
OPSCHRIFT

Vergadering van 11 januari 2018

Nummer: 2018_MV_00013

Onderwerp:

Mondelinge vraag van raadslid Veli Yüksel: Weigering bouwvergunning Vandemoortele

Raadslid(-leden):

Veli Yüksel - CD&V

Bevoegd:

Sven Taeldeman

OMSCHRIJVING VAN DE VRAAG

Toelichting:

Het voedingsbedrijf Vandemoortele, gespecialiseerd in de productie van oliën, vetten en diepgevroren bakkerijproducten, wil op de gronden van de huidige vestiging naast de Ghelamco Arena aan de Ottergemsesteenweg een 'Food Experience Center' bouwen. Alle diensten van het bedrijf zouden er worden gecentraliseerd, en internationale klanten zouden er kennismaken met de nieuwe producten.

Ondanks het feit dat bij het openbaar onderzoek geen bezwaren werden ingediend, werd de bouwvergunning voor het nieuwe complex door het stadsbestuur geweigerd. De Stad vindt de vierhonderd parkeerplaatsen die in de plannen zijn voorzien, te veel. Ze wil maar 150 plaatsen vergunnen en meer nadruk zien op alternatieve vervoerswijzen.

In de pers gaf het stadsbestuur bij monde van schepen Taeldeman aan ook zelf inspanningen te willen doen, bijvoorbeeld door shuttlebussen in te zetten. Ook zei de schepen dat de Stad intussen gunstige signalen zou hebben ontvangen dat Vandemoortele extra wil inzetten op duurzame mobiliteit, en dat hij hoopt dat Vandemoortele snel een nieuwe bouwaanvraag doet.

Vraag:

- 1) Graag toelichting bij de motivering om de bouwvergunning te weigeren wegens te veel parkeerplaatsen. Waarom is 400 plaatsen te veel? Vanwaar het cijfer van 150, dat de Stad vooropstelt?
 - 2) Als er moet gekozen worden tussen minder parkeerplaatsen en meer arbeidsplaatsen, welke keuze maakt de Stad dan? Om welke redenen?
 - 3) Hoeveel ruimte is er om een compromis te vinden? Welke zijn de gunstige signalen die van Vandemoortele werden ontvangen? Welke inspanningen wil de Stad doen?
 - 4) Zijn er intussen verdere contacten geweest met Vandemoortele? Is er duidelijkheid over hun plannen? Is er al zicht op een nieuwe bouwaanvraag?
-

Behandeld door de commissie openbare werken, mobiliteit en stedenbouw in openbare vergadering van 11 januari 2018.

ANTWOORD

11 januari 2018

Opnieuw ingediend als schriftelijke vraag d.d. vrijdag 12 januari 2018 (zie afspraken commissies januari)
