
Samenwerkingsovereenkomst betreffende de studie voor de aanleg van een verbindingswaterloop tussen waterloop 1200 (Westlede) en het Sifferdok te Gent

TUSSEN:

de **Stad Gent**, gevestigd in het Stadhuis te 9000 Gent, Botermarkt 1, vertegenwoordigd door het College van Burgemeester en Schepenen, waarvoor optreden de heer Filip WATTEEUW – schepen van Mobiliteit en Openbare Werken, en mevrouw Mieke HULLEBROECK - stadssecretaris, in uitvoering van het gemeenteraadsbesluit d.d... ,

verder de Stad genoemd;

EN

de **Provincie Oost-Vlaanderen**, gevestigd in de Gouvernmentstraat 1 te Gent, vertegenwoordigd door dhr. Albert De Smet, provinciegriffier en dhr. Peter Hertog, bevoegde gedeputeerde,

verder de Provincie genoemd;

EN

De Burgerlijke Vennootschap onder de vorm van een Coöperatieve Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid “**TUSSENGEMEENTELIJKE MAARSCHAPPIJ DER VLAANDEREN VOOR WATERVOORZIENING**” in het kort “TMVW”, waarvan de maatschappelijke zetel gevestigd is te 9000 Gent, Stropstraat 1, met ondernemingsnummer 0200.068.636.

Alhier vertegenwoordigd krachtens artikel 30 van de statuten door mevr. Martine De Regge, Voorzitter van de Raad van bestuur en mevr. Marleen Porto-Carrero, algemeen directeur.

verder TMVW genoemd,

Stad Gent, de Provincie Oost-Vlaanderen en TMVW , samen genoemd als “partijen” of naar elk van hen afzonderlijk als de “partij”.

WORDT OVEREENGEKOMEN WAT VOLGT:

Artikel 1 - Voorwerp van de overeenkomst

De onderhavige overeenkomst heeft tot doel de afspraken vast te leggen m.b.t. de studie voor de aanleg van een verbindingswaterloop tussen waterloop 1200 (Westlede) en het Sifferdok langsheen de Eisenhowerlaan en in de omgeving van de Kennedylaan.

Deze overeenkomst heeft als basis :

- verschillende besprekingen aangaande de problematiek van de Westlede tussen de partijen en de gemeente Lochristi, Polder van Moervaart en Zuidlede en het Bekkenbestuur Gentse Kanalen waarbij een omlegging en een nieuwe verbinding naar het Sifferdok over het grondgebied van de stad Gent als oplossing werd voorgesteld voor het verbeteren van de waterhuishouding van de Westlede. Hierbij zal het Bekkenbestuur Gentse Kanalen blijvend een coördinerende rol vervullen;

- de klassering van de aan te leggen 'verbindingswaterloop' als waterloop van tweede categorie;
- de gemeenteraadsbeslissing van de stad dd. 20 december 2004 waarbij de stad haar zuiveringsactiviteit heeft ingebracht in de TMVW;

Deze studie zal in drie stappen uitgevoerd worden :

- opmaak van een conceptueel voorontwerp door TMVW
- aanstelling van een studiebureau voor de opmaak van een gecoördineerd voorontwerp met bijhorende raming en grenzenonderzoek waarna advies aan het Vlaams Gewest wordt gevraagd m.b.t. de voorwaarden rond de 10- en 30-m zone naast de R4;
- na gunstig advies van het Vlaams Gewest m.b.t. de aanleg van de verbindingswaterloop binnen de 30-zone in de omgeving van de Eisenhowerlaan en de Kennedylaan en na goedkeuring door alle betrokken besturen van een intentieovereenkomst betreffende de werken (*) op basis van het gecoördineerd voorontwerp : de aanstelling van een studiebureau belast met onderstaande deelopdrachten (hierna ook 'vervolgstudie' genaamd)
 - o opmaak van bouwaanvraagdossier en alle vergunningsaanvragen;
 - o opmaak van detailontwerp met gedetailleerde raming;
 - o opvolging marktconsultatie;
 - o opvolging van de werken t.e.m de voorlopige en definitieve oplevering/asbuilt/eindafrekeningsdossier;
 - o eventueel op vraag van de Provincie : opmaak van grondverwervingsdossiers voor de grondverwervingen die onlosmakelijk verbonden zijn met de aanleg van de nieuwe verbindingswaterloop;

(*) Partijen hebben het voornemen om op basis van het gecoördineerd voorontwerp en bijhorende raming een intentieovereenkomst af te sluiten tussen de partijen en de andere betrokken besturen, zijnde de gemeente Lochristi, Polder van Moervaart en Zuidlede en het Bekkenbestuur Gentse Kanalen voor de coördinatie, uitvoering en financiering van de werken.

Alle partijen zijn van oordeel dat de studieopdrachten in het algemeen belang dienen te worden samengevoegd.

Op de opdrachten die volgen uit deze overeenkomst zijn de bepalingen van de wetgeving overheidsopdrachten van toepassing die op het moment van publicatie gelden, met alle eventuele latere wijzigingen en aanvullingen die voortspruiten uit onderhavige overeenkomst.

Artikel 2 - Organisatie van de samenwerking tussen de partijen

a) Aanbestedende overheid / Trekkende partij

TMVW wordt door de Provincie aangeduid als aanbesteder / trekker van de studieopdracht voor de opmaak van een gecoördineerd voorontwerp, dit overeenkomstig het artikel 48 van de Wet Overheidsopdrachten van 17 juni 2016.

TMVW zal optreden als aanbesteder in naam en voor rekening van zichzelf en de Provincie bij de gunning en de uitvoering van deze studieopdracht.

TMVW treedt ook op als aanbesteder/ trekker voor de vervolgstudie. Dit overeenkomstig het artikel 48 van de Wet Overheisopdrachten van 17 juni 2016. TMVW zal optreden als aanbesteder in naam en voor rekening van zichzelf en de Provincie bij de gunning en de uitvoering van deze studieopdracht.

De Stad is geen partij bij deze studieopdrachten.

De Partijen verbinden zich ertoe alle nodige medewerking te verlenen door onder andere, maar niet beperkt tot, het ter beschikking stellen van plannen van de bestaande toestand, het verstrekken van inlichtingen en bescheiden met betrekking tot de gewenste aanpassingen, enz.

b) Leidend ambtenaar

TMVW stelt een leidend ambtenaar voor de studie aan.

De leidend ambtenaar heeft volgende bevoegdheden:

- de leidend ambtenaar neemt de leiding van de diensten waar. Dit betekent dat hij alleen gemachtigd is om voor alle diensten - wie ze ook ten laste neemt - voorstellen te formuleren, om instructies te geven aan de betreffende opdrachtnemer, het proces-verbaal van voorlopige, definitieve oplevering en ingebrekestelling op te maken, voorstellen om diensten te schorsen, vorderingsstaten goed te keuren, verrekeringen op te maken en voor te stellen, eventuele maatregelen van ambtswege voor te stellen, enz. ...;

c) Vergunningen

De omgevingsvergunning zal aangevraagd worden door de Stad.

Voor de overige vergunningsaanvragen staat elke partij in met betrekking tot de werken die te hare laste zijn.

d) Milieuhygiënisch en grondmechanisch onderzoek en opmaak sloopopvolgingsplan

Overeenkomstig de wetgeving overheidsopdrachten, de bepalingen van Hoofdstuk XIII van het VLAREBO en de bepalingen van VLAREMA zal de aanbesteder, zij het niet limitatief, instaan voor:

- aanstellen van een erkend bodemsaneringsdeskundige;
- de uitvoering van het milieu-hygiënisch onderzoek, nodig voor de opmaak van het technische verslag en de kosten hiervan;
- aanleveren van het standaard technische verslag;
- conform-verklaring van het standaard technisch verslag door erkende bodembeheerorganisatie;
- de opmaak van een sloopopvolgingsplan en de kosten hiervan
- conform-verklaring van het sloopopvolgingsplan door een erkend sloopbeheersorganisatie;

In voorkomend geval zal de aanbesteder hiervoor een aparte overeenkomst afsluiten. De aanbesteder voegt het door een erkende bodembeheerorganisatie conform verklaarde Standaard Technische Verslag en het door een erkend sloopbeheersorganisatie conform verklaard sloopopvolgingsplan toe aan de opdrachtdocumenten van de werken.

TMVW laat het nodige grondmechanisch onderzoek verrichten, de berekeningsnota's en algemene plannen opmaken en verder alle nodige documenten voor de opdracht van werken opmaken.

De Stad en de Provincie verbinden zich ertoe hierbij de nodige medewerking te verlenen o.a. door het ter beschikking stellen van plannen van de bestaande toestand (voor zover

beschikbaar), ontwerpen van bestemmingsplannen, het verstrekken van inlichtingen en bescheiden met betrekking tot de gewenste aanpassingen, enz.

e) Studie van de werken

De opmaak van het conceptueel voorontwerp wordt door TMVW uitgevoerd.

De verdere studie bestaat uit twee afzonderlijke opdrachten :

- studieopdracht betreffende de opmaak van een gecoördineerd voorontwerp met bijhorende raming en grenzenonderzoek op basis van het conceptueel voorontwerp: deze studie zal gegund worden op basis van een onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande oproep tot mededinging;
- studieopdracht betreffende de deelopdrachten, bepaald in artikel 1.

De studieopdrachten zullen door de aanbesteder worden gegund, overeenkomstig de wetgeving overheidsopdrachten op voorwaarde dat per studieopdracht het bestek en het gunningvoorstel aanvaard worden door TMVW en de Provincie

De aanbesteder maakt de opdrachtdocumenten op, evenals het gunningverslag. Een kopie van de nodige documenten zal aan de Provincie worden overgemaakt om haar schriftelijke en ondubbelzinnige goedkeuring van het bestek en het gunningvoorstel te bekomen, alsook een kopie van de sluitingsbrief.

De Stad is geen partij bij de studieopdrachten. De opdrachtdocumenten en het gunningverslag worden door TMVW louter ter kennisgeving overgemaakt aan de Stad.

f) Veiligheidscoördinatie

Zowel tijdens de studie alsook tijdens de uitvoering van de werken, stelt de aanbesteder een veiligheidscoördinator-ontwerp en een veiligheidscoördinator-verwezenlijking aan overeenkomstig de overheidsopdrachten wetgeving en de reglementering met betrekking tot de veiligheid op tijdelijke of mobiele bouwplaatsen.

TMVW en de Provincie zien er op toe dat de veiligheidscoördinator-ontwerp en de veiligheidscoördinator-verwezenlijking zijn opdrachten, samenhangend met hun aandeel in de gezamenlijke opdrachten, te allen tijde volledig en adequaat vervult, dat hij betrokken wordt bij alle etappes van de verwezenlijking van het bouwwerk en dat hij alle informatie krijgt die nodig is voor de uitvoering van zijn opdrachten.

Hiertoe wordt de veiligheidscoördinator uitgenodigd op alle vergaderingen in verband met de uitvoering van het werk, en ontvangt hij alle verwezenlijkte studies binnen een termijn die hem toelaat zijn opdrachten uit te voeren.

De aanbesteder ziet er op toe dat de veiligheidscoördinator bij het einde van zijn opdracht een exemplaar van het geactualiseerde veiligheid- en gezondheidsplan, het coördinatiedagboek en het postinterventiedossier, tegen ontvangstbewijs, overmaakt aan TMVW en de Provincie.

g) Communicatie

Alle communicatie-initiatieven gebeuren in onderling overleg tussen de partijen van de overeenkomst.

Artikel 4 – Financiering

a) Studie cfr. art 2e

De kosten voor de opmaak van het conceptueel voorontwerp worden integraal door TMVW gedragen.

De kosten verbonden aan de verdere studieopdrachten voor de aanleg van de verbindingswaterloop worden voor de helft gedragen door TMVW en voor de andere helft door de Provincie.

Studiekosten voor de opmaak van de grondverwervingsdossiers vallen volledig ten laste van de Provincie. Zij draagt hiervoor de volledige verantwoordelijkheid.

b) Veiligheidscoördinatie ontwerp en -verwezenlijking cfr. art 2f

De kosten voor veiligheidscoördinatie ontwerp en veiligheidscoördinatie verwezenlijking worden voor de helft gedragen door TMVW en voor de andere helft door de Provincie gedragen.

c) Milieuhygiënisch ,grondmechanisch onderzoek en opmaak sloopopvolgingsplan

Alle kosten voor milieuhygiënisch en grondmechanisch onderzoek en voor de opmaak van het sloopopvolgingsplan worden ten laste genomen door de trekkende partij, in dit project TMVW.

d) Externe communicatie

Alle kosten worden gedragen door de trekkende partij, in dit project TMVW, m.u.v. deze van een eventueel extern communicatiebureau. Voor de eventuele aanstelling van een extern bureau worden afzonderlijke afspraken gemaakt.

Artikel 5 – Borgtochten

De aanbesteder zal de respectieve opdrachtnemers het stellen van een borgtocht opleggen, zoals bepaald in artikel 25 van het KB uitvoering. De borgtocht heeft telkens betrekking op de totaliteit van de opdracht. De aanbesteder kan dus eventueel beslag leggen op de gehele borgtocht, maar zal die uiteraard geheel of gedeeltelijk aanwenden ten voordele van deze partijen (TMVW en de Provincie) ten aanzien van wie de opdrachtnemer tekort geschoten is en dit in verhouding tot het deel van de studie dat zij financieel ten laste nemen.

De aanwending van de borg zal enkel gebeuren op aanvraag en goedkeuring van TMVW en de Provincie.

Artikel 6 – Voorlopige en definitieve oplevering / vrijgave van de bogtocht

Het proces-verbaal van voorlopige en definitieve oplevering wordt door de leidend ambtenaar opgesteld en een afschrift wordt overgemaakt aan de Provincie. Alvorens een oplevering te geven, bekomt de leidend ambtenaar de voorafgaandelijke toestemming van de Provincie.

Indien TMVW of de Provincie oordeelt dat de opdracht niet opgeleverd kan worden geeft zij hiervoor een duidelijke motivering. De leidend ambtenaar beslist hierover.

Artikel 7 – Betaling

a) Principe

De betalingen aan de opdrachtnemers worden door de TMVW en de Provincie rechtstreeks met de respectievelijke opdrachtnemer geregeld naargelang de diensten vorderen. De opdrachtnemer zal de facturen uitsplitsen tussen TMVW en de Provincie

De opdrachtnemer zal zijn ereloonstaten (opgedeeld per betalende partij) niet enkel toezenden aan TMVW, maar eveneens de Provincie inlichten door hen een afschrift over te maken.

De betalingen, zowel van de voorschotten als van het saldo van de diensten, gebeuren tegen voorlegging, door de opdrachtnemer, van een gedagtekende en ondertekende ereloonstaat (opgedeeld per betalende partij).

b) btw

TMVW en de Provincie nemen de btw, toepasselijk op hun aandeel, algemene kosten inbegrepen, te hunnen laste.

Artikel 8 - Aansprakelijkheid

Elke partij is verantwoordelijk voor de juistheid (juridisch, technisch, financieel, administratief...) en het tijdig ter beschikking stellen van de door haar verstrekte documenten, plannen, inlichtingen en adviezen.

Elke partij is aansprakelijk voor de schade die door haar of in haar opdracht is veroorzaakt.

Behoudens ingeval van een zware fout of nalatigheid vanwege de aanbesteder, verbindt de Provincie zich ertoe om, met betrekking tot de diensten te haren laste, de aanbesteder volledig te vrijwaren en in alle geschillen vrijwillig tussen te komen. De aanbesteder verstrekt alle inlichtingen ten behoeve van de gerechtelijke procedure.

Voor zover niet kan worden uitgemaakt of geschillen betrekking hebben op de diensten ten laste van TMVW of de Provincie, zullen zij de gebeurlijke aansprakelijkheid op zich nemen op basis van hun aandeel in de gezamenlijke opdracht en instaan voor de financiële gevolgen van deze aansprakelijkheid.

De aanbesteder zal de Provincie vrijwaren voor alle schade die de Provincie zou oplopen ten gevolge van beslissingen genomen door de leidend ambtenaar zonder voorafgaand schriftelijk akkoord van de Provincie, uitgezonderd als de leidend ambtenaar in het belang van het geheel der diensten ambtshalve besloten heeft gezien TMVW en de Provincie niet tijdig tot besluitvorming konden komen.

Artikel 9 - Verzekeringen

TMVW en de Provincie staan in voor de eventuele verzekering van hun aandeel in de opdracht.

Artikel 10 - Zegel- en registratiekosten

De kosten van registratie van deze overeenkomst zijn ten laste van de partij(en) welke die formaliteit wenselijk acht(en).

Artikel 11 – Geschillen, toepasselijk recht en nietigheid

Ingeval van geschillen zullen partijen trachten deze in der minne te regelen.

Het Belgisch interne recht is toepasselijk op deze overeenkomst en de rechtscolleges van Gent zijn uitsluitend bevoegd om kennis te nemen van geschillen die voortvloeien uit de deze overeenkomst.

Indien enige bepaling van deze overeenkomst niet rechtsgeldig mocht blijken, blijven de overige bepalingen in stand. De ongeldige bepaling zal geacht worden te zijn vervangen door een bepaling die de oorspronkelijke bedoeling van de contracterende partijen zoveel als mogelijk benadert.

Artikel 13– Begeleidingsgroep

De partijen en andere betrokken besturen, zijnde de gemeente Lochristi, de Polder van Moervaart en Zuidlede en het Bekkenbestuur Gentse Kanalen worden op regelmatige tijdstippen op de hoogte gesteld en betrokken bij de verschillende stappen van de studie en de resultaten ervan. Partijen vragen het Bekkenbestuur hiertoe het initiatief te nemen .

Indien de betrokken besturen die geen partij zijn in deze overeenkomst een overleg wenselijk achten dienen zij hiervoor een aanvraag in bij de Provincie of bij het Bekkenbestuur.

Deze overeenkomst wordt maar rechtsgeldig indien ze werd ondertekend door alle betrokken partijen.

Opgemaakt in drievoud te Gent, op

Voor de Stad Gent,	
	Voor de burgemeester, (bij delegatiebesluit van 21 februari 2017)
Mieke Hullebroeck Stadssecretaris	Filip Watteeuw Schepen van Mobiliteit en Openbare Werken

Voor de provincie Oost-Vlaanderen	
Namens de Deputatie De provinciegriffier Albert De Smet	Peter Hertog Bevoegde gedeputeerde

Voor TMVW,

Mevr. Martine De Regge
Voorzitter raad van bestuur

Marleen Porto-Carrero
Algemeen directeur