

## OPSCHRIFT

Vergadering van 14 juni 2018

Besluit nummer: 2018\_GR\_00558

**Onderwerp:**

**Toekenning van een eenmalige subsidie aan de vzw Op Krot - studentenvereniging voor huurgeschillen - Goedkeuring**

**Beknopte samenvatting:**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te verlenen aan de toekenning van een eenmalige subsidie ten bedrage van 6.000 euro – die noch nominatief in de meerjarenplanning is opgenomen, noch door een reglement of overeenkomst geregeld – aan vzw Op Krot, studentenvereniging voor huurgeschillen, met als vestigingsplaats Meelbesdreef 29, 8501 Heule, en dit ter ondersteuning van deze studentenvereniging voor huurgeschillen die als doel heeft om gratis juridisch advies te verlenen door en voor studenten die tijdens hun studies in Gent op kot verblijven.

**Bevoegd:** Sven Taeldeman

**Bestemd voor:**

- Commissie Openbare Werken, Mobiliteit en Stedenbouw

---

## DE GEMEENTERAAD

---

## AANHEF

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 42, § 1.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 2.

**Bijgevoegde bijlage(n):**

- financiële bijlage (informatief)

---

## MOTIVERING

Het betreft de toekenning van een eenmalige subsidie van 6.000 euro aan vzw Op Krot, studentenvereniging voor huurgeschillen, Meelbedreef 29, 8501 Heule, die noch door een reglement, noch door een overeenkomst geregeld wordt en niet nominatief in de meerjarenplanning werd opgenomen.

vzw Op Krot is een Gentse vereniging van studenten die gratis advies verleent aan medestudenten over hun rechten en plichten inzake de huur van hun studentenkamer. Sinds de start van dit academiejaar verleende Op Krot reeds 140 adviezen aan medestudenten.

vzw Op Krot bestaat uit 4 cellen: 1) juridische cel (verlenen van adviezen), 2) onderzoekcel (enquêtes afnemen bij studenten over hun kot), 3) eventcel (geven van informatieve lezingen aan studenten), 4) communicatiecel (promotie Op Krot). In totaal maken 40 à 45 studenten van verschillende studierichtingen deel uit van Op Krot.

Alle studenten doen dit vrijwillig en onbezoldigd.

Kotatgent werkt samen met vzw Op Krot en heeft bepaald via een samenwerkingsovereenkomst dat Kotatgent gecompliceerde juridische vragen die zij ontvangt van studenten in verband met hun kot, kan overmaken aan de vzw. Deze laatste verbindt er zich toe om deze vragen te behandelen en een advies te geven aan Kotatgent. Kotatgent kan dit advies gebruiken in haar antwoord aan de student. Dankzij toeleiding van Kotatgent werken ook de diensten studentenvoorzieningen van de Gentse hoger onderwijsinstellingen op dezelfde manier samen met vzw Op Krot.

De vereniging wenst verder te groeien en nog bekender te worden onder alle studenten van alle hoger onderwijsinstellingen om op die manier veel meer studenten te kunnen helpen met juridisch advies. vzw Op Krot beschikt niet over een werkingsbudget. De kosten die ze tot nu toe hadden, werden gedragen door giften van de bestuursleden en een subsidie van 3.000 euro van de stad. Op Krot heeft deze subsidie aangewend voor de ontwikkeling van hun nieuwe website en voor promotiemateriaal (flyers, posters, .....), en kosten zoals het huren van vergaderlokalen.

Om meer promotie te voeren, meer te groeien en dus meer studenten te kunnen bedienen, is het wenselijk dat deze vrijwilligers-studenten ook over een budget beschikken in 2018 en 2019 dat hun basiskosten kan dekken.

vzw Op Krot is vrijgesteld van de verplichting tot het bijbrengen van haar balans en rekeningen alsook van het verslag inzake beheer en financiële toestand.

Overeenkomstig de Wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen, dient een subsidie gebruikt te worden voor het doel waarvoor ze wordt toegekend en dient het gebruik ervan gerechtvaardigd, zo niet dient de subsidie terugbetaald te worden.

Voormelde wet geeft de Stad Gent tevens het recht om ter plaatse de aanwending van de subsidie te doen controleren. Bij verzet tegen de uitoefening van de controle, dient de subsidie terugbetaald te worden.

De uitbetaling van de subsidie zal gebeuren na de goedkeuring van de gemeenteraad door overschrijving op rekeningnummer BE33 6511 5767 7546 van Van de Maele Tom, Zwarteberg 55, 1790 Affligem, penningmeester bij de vzw.

De begunstigde van de subsidie dient elke wijziging van het rekeningnummer schriftelijk mee te delen aan het Stadsbestuur.

Stad Gent engageert zich al jaren opdat studentenhuysvesting kwalitatief aangeboden zou worden. Naast de huisvestingsdiensten van de hoger onderwijsinstellingen én de dienstverlening van kotatgent, is specifiek juridisch advies een welgekomen dienstverlening, die voor vzw Op Krot nog niet bestond.

Dienst Wonen ging reeds uitgebreid in gesprek met vzw Op Krot, en evalueert dit bottom up initiatief als bijzonder waardevol. De dienst stelt voor om deze vereniging verder te betrekken bij het studentenhuysvestingsbeleid van de Stad Gent en om een aantal zaken in co-productie verder uit te werken met hen (bijvoorbeeld modelhuurovereenkomsten).

Indien aan vzw Op Krot een subsidie verleend wordt van 6.000 euro, kunnen zij in 2018 en 2019 hun basiskosten dekken en verder werken aan hun bekendmaking en dus meer studenten bereiken.

De subsidie dient gebruikt te worden voor algemene werkingskosten, zoals bijvoorbeeld communicatie.

Gedurende de periode 2018 en 2019 houdt Kotatgent de vinger aan de pols via de samenwerking en geregelde overlegmomenten.

Na afloop van deze periode dient bekeken te worden hoe de werking van vzw Op Krot is geëvolueerd, en of een verdere samenwerking of eventuele structurele financiering wenselijk is.

---

**Beslist het volgende:**

---

#### **Artikel 1:**

Keurt goed de toekenning van een eenmalige subsidie ten bedrage van 6.000 euro – die noch nominatief in de meerjarenplanning is opgenomen, noch door een reglement of overeenkomst geregeld – aan vzw Op Krot, studentenvereniging voor huurgeschillen, Meelbesdreef 29, 8501 Heule, en dit ter ondersteuning van deze studentenvereniging voor huurgeschillen die als doel heeft om gratis juridisch advies te verlenen door en voor studenten die tijdens hun studies op kot verblijven.

---

**BIJKOMENDE INFO BIJ HET BESLUIT**

**Departement Duurzame Stedelijke Ontwikkeling en Ondernemen - Dienst Wonen**

**Dit besluit kadert in volgende activiteit:** AC34312 Faciliteren van studentenhuisvesting

**Visum van de financieel beheerder:**

Visum verleend met visum nummer 5618500277.

**Financiële informatie:**

Voorgestelde uitgaven:

Volgende budgetten zijn nodig en beschikbaar:

<b>Budgetplaats</b>	<b>Budget positie</b>	<b>Subsidie Code</b>	<b>2018</b>	<b>Totaal</b>
343120000	6491000	Niet_relevant	6.000,00 euro	6.000,00 euro

Verwachte ontvangsten:  
niet van toepassing