

Overeenkomst betreffende de afrekening van schadevergoeding en bijkomende prestaties als gevolg van de verlenging van de uitvoeringstermijn bij de herinrichting van de Zwijnaardsesteenweg, Heerweg Noord en Heerweg Zuid en de verlenging van tramlijn 21/22 te Gent

Tussen

enerzijds, de Stad Gent, gevestigd in het Stadhuis te 9000 Gent, Botermarkt 1, rechtsgeldig vertegenwoordigd door het College van Burgemeester en Schepenen, voor wie tekenen de heer Filip Watteeuw, schepen van Mobiliteit en Openbare Werken en mevrouw Mieke Hullebroeck, stadssecretaris, in uitvoering van het gemeenteraadsbesluit de dato...

hierna genoemd '**de Stad**'

en

anderzijds, de Vlaamse Vervoermaatschappij – De Lijn, publiekrechtelijk vormgegeven extern verzelfstandigd agentschap waarvan de maatschappelijke zetel gevestigd is te 2800 Mechelen, Motstraat 20, ondernemingsnummer 0242.069.537 en vertegenwoordigd door de heer Roger Kesteloot, directeur-generaal, en de heer Marc DESCHEEMAECKER, voorzitter van de Raad van bestuur;

hierna genoemd '**De Lijn**'

De Stad en De Lijn worden hierna gezamenlijk '**de Partijen**' genoemd.

WORDT HET VOLGENDE UITEENGEZET:

Op 29 maart 2012 hebben de Stad, TMVW, De Lijn en het Vlaamse Gewest een samenwerkingsovereenkomst afgesloten betreffende de herinrichting van de Zwijnaardsesteenweg, Heerweg Noord en Heerweg Zuid en de verlenging van de tramlijn 21/22 te Gent (Zwijnaarde), hierna genoemd '**de samenwerkingsovereenkomst**'.

Op 21 februari 2006 werd de overheidsopdracht van diensten voor de studie van deze werken door De Lijn gegund aan THV Grontmij-Belgroma – Grontmij Mansell ICS TransTec, EVA International BVBA, hierna genoemd '**het studiebureau**'. Artikel 3a van de samenwerkingsovereenkomst voorziet dat elke partij betaalt à rato van zijn aandeel in de kosten van de werken binnen het gemeenschappelijk uitvoeringsbestek.

Op 14 augustus 2013 werd de overheidsopdracht van werken – verlenging tramlijn 21/22 tot Zwijnaarde (De Lijn-PG0624-20149-F05) door De Lijn gegund aan de THV Aclagro – CEI - De Meyer, hierna genoemd '**de aannemer**'.

Deze overheidsopdracht is intussen volledig uitgevoerd. De voorlopige oplevering van de werken vond plaats op 31 januari 2017.

De uitvoeringstermijn van de werken werd als gevolg van o.a. onvoorzienbare omstandigheden in hoofde van de aannemer, aanzienlijk overschreden.

De aannemer diende bij De Lijn een schadeclaim in voor een bedrag van 3.996.484,66 euro, ter vergoeding van geleden schade ten gevolge van de verlenging van de uitvoeringstermijn en alle hieraan verbonden bijkomende kosten. De Lijn heeft onderhandeld met de aannemer over het gevorderde bedrag, en dit resulteerde in de ondertekening van een dadingsovereenkomst op 10 februari 2017 met de aannemer tot slot van alle rekeningen aangaande de termijnverlenging en de hiermee verbonden kosten en boetes. De Lijn betaalde aan de aannemer een bedrag van 1.722.416,27 euro.

Ook het studiebureau vorderde bijkomende vergoedingen als gevolg van de verlenging van de uitvoeringstermijn, voor een bedrag van 877.262,13 euro. Na diverse overlegmomenten en onderhandelingen werd hiervan door De Lijn 293.920,65 euro aanvaard en betaald. Hierin zit een vergoeding vevat van 72.298,73 euro (exclusief btw) voor bijkomende prestaties van het studiebureau tijdens de termijnoverschrijding door de aannemer.

Artikel 8 van de samenwerkingsovereenkomst voorziet dat kosten die voortvloeien uit geschillen met de aannemer of een derde, tijdens of ten gevolge van de werken, worden gedragen door de partij die de financiële verantwoordelijkheid ten laste neemt van het gedeelte der werken waarop het geschil betrekking heeft. Wanneer het geschil betrekking heeft op een gedeelte der werken waarvoor meer dan een partij de financiële verantwoordelijkheid neemt, of in geval de financiële verantwoordelijkheid niet duidelijk kan omschreven worden, zullen deze kosten verdeeld worden over de partijen bij het geschil, naar verhouding van hun respectieve tussenkomst in de kosten van de werken.

Deze overeenkomst bevat de afrekening van het aandeel van de Stad in de door De Lijn aan de aannemer en het studiebureau betaalde vergoedingen.

De aannemer meent recht te hebben op betaling van verwijlinteressen. De Stad heeft aan de aannemer verwijlinteressen betaald voor een bedrag van 13.028,02 euro.

Artikel 6, b 4 van de samenwerkingsovereenkomst bepaalt dat, in geval van vertraging in de betalingen, de door de aannemer geëiste interesten voor de vertraging moeten gedragen worden door de partij waaraan de termijnoverschrijding te wijten is. Aangezien de laattijdige betaling deels niet te wijten is aan de Stad, vordert de Stad dit bedrag terug van De Lijn. De Lijn zal dit bedrag op haar beurt kunnen terugvorderen van het studiebureau.

Deze overeenkomst bevat ook de afrekening van het aandeel van de door de Stad aan de aannemer betaalde verwijlinteressen, waarvoor de termijnoverschrijding niet te wijten was aan de Stad.

WORDT OVEREENGEKOMEN HETGEEN VOLGT:

Artikel 1 – Afrekening van aandeel Stad Gent in de dadingovereenkomst met de aannemer en in de meerpestaties van het studiebureau

De Lijn betaalde aan de aannemer een bedrag van 1.722.416,25 euro en aan het studiebureau een bedrag van 87.481,46 euro (inclusief btw) als gevolg van de termijnoverschrijding bij de uitvoering van de werken. In overeenstemming met artikel 8 van de samenwerkingsovereenkomst, wordt dit bedrag als volgt opgesplitst tussen de verschillende partijen bij de samenwerkingsovereenkomst:

	Bedrag eindafrekening (incl. herziening)	Verhouding tussen de partners	Aandeel in dading met de aannemer	Aandeel in de bijkomende vergoeding aan Sweco (incl. btw)	TOTAAL
De Lijn	€ 18.696.021,81	74,77%	€ 1.287.850,63	€ 65.409,89	€ 1.353.260,52
Stad Gent	€ 3.216.772,99	12,87%	€ 221.674,97	€ 11.258,86	€ 232.933,83
TMVW	€ 2.923.921,12	11,69%	€ 201.350,46	€ 10.226,58	€ 211.577,04
AWV	€ 166.563,60	0,67%	€ 11.540,19	€ 586,13	€ 12.126,32
TOTAAL	€ 25.003.279,52	100,00%	€ 1.722.416,25	€ 87.481,46	€ 1.809.897,71

De Stad erkent en aanvaardt aan De Lijn haar aandeel hierin te betalen, meer bepaald het bedrag van 232.933,83 euro (BTW neutraal voor het aandeel in de dading met de aannemer en BTW inclusief voor het aandeel in de bijkomende vergoeding aan Sweco).

De Lijn verbindt er zich toe voor dit bedrag een factuur op te stellen, en deze documenten uiterlijk 30 kalenderdagen nadat de overeenkomst door beide partijen ondertekend is, aan de Stad te bezorgen.

De Stad verbindt er zich toe een bedrag van 232.933,83 euro te betalen binnen een termijn van 30 kalenderdagen, te rekenen vanaf de dag waarop de Stad beschikt over de regelmatig opgestelde documenten zoals hierboven vermeld, en ten vroegste 30 kalenderdagen nadat de overeenkomst door beide partijen ondertekend is, op rekening met nr. BE63 3751 1174 6608 op naam van De Lijn.

Artikel 2 – Afrekening van de verwijlinteressen op de reguliere vorderingsstaten

Op de reguliere vorderingsstaten heeft de Stad aan de aannemer verwijlinteressen betaald voor een totaal bedrag van 13.028,02 euro, berekend als volgt:

Verwijlinteressen voor VS 1 - VS 35B betaald door de Stad Gent aan de aannemer		Verwijlinteressen voor VS 1 - VS 35B te verhalen op Sweco via De Lijn	
Verwijlinteressen VS01-10	€ 872,36	€ 750,08	reeds betaald door De Lijn aan Stad Gent
Verwijlinteressen VS11-21	€ 4.894,99	€ 3.776,57	
Verwijlinteressen VS22-35B	€ 7.260,67	€ 5.916,71	
Totaal	€ 13.028,02	€ 10.443,36	waarvan nog € 9.693,28 te betalen door De Lijn

Een deel hiervan, voor een bedrag van 10.443,36 euro, is niet te wijten aan vertraging in hoofde van Stad Gent.

De Lijn erkent en aanvaardt aan de Stad het bedrag van 9.693,28 euro te betalen (BTW neutraal), en indien mogelijk te recupereren bij het studie bureau. Hiertoe kan De Lijn in rechte treden van de Stad.

De Stad verbindt er zich toe voor dit bedrag een factuur op te stellen, en deze documenten uiterlijk 30 kalenderdagen nadat de overeenkomst door beide partijen ondertekend is, aan De Lijn te bezorgen.

De Lijn verbindt er zich toe dit bedrag te betalen binnen een termijn van 30 kalenderdagen, te rekenen vanaf de dag waarop De Lijn beschikt over de regelmatig opgestelde documenten zoals hierboven vermeld, en ten vroegste 30 kalenderdagen nadat de overeenkomst door beide partijen ondertekend is, op rekening met nr. BE34 0910 0027 7790 (BIC CKCCBEBB) op naam van de Stad.

Artikel 3 – Afrekening van de verwijlinteressen op de BIS-staten.

De aannemer vordert verwijlinteressen op de BIS-staten, voor een totaal bedrag van 252.962,67 euro (aandeel van de Stad bedraagt 15.433,52 euro). Over het effectief verschuldigde bedrag van de verwijlinteressen op de BIS-staten zijn nog gesprekken lopende.

Eens er duidelijkheid is tussen Partijen over het verschuldigde bedrag van de verwijlinteressen op de BIS-staten, zal de Stad haar aandeel rechtstreeks vergoeden aan de aannemer.

De Lijn zal over het deel van de verwijlinteressen dat niet te wijten is aan vertraging in hoofde van Stad Gent, tot een overeenkomst met het studie bureau proberen komen. De Lijn zal hiertoe in de rechten van de stad treden. Indien De Lijn en het studie bureau tot een akkoord komen, zal de Stad voor dit bedrag een factuur opmaken en aan De Lijn bezorgen. De Lijn zal dit bedrag aan de Stad betalen.

Artikel 4 – Afrekening van de kosten veiligheidscoördinatie

Volgens art 3c van de samenwerkingsovereenkomst dd 23 juli 2012 dienen de kosten veiligheidscoördinatie ontwerp en uitvoering uitgesplitst te worden. Dit kan slechts gebeuren wanneer de eindfactuur van Ecosafe ontvangen wordt. Als De Lijn de eindfactuur ontvangt aangaande de veiligheidscoördinatie, dan zal De Lijn aan de Stad voor haar deel een factuur opmaken en aan de Stad bezorgen. De Lijn zal hiertoe in de rechten van de stad treden

Artikel 5 - Eindafrekening

Partijen erkennen en aanvaarden de eindafrekening van de opdracht, voor wat betreft de uitgevoerde werken, vervat in het bijzonder bestek nr. PG0624-20149-186517, gedetailleerd als volgt:

	Bedrag eindafrekening (excl. herziening)	Herziening	Bedrag eindafrekening (incl. herziening)
De Lijn	€ 18.991.722,38	-€ 295.700,57	€ 18.696.021,81
Stad Gent	€ 3.266.439,33	-€ 49.666,34	€ 3.216.772,99
TMVW	€ 2.947.782,44	-€ 23.861,32	€ 2.923.921,12
AWV	€ 168.606,43	-€ 2.042,83	€ 166.563,60
TOTAAL	€ 25.374.550,58	-€ 371.271,06	€ 25.003.279,52

Artikel 6 – Afrekening voor slot van alle rekeningen en vrijwaring

De Partijen erkennen en aanvaarden uitdrukkelijk, onherroepelijk en definitief dat door deze overeenkomst al hun respectievelijke rechten en verplichtingen met betrekking tot de afrekening van vergoedingen als gevolg van de termijnsverlenging definitief en voor slot van alle rekeningen geregeld zijn, met uitzondering van artikel 3 en 4, en dat zij bijgevolg hieromtrent lastens elkaar verzaken om elke aanspraak en/of betwisting van eender welke aard te laten gelden.

Onderhavige overeenkomst is het volledige akkoord tussen de Partijen met betrekking tot hun onderlinge afrekening voor dit dossier, met uitzondering van artikel 3 en 4. Zij vervangt om het even welke andere documenten die Partijen voordien met elkaar hebben uitgewisseld of gesloten, en die op hetzelfde voorwerp als onderhavige overeenkomst betrekking hebben.

De Lijn en Stad Gent verklaren uitdrukkelijk geen aanspraak te maken op andere vergoedingen dan vermeld in deze overeenkomst, met uitzondering van artikel 3 en 4.

De huidige overeenkomst heeft geen betrekking op eventuele betwistingen die zouden kunnen rijzen in het kader van de waarborgperiode en in het kader van de tienjarige aansprakelijkheid van de aannemer op grond van de artikelen 1792 en 2270 B.W., alsook evenmin op die zaken die buiten de voorlopige oplevering vallen zoals opgesomd in voormeld proces-verbaal van voorlopige oplevering.

Artikel 7 – Vrijwaring door De Lijn

De Lijn vrijwaart de Stad voor alle mogelijke vorderingen die zouden worden ingesteld door de aannemer, zijn onderaannemers dan wel leveranciers, ingezet door de aannemer bij de uitvoering van de werken, voor vergoeding van de schade die de aannemer, zijn onderaannemers of leveranciers zouden hebben geleden naar aanleiding van de uitvoering van de werken.

De Lijn vrijwaart de Stad voor alle mogelijke vorderingen die zouden worden ingesteld door het studiebureau of onderaannemers, voor vergoeding van de schade of van meerprestaties die het studiebureau zou hebben geleden of hebben moeten uitvoeren naar aanleiding van de uitvoering van de werken.

Artikel 8 - Samenwerkingsovereenkomst

De bepalingen van de samenwerkingsovereenkomst, blijven onverkort van toepassing, met uitzondering van de wijzigingen en/of verduidelijkingen die bij onderhavige overeenkomst uitdrukkelijk worden overeen gekomen.

Artikel 9 - Inwerkingtreding

Onderhavige overeenkomst treedt in werking op de datum van de ondertekening door de Partijen.

Artikel 10 - Algemeen

10.1. Indien één of meerdere bepalingen van onderhavige overeenkomst nietig, onwettig of onafdwingbaar verklaard worden, zal deze nietigheid, onwettigheid of onafdwingbaarheid beperkend worden geïnterpreteerd en zal dit de geldigheid van de andere bepalingen van de onderhavige overeenkomst niet aantasten.

10.2. De Partijen verbinden er zich in een geval zoals vermeld in voormelde paragraaf, uitdrukkelijk toe om onmiddellijk en te goeder trouw een geldige bepaling overeen te komen, waardoor een vergelijkbaar economisch effect en minstens het maximaal toegelaten economisch effect wordt bereikt, ter vervanging van de nietige, onwettige of onafdwingbare bepaling.

10.3. Onderhavige overeenkomst is onderworpen aan en zal geïnterpreteerd worden overeenkomstig het Belgisch recht.

10.4. Elk geschil betreffende de geldigheid, de interpretatie en de uitvoering van onderhavige overeenkomst zal behoren tot de uitsluitende bevoegdheid van de hoven en rechtbanken te Gent.

Gedaan te Gent op .../.../2018 in twee originele exemplaren. Elk van de partijen verklaart een origineel van de overeenkomst te hebben ontvangen.

Voor Stad Gent,

Voor de burgemeester
(bij delegatiebesluit van 21/02/2017)

Mieke Hullebroeck
Stadssecretaris

Filip Watteeuw
Schepen van Mobiliteit en Openbare Werken

Voor De Lijn,

Roger Kesteloot
Directeur Generaal