden voor schade aan personen of goederen die rechtstreeks of onrechtstreeks het gevolg is van activiteiten met betrekking tot de uitvoering van deze overeenkomst.

Art. 14 – De toegekende subsidie mag door de uitvoerder niet in pand gegeven worden aan een derde.

Art. 15 - De uitvoerder verbindt er zich toe er op toe te zien dat haar bestuurders of diens partners geen contracten afsluiten met zichzelf of met verwanten in eerste of tweede graad, of met rechtspersonen waarin zijzelf of verwanten in eerste of tweede graad zetelen. In geval dergelijke contracten toch noodzakelijk zouden zijn, dient voorafgaandelijk een schriftelijke toestemming van de Stad bekomen te worden. De Stad dient schriftelijk op de hoogte gebracht te worden van de aard en de omvang van de samenwerking.

Indien dergelijk contract zonder akkoord van de Stad werd afgesloten, is de Stad gerechtigd over te gaan tot terugvordering van de reeds uitbetaalde subsidie of de nog uit te betalen subsidie op te schorten.

Art. 16 - De uitvoerder verbindt er zich toe:

- geen enkele vorm van discriminatie op grond van het geslacht, nationaliteit, zogenaamd ras, huidskleur, afkomst, nationale of etnische afstamming, leeftijd, seksuele geaardheid, burgerlijke staat, geboorte, vermogen, geloof of levensbeschouwing, politieke overtuiging, taal, huidige of toekomstige gezondheidstoestand, handicap, fysieke of genetische eigenschap of sociale afkomst te dulden.
- toegankelijk te zijn voor iedereen.
- elk discriminerend gedrag op de werkplaats te voorkomen en indien nodig te bestrijden en te bestraffen.
- de wetten en reglementen die de toepassing van de non-discriminatie en gelijke kansen bevorderen en verdedigen na te leven.
- indien men beroep doet op derden onderhavige code aan hen ter kennis te brengen en er voor te zorgen dat ook zij die naleven in de bijdrage die zij leveren in het kader van de overeenkomst.

Wanneer de non-discriminatieclausule niet nageleefd wordt, kan de Stad - rekening houdend met alle elementen - maatregelen nemen.

Art. 17 - In geval van betwistingen zijn alleen de hoven en rechtbanken van het gerechtelijk arrondissement van Oost-Vlaanderen, afdeling Gent bevoegd.

## Hoofdstuk 7 : Inwerkingtreding subsidieovereenkomst

Art. 18 - Huidige overeenkomst gaat in op 01/04/2017 en eindigt op 31/12/2019.

Opgemaakt in 2 exemplaren te Gent op .././20XX

Elke partij verklaart een ondertekend exemplaar te hebben ontvangen.

Voor de Stad

Voor de burgemeester  
(bij delegatiebesluit van 21/02/2017)

Mieke Hullebroeck  
Stadssecretaris

Rudy Coddens  
Schepen van Seniorenbeleid, Werk,  
Armoedebestrijding en Openbaar Groen

voor de uitvoerder

Lieven Decaluwe  
Voorzitter

Hubert De Waele  
Algemeen Secretaris

## STEMMING

Aangenomen door de gemeenteraad in openbare vergadering van 19 december 2017:

- 39 stem(men) voor: Daniel Termont; Mathias De Clercq; Elke Decruynaere; Martine De Regge; Filip Watteeuw; Christophe Peeters; Tine Heyse; Annelies Storms; Sofie Bracke; Sven Taeldeman; Rudy Coddens; Sas van Rouveroij; Karin Temmerman; Freya Van den Bossche; Guy Reynebeau; Fatma Pehlivan; Bruno Matthys; Sami Souguir; Dirk Holemans; Anne Schiettekatte; Elke Sleurs; Siegfried Bracke; Veli Yüksel; Caroline Van Peteghem; Greet Riebbels; Sara Matthieu; Camille Daman; Jef Van Pee; Mehmet Sadik Karanfil; Sandra Van Renterghem; Gert Robert; Carl De Decker; Bram Van Braeckvelt; Mieke Bouve; Astrid De Bruycker; Ömer Faruk Demircioglu; Robin De Wulf; Cengiz Cetinkaya; Chris Maryns-Van Autreve
  - 0 stem(men) tegen:
  - 3 onthouding(en): Johan Deckmyn; Wis Versyp; Gabi De Boever
-