
OPSCHRIFT

Vergadering van 23 april 2018

Nummer: 2018_IP_00029

Onderwerp:

Interpellatie van raadslid Filip Van Laecke: Ontsluiting en inrichting Technopark Zwijnaarde

Raadslid(-leden):

Filip Van Laecke - CD&V

Bevoegd:

Sven Taeldeman

Betrokken:

Mathias De Clercq, Filip Watteeuw

OMSCHRIJVING VAN DE VRAAG

Toelichting:

Het Technopark in Zwijnaarde (of 'Tech Lane Ghent Science Park') herbergt tal van universitaire labo's en bedrijven die tot de wereldtop behoren op wetenschapsvlak. Samen bieden ze werk aan meer dan 3500 mensen. Op dit ogenblik wordt naarstig gebouwd aan bijkomende labo's voor nog eens enkele honderden onderzoekers.

De site mag dan wel top zijn in wetenschap, op het vlak van mobiliteit is de situatie veel minder goed. Naar schatting 50% van het universiteitspersoneel rijdt met de wagen naar het Technopark. Bij de bedrijven komt 70% van de werknemers met de auto. De ingang van de site, gelegen aan de ovonde, is tijdens de spits moeilijk bereikbaar vanwege files op de N60. Vandaar dat velen door Zwijnaarde naar de zijingangen in de Tramstraat rijden – ingangen die eigenlijk uitsluitend voor leveringen zijn bedoeld. De buurtbewoners zien het sluipverkeer al jaren toenemen.

Er wordt al heel lang gewerkt aan een ruimtelijk uitvoeringsplan voor de site (RUP 148). Het concept-voorontwerp van dit RUP werd door het college goedgekeurd op 4 maart 2010, intussen meer dan acht jaar geleden. Toen werd de buurt geïnformeerd over het concept-voorontwerp RUP en het op te maken plan-MER. Sindsdien bleef het stil.

Het ontbreken van een RUP en het daarbij horende MER zorgt niet alleen voor aanhoudende problemen op mobiliteitsvlak, maar heeft ook tot gevolg dat een aantal bedrijven en instellingen op de site in feite zonevreemd zijn. Vanwege het economisch belang wordt er verder uitgebreid zonder sluitend wettelijk kader.

Vraag:

1. Waarom blijft de opmaak van het RUP 148 aanslepen? Hoe ver staat het intussen?
2. Volgens welk kader wordt de invulling van de site nu vormgegeven, aangezien een RUP ontbreekt?
3. Wat is de visie van de Stad op de ontsluiting van het Technologiepark?
4. Hoe zal de Stad de uitbreiding van het Technologiepark verzoenen met gezond en aangenaam wonen voor de bewoners van Zwijnaarde?